

Gołymin-Ośrodek: REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GOŁYMINIE-OŚRODKU - ETAP I

Numer ogłoszenia: 212160 - 2012; data zamieszczenia: 20.06.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Gołymin-Ośrodek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek, woj. mazowieckie, tel. 23 671 60 20, faks 23 671 60 93.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.golymin-osrodek.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GOŁYMINIE-OŚRODKU - ETAP I.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GOŁYMINIE-OŚRODKU- ETAP I. Remont i przebudowa dotyczy budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego na działce nr 169/3 położonej w miejscowości Gołymin-Ośrodek przy ul. Rynek. Istniejący budynek jest nieużytkowany od kilkunastu lat. Przedmiotowy budynek jest budynkiem wolnostojącym, parterowym, niepodpiwniczonym. Realizacja inwestycji realizowana będzie etapami. Etap I Zamawiający planuje wykonać w 2012 roku. Zakres zamówienia - realizacja I etapu inwestycji przewidzianego do wykonania w 2012 roku :

- 3.1. Wykaz robót budowlanych: I. Roboty ziemne : 1 Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III dobudowa, taras - m3 56.700
- II. Fundamenty : 2 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wymiana gruntu pod fundamentami - m3 22.050
- 3 Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia $J_s = 0.97$ - m3 22.050
- 4 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym /podkłady pod ławami i stopy - beton B10/ - m3 1.868
- 5 Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - m3 4.860
- 6 Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 - m3 0.720
- 7 Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - m2 21.959
- 8 Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - m2 91.868
- 9 Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1 m - m3 0.247
- 10 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie - t 0.030
- 11 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane - t 0.140
- 12 Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych - m2 8.452
- 13 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - m2 70.611
- 14 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - m2 70.611
- 15 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - m2 7.586
- 16 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - m2 7.586
- 17 Przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych gr.10 cm XPS 50

do ścian betonowych - izolacja fundamentu - m2 10.969 18 Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - szt 44.000 19 Przyklejenie warstwy siatki wraz z zaciągnięciem zaprawą klejowej - m2 10.969 III. Ściany nadziemia, kominy, słupy 20 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórkow.grubości 24 cm - m2 108.586 21 Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12cm - m2 48.700 22 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - m3 1.842 23 Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg. (ponad dachem cegła klinkierowa) - m3 1.365 24 Kanały wentylacyjne z kształtek keramzytobetonowych dwukanałowy o wymiarach 24x36 cm JAWAR lub równoważny + wyk. otworu w stropie - m 15.000 25 Kanały wentylacyjne z kształtek keramzytobetonowych trzykanałowo o wymiarach 24x52 cm JAWAR lub równoważny + wyk. otworu w stropie - m 13.500 26 Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa-pod czapki betonowe - m2 0.764 27 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - m2 1.168 28 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - t 0.004 29 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - wyrobienie spadków na czapce kominowej - m2 1.168 30 Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych - m3 1.870 31 Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - szt. 4.000 32 Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - m 11.000 33 Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - nadproża monolityczne - m3 0.588 34 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie - t 0.019 35 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane - t 0.036 36 Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1 m - m3 1.079 37 Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - ręczne układanie betonu - m3 0.036 38 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie - t 0.043 39 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane - t 0.088 40 Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - wieniec W1 - m3 5.784 41 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie - t 0.112 42 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane - t 0.357 IV. Strop 43 Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu - m2 37.471 44 Żelbetowe płyty stropowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 2 - m2 37.471 45 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie - t 0.045 46 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane - t 0.215 V. Dach - konstrukcja i pokrycie 47 Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm² z tarcicy nasyconej - m3 drew. 0.957 48 Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm² z tarcicy nasyc. - m3 drew. 0.792 49 Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm² z tarcicy nasyc. - m3 drew. 0.080 50 Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm² z tarcicy nasyc. - m3 drew. 0.609 51 Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm² z tarcicy nasyconej + mocowanie płatwi 3 w wieńcu W1 - m3 drew. 1.632 52 Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyconej - m3 6.113 53 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm² z tarcicy nasyconej - m3 0.492 54 Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyconej - m3 0.175 55 Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyconej - m3 0.707 56 Belki stropowe, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyconej + mocowania BMF - m3 drew. 0.157 57 Ołacenie połączeń dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej - m2 381.540 58 Ołacenie połączeń dachowych łątami 25x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej - kontrłaty - m2 381.540 59 Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyconej - m3 0.531 60 Podsufitki drewniane z deski szalówki grubości 18 mm m2 (nad tarasem + okapy) - m2 81.450 61 Ścianki drewniane obite jednostronnie deskami grubości 25 mm - szczyt nad tarasem - m2 5.830 62 Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o wymiarach modułu fali 21.0x30.0 cm -

m2 381.540 63 Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej o szerokości modułu fali do 18.33 cm - mb
 34.030 64 Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm - m 40.340 65 Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 cm
 - m 28.420 66 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej - m2 35.640 67
 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - membrana z folii - m2 381.540 6)
 Stolarka 68 Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - symbol O8 - szt 1.000.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.00.00-2, 45.26.27.00-8, 45.26.28.00-9, 45.26.10.00-4.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.10.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga zabezpieczenia oferty wadium: 1. Wykonawca przystępujący do przetargu zobowiązany jest wnieść wadium przetargowe w wysokości : - 3.000,00 zł, słownie: trzy tysiące złotych 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 2.1. pieniądzu 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym 2.3. gwarancjach bankowych; 2.4.gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r.o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości /Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm./, 3. Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Gminy w BS Pułtusk O/Gołymień-Ośrodek Nr 73823200050300055020030002 z dopiskiem na przelewie Wadium dot. wykonania zamówienia pn. REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GOŁYMINIE-OŚRODKU- ETAP I. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostanie termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego. 5. Wykonawca, który nie wnieśli wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych /wg Załącznika Nr 2 Do SIWZ/. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. braku złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku spowoduje wykluczenie z postępowania.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał przynajmniej jedno zamówienia polegające na wykonaniu robót budowlanych przy wznoszeniu budynków kubaturowych /roboty murarskie, ciesielskie i dekarские/ o wartości nie

mniejszej niż 150 000,00 zł. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych /wg Załącznika Nr 2 do SIWZ/ oraz wykazu wykonanych robót budowlanych /wg Załącznika Nr 3 do SIWZ/ wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie. Złożenie przez Wykonawcę w ofercie wymaganych dokumentów i oświadczenia będzie stanowiło podstawę do oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Brak wymaganego oświadczenia i dokumentów /wykazu wykonanych robót oraz dokumentów potwierdzających ich wykonanie i prawidłowe ukończenie/ spowoduje wykluczenie z postępowania.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych /wg Załącznika Nr 2 do SIWZ/. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. braku złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku spowoduje wykluczenie z postępowania

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlane. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych /wg Załącznika Nr 2 do SIWZ/ i oświadczenia potwierdzającego posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi /wg Załącznika Nr 5 do SIWZ/ oraz wykazu osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia /wg Załącznika Nr 4 do SIWZ/. Złożenie przez Wykonawcę w ofercie wymaganych oświadczeń i wykazu osób będzie stanowiło podstawę do oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. braku złożenia oświadczeń i wykazu osób spowoduje wykluczenie z postępowania.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia z art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych /wg Załącznika Nr 2 do SIWZ/. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku tj. braku złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku spowoduje wykluczenie z postępowania.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane

zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Wypełniony Formularz oferty /wg Załącznika Nr 1 do SIWZ/ 2. Kosztorys/y ofertowy/e /załącznik nr 12 do SIWZ/. 3. Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom, /wg Załącznika Nr 8 do SIWZ/; Jeżeli Wykonawca zamierza całość robót wykonać we własnym zakresie wpisuje -nie dotyczy- 4. Jeżeli reprezentacja / reprezentant Wykonawcy działa na podstawie pełnomocnictwa, Wykonawca winien przedstawić pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie. 5. Dowód wniesienia wadium. 6. Zobowiązanie innych podmiotów, o którym mowa w pkt V SIWZ - jeżeli dotyczy /wg Załącznika nr 9 do SIWZ/ 7. Jeżeli reprezentant/reprezentacja Wykonawcy działa na podstawie pełnomocnictwa, Wykonawca winien przedstawić pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Informacje dotyczące ewentualnych zmian w umowie. Zamawiający na podstawie art. 144 dopuści zmianę umowy dotyczącą przedmiotu zamówienia lub umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach: a/ termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach: - w przypadku opóźnienia zamawiającego w przekazaniu terenu budowy, - z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością w dniu podpisania umowy, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, - w przypadku konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej, które wynikną w trakcie prowadzenia robót budowlanych tzn. których nie można było przewidzieć na etapie projektowania, o czas niezbędny do ich dokonania i dostosowania się Wykonawcy do tej zmiany. b/ wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach: - rezygnacji z części robót, jeśli taka zmiana będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy - o wartość niewykonanych robót c/ inne zmiany: - w zakresie kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata na kluczowe stanowisko kierownicze.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: golymin-osrodek.biuletyn.net

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Gołymin-Ośrodek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 05.07.2012 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy Gołymin-Ośrodek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek, pokój nr 1.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

WZIT

Andrzej Chrzanowski