

**Uchwała Nr XVI/148/08
Rady Gminy Czarna
z dnia 29 stycznia 2008 r.**

w sprawie zatwierdzenia uchwały Zebrania Wiejskiego Sołectwa Medynia Łańcucka z dnia 27.01.2008 roku dotyczącej Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka na lata 2008 – 2015

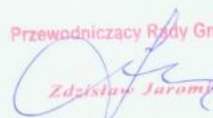
Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Czarna uchwaliła, co następuje:

§ 1. W związku z wytycznymi Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi dla Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 zatwierdza się uchwałę Zebrania Wiejskiego Sołectwa Medynia Łańcucka z dnia 27.01.2008 roku w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka na lata 2008 – 2015 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Zdzisław Jaromy

PLAN

ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

MEDYNIA ŁAŃCUCKA

NA LATA 2008 - 2015

SPIS TREŚCI

1	Wstęp.....	4
2	Metodologia	4
3	Uczestnicy debaty strategicznej reprezentujący miejscowość Medynia Łańcucka ..	5
4	Analiza zasobów miejscowości	5
4.1	Ogólna charakterystyka miejscowości.....	5
4.1.1	Położenie i opis walorów krajobrazowych.....	5
4.1.2	Historia.....	6
4.1.3	Dziedzictwo kulturowe i zabytki.....	7
4.2	Inwentaryzacja zasobów społecznych	9
4.2.1	Ludność.....	9
4.2.2	Bezrobocie	10
4.2.3	Działalność gospodarcza.....	10
4.2.5	Kultura i czytelnictwo.....	11
4.2.4	Szkolnictwo.....	12
4.2.5	Aktywność społeczna mieszkańców	13
4.2.6	Turystyka i rekreacja.....	14
4.2.7	Ochrona zdrowia.....	14
4.3	Inwentaryzacja zasobów infrastrukturalnych.....	14
4.3.1	Struktura użytkowania i własności gruntów w Medyni Łańcuckiej	14
4.3.2	Transport i komunikacja	15
4.3.3	Telekomunikacja	15
4.3.4	Zaopatrzenie w ciepło.....	15
4.3.5	Zaopatrzenie w gaz	15
4.3.6	Zaopatrzenie w wodę.....	15
4.3.7	Kanalizacja.....	15
4.3.8	Gospodarka odpadami.....	16
4.3.9	Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska.....	16
5	Obszar i czas realizacji Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka.....	16
6	Analiza SWOT	17
6.1	Mocne strony.....	17
6.2	Słabe strony.....	18
6.3	Szanse.....	19
6.4	Zagrożenia.....	19
7	Misja.....	20
8	Diagnoza stanu	20
8.1	Gospodarka	20
8.2	Spółeczność.....	20
8.3	Infrastruktura.....	20
9	Priorytety rozwoju społeczno-gospodarczego	21
9.1	Gospodarka	21
9.2	Infrastruktura.....	21
9.3	Spółeczność.....	21
10	Cele i kierunki działania (inwestycje).....	21
11	Gospodarka	22
11.1	Cele działania do 2015 roku:	22
12	Infrastruktura.....	22
13	Spółeczność.....	23
	Cele działania do 2015 roku:	23

14	Wybrany wariant rozwoju miejscowości Medynia Łącucka	23
14.1	Komentarz do wybranego wariantu	23
14.1.1	Wybrany wariant rozwoju – cele strategiczne	23
14.1.2	Wybrany wariant rozwoju - cele niezbędne.....	24
16	Opis zadania priorytetowego	24
18	Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania priorytetowego	26
19	Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łącucka	27
20	Monitorowanie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łącucka	28
21	Public Relations Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łącucka	29

1 Wstęp.

Plan Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka to dokument będący wynikiem dyskusji i wspólnej pracy społeczności lokalnej, pragnącej określić i sprecyzować kierunki rozwoju miejscowości oraz wyodrębnić i zaplanować konkretne działania, inicjatywy i inwestycje, które powinny zostać zrealizowane w latach 2008 - 2015. Dokument określa misję i cel działań, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działań, które mają pomóc im w przezwyciężeniu tych problemów, które mogą być rozwiązane jedynie przy zaangażowaniu całej społeczności. Praca nad przygotowaniem dokumentu uświadomiła mieszkańcom ich rolę w kształtowaniu najbliższego otoczenia i w tworzeniu lepszej przyszłości. Przyczyniła się do zwiększenia poczucia tożsamości lokalnej i dała początek procesowi integracji. Dokument ten został poddany ocenie mieszkańców, a następnie zatwierdzony przez Zebranie Wiejskie.

Plan Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 i Regionalne Programy Operacyjne oparte na środkach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom. Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka” są spójne z Narodową Strategią Spójności, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, ze Strategią Rozwoju Województwa Podkarpackiego do roku 2020, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, Strategią Rozwoju Gminy Czarna oraz z Planem Rozwoju Gminy Czarna na lata 2004-2006 z perspektywą na 2007-2013. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, wybrano misję, cele i kierunki działania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Medynia Łańcucka.

2 Metodologia

„Plan Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka” opracowano przyjmując za podstawę wyniki debaty strategicznej organizowanej metodą aktywnego planowania strategicznego.

Debata z udziałem Rady Sołeckiej oraz liderów lokalnych, reprezentujących mieszkańców miejscowości Medynia Łańcucka odbyła się podczas zebrania strategicznego w dniu 21 stycznia 2008 roku. Na podstawie ankiet przeprowadzonych wśród ogółu mieszkańców i biorąc pod uwagę analizę SWOT, przedstawiającą silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia odpowiadało na pytanie: Co należy zrobić aby zlikwidować słabe strony miejscowości i zniwelować zagrożenia. Wyszczególniono kilkanaście celów w trzech obszarach: Infrastruktura, Społeczność, Gospodarka oraz określono wybrany wariant rozwoju.

Kolejnym krokiem procesu konsultacji społecznej była hierarchizacja celów w poszczególnych obszarach życia społeczno - gospodarczego.

Przyjęto, że winny zostać wyróżnione trzy cele pierwszorzędne, bez których dana miejscowość nie może się rozwijać i które przyspieszają rozwój danego obszaru

społeczno-gospodarczego. 27 stycznia 2008 r na zebraniu wiejskim zatwierdzono Plan Odnowy Miejscowości.

3 Uczestnicy debaty strategicznej reprezentujący miejscowość Medynia

Łańcucka

- Sołtys Sołectwa Mednia Łańcucka
- Rada Sołectwa
- Dyrektor Zespołu Szkół w Medyni Łańcuckiej
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Czarnej
- Prezes Stowarzyszenia Klub Kobiet
- Prezes OSP
- Lokalni liderzy

4 Analiza zasobów miejscowości

Ogólna charakterystyka miejscowości

4.1.1 Położenie i opis walorów krajobrazowych

Medynia Łańcucka to miejscowość położona w południowej części Kotliny Sandomierskiej, na granicy Płaskowyżu Kolbuszowskiego i Doliny Wisłoka. Główna zabudowa wsi rozlokowana jest na zachód od drogi Łañcut - Sokołów. Od północy graniczy z Medynią Głogowską, od zachodu z Pogwizdowem, od południa z Czarną, a od wschodu z Zalesiem.



Przez teren Medyni Łańcuckiej przebiega ścieżka turystyczna „Garncarski szlak”. Wieś od strony północnej i wschodniej otoczona jest lasem, który stanowi obrzeża niegdysiejszej Puszczy Sandomierskiej. Od południa granicę z sąsiednią miejscowością wyznacza rzeka Wisłok. Wzdłuż granicy z sąsiadującym z Medynią od północy Pogwizdowem płynie potok Pogwizdówka. Wraz z licznymi rozlewiskami, które w kilku miejscach przekształciły się w duże stawy oraz z enklawami starej zabudowy

i kapliczkami- tworzy on urokliwe miejsca, idealne do spędzania czasu na łonie przyrody. Teren wokół najbardziej atrakcyjnego odcinka potoku, z malowniczym stawem, wyspą i czynnym źródłem, został częściowo zagospodarowany pod Park Matki Bożej Jagodnej. Nawiązując do lokalnego kultu, w centrum parku wybudowano kapliczkę z ceramiczną figurą Matki Bożej. Park stanowi także miejsce przystankowe dla turystów podążających Garncarskim Szlakiem, ze względu na znajdującą się tu wiatę z kominkiem i ławkami.

Medynia Łańcucka zasobna jest w kopaliny pospolite, głównie kruszywa (piaski, pospółki), wykorzystywane w budownictwie i drogownictwie. Długoletnia eksploatacja kruszywa przyczyniła się do powstania na dużym obszarze południowo - wschodniej części wioski wyrobisk, które negatywnie wpływają na walory środowiska przyrodniczego i mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców (tworzenie się "dzikich" kąpielisk). Jednocześnie teren ten, otoczony z trzech stron lasem, w sąsiedztwie rzeki Wisłok oraz z dogodnym dojazdem- jest idealnym miejscem na utworzenie tu zbiornika rekreacyjnego z infrastrukturą towarzyszącą.

4.1.2 Historia

Pierwsze ślady działalności człowieka zarejestrowane na terenie miejscowości Medynia Łańcucka pochodzą z paleolitu schyłkowego, okresu związanego z końcem epoki lodowcowej. Na przełomie IX i VIII tysiąclecia klimat zaczął ulegać ociepleniu, rozciągająca się tu tundra przeradzała się stopniowo w lasy iglaste i liściaste ciepłolubne. W gospodarce człowieka dominującą rolę zaczęło odgrywać myślistwo, rybołówstwo i zbieractwo. Obozowiska zakładane były na suchych wydmach piaszczystych z charakterystycznymi domostwami o konstrukcji szałasowej. W Medyni Łańcuckiej zarejestrowano jedno stanowisko archeologiczne nr 1 datowane na okres epoki kamienia. Kolejną epoką związaną z umiejętnością uprawy roli i hodowli zwierząt domowych jest młodsza epoka kamienia - neolit, datowana w przedziale nacza się silne oddziaływanie kultury prowincjonalno – rzymskiej i dochodzi do kontaktów handlowych z cesarstwem rzymskim. Jest to okres rozwoju wymiany handlowej i intensywnego wzrostu gospodarczego. Dzięki zastosowaniu żelaza do produkcji narzędzi rolniczych następuje znaczny postęp w tej dziedzinie gospodarki. Upowszechnia się wówczas ceramika toczona na kole garncarskim, oraz następuje rozwój wytwórczości narzędzi i broni z żelaza.

Schyłek omawianego okresu IV-V w.n.e., to okres migracji ludności na obszarze Europy Środkowej, która objęła również ziemie polskie. Pod koniec V wieku naszej ery na terenie Polski południowo- wschodniej pojawia się kultura wczesnosłowiańska. Zaczyna się nowy okres wczesnego średniowiecza, który trwa do końca XIII wieku. Na przełomie VII / VIII wieku powstają pierwsze ugrupowania plemienne, a w X wieku tworzą się pierwsze ugrupowania państwowe, które potwierdzone są stanowiskami archeologicznymi zewidencjonowanymi na tych terenach.

Na terenie Medyni Łańcuckiej występują także mało charakterystyczne fragmenty ceramiki, co utrudnia przypisanie ich do właściwej epoki, czy kultury archeologicznej.

We wczesnym średniowieczu osadnictwo na ten teren sporadycznie docierało od wschodu i zachodu tworząc zagospodarowane enklawy. Proces ten był bardzo powolny i postępował w miarę jak postępowała trzebież rozciągającej się tutaj pradawnej puszczy. Dodatkowo był on hamowany licznymi najazdami tatarskimi (np.. 1502, 1524, 1672), wojnami prywatnymi, potopem szwedzkim, najazdem Siedmiogrodzian (1667), wojną północną, klęskami elementarnymi (powódzie, zarazy). Podczas tych najazdów wsie były wielokrotnie niszczone, a ludność brana w jasyr. Dopiero w II połowie XVIII

wieku nastąpił okres względnego spokoju. Od tego okresu wsie rozwijały się niemal bez przeszkód.

Medynia Łańcucka założona została na początku XVII wieku przez ówczesnego właściciela dóbr łańcuckich Stanisława Stadnickiego, jako osada Stanin Minor, później Stadnik Mały. Po raz pierwszy wymieniona była w wykazie dóbr Stadnickich w 1607 roku. Majętność ta obejmowała miasto Łańcut i 11 wsi: Żołyńnię, Białobrzegi, Wołę Bliższą Jordanowską, Głuchów, Czarną, Wołę Dalszą Świętosławską, Krzemienicę, Soninę, Stanin Maior et Trembosia (Medynia Głogowska), Stanin Minor (Medynia Łańcucka). Medynia zawsze wchodziła w skład włości łańcuckiej, więc jej kolejnymi właścicielami zostali Lubomirscy i Potoccy. Jako niewielka osada została doszczętnie zniszczona podczas walk Łukasza Opalińskiego ze Stanisławem Stadnickim. Zniszczenia były tak wielkie, że w 1650 roku wieś ponownie lokowano. Sprowadzono wtedy ludność z Bratkowic. XVII i XVIII wieczne rejestry poborowe nie dostarczają szczegółowych danych na temat zaludnienia wsi. Wiadomo tylko, że w 1663 roku były zasiedlone zagrodnikami na niewymierzonych jeszcze rolach, którzy trudnili się rzemiosłem leśnym. Medynia Łańcucka płaciła wtedy 2 zł i 15 gr podatku. W 1808 roku w Medyni Łańcuckiej było 212 domów (1212 mieszkańców). W XIX w Medyni funkcjonowała jedna karczma. W latach 1957- 58 miała miejsce elektryfikacja wsi, wybudowano wtedy również nową, trzyklasową szkołę.

4.1.3 Dziedzictwo kulturowe i zabytki

Medynia Łańcucka posiada niezwykle bogate dziedzictwo kulturowe, które nierzadko jest niedoceniane przez mieszkańców. Są to tradycje ceramiczne, zwyczaje i obrzędy związane z lasem, kult niektórych świętych.

Medynia Łańcucka, wraz z otaczającymi ją wioskami - Medynią Głogowską, Pogwizdowem i Zalesiem tworzyła kiedyś niezwykle prężny ośrodek garncarski, jeden z największych w Polsce. W II poł. XIX wieku było tu czynnych blisko 120 warsztatów ceramicznych. Wyrabiano naczynia o zróżnicowanym przeznaczeniu, zdobnictwie i kształtach. Dominowały naczynia użytkowe, które ze względu na sposób wypalania dzieliły się na *siwaki* i ceramikę czerwoną. Ta ostatnia zaś występowała jako biskwity i naczynia glazurowane. Od początku XX wieku dostępność bardziej trwałych i tańszych naczyń blaszanych i ceramicznych wpłynęły na stopniowe zmniejszanie się zapotrzebowania na ceramikę. Dopiero w latach 60-tych XX wieku na fali rozwijającej się w Polsce mody na ludowość i za sprawą leżajskiej Cepelii rozwinął się tutaj bardzo prężny ośrodek rzemiosła artystycznego. Pomimo lat zastoju w rzemiośle, jaki miał miejsce na tym terenie od początku lat 80-tych, wiele tradycyjnych form garncarstwa przetrwało do dziś. Wśród mieszkańców przetrwało przekonanie o pochodzeniu nazwy miejscowości od wyrazu *miody*, z powodu znajdujących się tu licznych pszczelich pasiek. Miód i jagody to elementy, które stale się pojawiały we wszelkich historycznych wzmiankach na temat życia mieszkańców Medyni Łańcuckiej. Z nimi też związany był kult czczonej tu szczególnie Matki Bożej Jagodnej. O związanych z nim bogatych tradycjach dziś pamiętają tylko najstarsi mieszkańcy wioski. Medyński odpust Nawiedzenia NMP w tradycji ludowej funkcjonował jako święto Matki Boskiej Jagodnej. Przypadał na sam środek sezonu jagodowego, a zbiór owoców leśnego runa był dla miejscowych niezwykle istotnym źródłem dochodu. Rozdrobnione gospodarstwa i mało urodzajne, piaszczyste gleby były przyczyną ubóstwa wielu mieszkających i pracujących tu ludzi, którzy musieli szukać innych możliwości, by wyżywić liczne rodziny. Obfitość jagód w okalających ten teren lasach była dla wielu wybawieniem od widma głodu na tzw. przednówku. Kobiety i dzieci, co dnia

wczesnym rankiem całymi gromadami szły do lasu, by później z koszami borówek na plecach wyruszyć na targ. Stąd też ten szczególnie obecny tu kult Matki Boskiej Jagodnej, troskliwej opiekunki karmiącej swoje dzieci.

Ten obraz Maryi karmiącej dzieci jagodami był niezwykle silnie zakorzeniony w ludowych wierzeniach. Kobiety, które straciły dziecko, zgodnie z panującą tradycją, nie ośmieliły się wziąć do ust żadnej jagody przed 2 lipca. Wiązało się to z wierzeniem, że właśnie tego dnia Matka Boska w niebie rozdaje dzieciom jagody. Jednak te, których matki pokosztowały już tegorocznych owoców, były tej przyjemności pozbawione. To przekonanie było tak silne, że nawet kobiety ciężarne często nie jadły jagód przed odpustem, aby na wypadek niepomyślnego rozwiązania nie pozbawić swojego nienarodzonego jeszcze dziecka daru w postaci garści słodkich borówek z rąk Maryi.

Odpust w święto Jagodnej był okazją do modlitwy dziękczynnej za obfitość jagód w lasach i ogrodach, ale i do choćby niewielkiego zarobku. Dlatego też wśród handlujących pod kościołem tego dnia można było spotkać także gospodarzy z koszami czereśni, malin czy drobniutkich czereśni zwanych tu częściami. Handel jagodami z czasem stał się nieodłączną tradycją towarzyszącą medyńskiemu odpustowi aż do momentu przeniesienia w kalendarzu liturgicznym święta Nawiedzenia NMP z 2 lipca na 31 maja. Od tej pory odpust w Medyni odbywa się właśnie tego dnia, gdyż tutejszy kościół nosi wezwanie Nawiedzenia NMP. Wraz z tą zmianą umarły bogate tradycje ludowe związane ze zbiorem jagód towarzyszące obchodom tego święta. Powoli osłabł też kult Matki Boskiej Jagodnej, by z czasem odejść w niepamięć pozbawiony wymiernego odnośnika, jakim był lipcowy odpust. Dziś coraz trudniej dotrzeć do tych wierzeń i tradycji, które odchodzą wraz z pamiętającymi je ludźmi.

Tabela 1. Spis zabytkowych obiektów znajdujących się na terenie Medyni Łańcuckiej

Medynia Łańcucka	Kapliczka przy drodze	mur.	XIX/XX w.	Emilia Woś
Medynia Łańcucka	Karczma dom nr 90	mur. drewn.	pocz. XX w. remont 1935	Alfred Pietraszek
Medynia Łańcucka	Dom nr 8	mur. drewn.	1930	Edward Gołojuch
Medynia Łańcucka	Dom nr	mur.	ok.1930	Stanisław Gołojuch
Medynia Łańcucka	Karczma dom nr 90	drewn. mur.	pocz. XX w. remont 1935	Alfred Pietraszek
Medynia Łańcucka	Zagroda nr 193 – dom	drewn.	4 ćw. XIX w. remont 1945	Stanisława Biernat
Medynia Łańcucka	Zagroda nr 193 – stodoła	drewn.	4 ćw. XIX w. remont 1945	Stanisława Biernat
Medynia Łańcucka	Dom nr 8	drewn. mur.	1930	Edward Gołojuch
Medynia Łańcucka	Dom nr 25	drewn.	4 ćw. XIX w.	Anna Kowal
Medynia Łańcucka	Dom nr	mur.	ok.1930	Stanisław Gołojuch
Medynia Łańcucka	Dom nr 152	drewn.	4 ćw. XIX w. remont 1930	Franciszek Wojtas
Medynia	Dom nr 221	drewn.	1909	Edward Miś

Łańcucka				
----------	--	--	--	--

Inwentaryzacja zasobów społecznych

4.1.4 Ludność

Medynia Łańcucka to najmniejsza miejscowość gminy Czarna. Zamieszkuje ją 700 mieszkańców (stan na 31 grudnia 2007 r.). Przekrój statystyczny struktury ludności oraz jej strukturę ekonomiczną przedstawiają poniższe tabele.

Tabela 2. Miejscowość w statystyce stan na 31.12.2007 r.

Wyszczególnienie	Wartości
Stan ludności ogółem, w tym:	700
kobiety	369
mężczyźni	331
Urodzenia żywe ogółem	3
Zgony ogółem	2
Przyrost naturalny	1
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	166
Ludność w wieku produkcyjnym Kobiety (18-59 lat) / Mężczyźni (18-64)	415 K -200/M -215
Ludność w wieku poprodukcyjnym Kobiety (60 lat i więcej) / Mężczyźni (65 lat i więcej)	119 K -86/M -33

Źródło: Urząd Stanu Cywilnego Gminy Czarna

Tabela 3. Struktura ekonomiczna ludności w gminie Czarna i w miejscowości Medynia Łańcucka - stan na koniec 2007 r.

Grupy funkcjonalne	Gmina Czarna		Miejscowość Medynia Łańcucka	
	ogółem	% ogółu populacji	ogółem	% ogółu populacji
wiek przedprodukcyjny	2560	23,37	166	23,71
wiek produkcyjny	6718	61,32	415	59,29
wiek poprodukcyjny	1677	15,31	119	17

Źródło: Urząd Gminy Czarna

Struktura ekonomiczna ludności w Medyni Łańcuckiej zbliżona jest do struktury ekonomicznej ludności zamieszkującej teren gminy. W miejscowości występuje nieco większy procentowy udział osób w wieku przedprodukcyjnym oraz produkcyjnym. Niższy natomiast jest udział ludności w wieku poprodukcyjnym.

Obserwowana w Polsce ogólna tendencja migracji ludzi młodych do większych miast i zagranicę w celach zarobkowych w miejscowości Medynia Łańcucka jest na niskim poziomie, chociaż w ostatnich latach nastąpił wzrost liczby wyjazdów do pracy

do państw Unii Europejskiej. Przyczyn należy upatrywać w ogólnym trendzie wśród młodych osób do lat 30 –stu polegającym na zdobywaniu środków na tzw. „życiowy start” poza granicami kraju. Wiąże się to z ograniczoną perspektywą rozwoju i zatrudnienia w najbliższej okolicy Medyni Łańcuckiej.

4.1.5 Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Łańcucie z terenu gminy Czarna zarejestrowane na dzień 31.12.2007r. były: 738 osoby, w tym: 405 kobiet i 333 mężczyzn. Prawo do zasiłku posiadało: 72 osób, w tym kobiet 32 i 40 mężczyzn.

W stosunku do 2006 r. gdzie liczba zarejestrowanych wynosiła: 844 bezrobotnych w tym: 448 kobiet i 396 mężczyzn liczba bezrobotnych zmniejszyła się. W miejscowości Medynia Łańcucka na dzień 31.12.2007r. były zarejestrowane 52 osoby, w tym: 27 kobiet i 25 mężczyzn. Prawo do zasiłku posiadało: 3 osoby, w tym kobiety 2 i 1 mężczyzna. W ostatnich latach znacznie zwiększyła się liczba osób wyjeżdżających zagranicę. Przyczyną tego stanu jest ograniczona perspektywa rozwoju i zatrudnienia ludzi młodych w najbliższej okolicy. To zjawisko związane jest z kolei z coraz bardziej uwidoczniającym się problemem tzw. *eurosieroctwa*.

4.1.6 Działalność gospodarcza

Na terenie wsi brak jest zakładów przemysłowych. Największym spośród ponad 30 zarejestrowanych podmiotów gospodarczych jest **Zakład Robót Regulacyjnych i Usług Transportowych**. Pozostałe w większości prowadzą działalność w zakresie usług transportowych, produkcji mebli, usług krawieckich i budowlanych.

Strukturę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie Medynia łańcucka przedstawia poniższa tabela.

Istniejące firmy nie zapewniają wystarczającej ilości miejsc pracy dla wszystkich mieszkańców miejscowości. Pozostała część mieszkańców Medyni Łańcuckiej znajduje zatrudnienie w Rzeszowie i Łańcucie.

Tabela 4. Struktura prowadzonej działalności gospodarczej

Wyszczególnienie	Ilość
Placówki handlowe i gastronomiczne	3
Zakłady produkcyjno- usługowo-handlowe	7
Działalność usługowo - handlowa	5
Usługi budowlane	4
Usługi transportowe	5
Usługi doradcze	1
OGÓLEM:	25

Źródło: Urząd Gminy Czarna

4.2.4 Działalność rolnicza Wiodącą funkcją wsi jest rolnictwo. Gospodarstwa prowadzą produkcję na własne potrzeby oraz potrzeby rynku – dotyczy to zwłaszcza ziemniaków i warzyw. Wieś należy do obszarów o bardzo niskim poziomie zanieczyszczenia środowiska, co predysponuje ją do prowadzenia

rolnictwa ekologicznego. Mimo, że Medynia Łańcucka jest wioską typowo rolniczą, jednak praca w rolnictwie ze względu na znane uwarunkowania ekonomiczne i wyjątkowo trudne warunki terenowe jest źródłem utrzymania niewielu jej mieszkańców – większość znajduje zatrudnienie poza gminą. Wpływa to w znacznym stopniu na sytuację materialną mieszkańców.

4.2.5 Kultura i czytelnictwo

Działalność kulturalna Medyni Łańcuckiej skupia się w Ośrodku Kultury będącym filią Gminnego Ośrodka Kultury w Czarnej. Budynek połączony jest z pomieszczeniami remizy strażackiej. W obiekcie znajduje się także Biblioteka Publiczna. W Ośrodku Kultury działają dwie grupy Zespołu Tańca Ludowego Pasieka, skupiające ok 60 dzieci i młodzieży, w przedziale od 7 do 15 lat. Zespół powstał w 1998 roku, od początku prowadzony jest przez panią Anetę Markiewicz. W jego repertuarze znajdują się tańce narodowe, tańce regionalne oraz luźne inscenizacje do muzyki tanecznej. O jego bardzo wysokim poziomie artystycznym świadczą prestiżowe nagrody zdobyte podczas udziału w ogólnopolskich i wojewódzkich festiwalach i przeglądach tanecznych. Wśród nich najważniejsze to: I nagroda "O Laur Rzecha"- Wojewódzkiego Przeglądu Zespołów Tanecznych, I Nagroda Festiwalu Tańca w Łodzi, II Nagroda - "Srebrny Koziołek"- Wiosennych Spotkań Tanecznych w Zamościu, IV Nagroda Ogólnopolskiego Turnieju Tańców Narodowych w Formie Towarzyskiej dla solistów z zespołu. Pasieka kilkakrotnie reprezentowała Województwo Podkarpackie na Imprezach Promocyjnych za granicą, min. w Szwecji i w Niemczech. W Ośrodku Kultury zatrudniona jest jedna osoba na 3/4 etatu, pełniąca funkcję gospodarza obiektu. Dla młodzieży i dzieci udostępnione są stoły ping-pongowe, piłkarzyki i stół bilardowy. W placówce organizowane są zajęcia ruchowe: aerobik i ćwiczenia kręgosłupa. Budynek jest także siedzibą działających w Medyni Łańcuckiej organizacji, stowarzyszeń i grup nieformalnych; takich jak Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Stowarzyszenie Klub Kobiet, Kabaret Konopielka. Ośrodek Kultury wraz z organizacjami i stowarzyszeniami organizuje corocznie imprezy o charakterze artystycznym, religijnym, rodzinnym i turystycznym. Do najważniejszych należą Święto Jagodowe, Rajd rowerowy Garncarskim Szlakiem, Pożegnanie Lata, Leśny Festyn Zimowy, Dzień Seniora, Spotkanie Rodzin Twórczych, Wakacyjne Wyprawy dla dzieci, imprezy sylwestrowe i andrzejkowe. Biblioteka w Medyni Łańcuckiej.

Biblioteka Publiczna w Medyni Łańcuckiej jako lokalny ośrodek informacji stara się zapewnić społeczeństwu szeroki dostęp do wiedzy i wszelkiego rodzaju informacji, promować książkę i czytelnictwo. Uniwersalny charakter zbiorów bibliotecznych i jego systematyczne uzupełnianie sprzyja zaspokajaniu potrzeb użytkowników różnych grup wiekowych i wykonywanych zawodów. Biblioteka w 2007 roku zarejestrowała 157 czytelników. W przeważającej ilości to dzieci, młodzież ucząca się niezatrudnieni i pracownicy umysłowi. W ciągu roku bibliotekę odwiedziło 979 osób, którym wypożyczono 2609 książek. W związku ze złą sytuacją materialną społeczeństwa użytkownicy przychodzą do bibliotek aby poczytać prasę, którą także można wypożyczyć. Około 135 czasopism w ciągu roku zostało przez czytelników wypożyczonych do domu. Czytelnię odwiedziło 157 użytkowników, którym udzielono 80 informacji. Uczący się poszukują coraz bardziej skomplikowanych tematów, które wymagają korzystania z wielu źródeł informacji. Pochłania to wiele czasu a biblioteka jest czynna 2 razy w tygodniu.

4.1.7 Szkolnictwo

Na terenie miejscowości Medynia Łańcucka funkcjonuje Zespół Szkół im. Stanisława Pigionia, w skład którego wchodzi szkoła podstawowa i publiczne gimnazjum. Obecnie obowiązek szkolny spełnia tu 104 uczniów w 6 oddziałach kl. I-VI oraz 75 uczniów w 4 oddziałach kl. I-III gimnazjum. Łączna liczba uczniów w roku szk. 2007/2008 wynosi 175 w zespole szkół. W obwodzie naszej szkoły mamy uczniów z Medyni Łańcuckiej i Pogwizdowa od nr 309 do nr 645. Już w 1926r decyzją Rady Szkolnej Powiatowej sołectwa Medyni Łańcuckiej i Pogwizdowa połączono w jeden rejon szkolny.

Początki oświaty na naszym terenie mają już 100-letnią historię. Pierwszą szkołę na naszym terenie założono w Pogwizdowie w 1907r, później w Medyni Łańcuckiej, a uczniowie uczęszczali na lekcje do dwóch odrębnych budynków przez wiele lat. Dopiero po wybudowaniu obecnego budynku szkoły w 1985r uczniowie mają lekcje w jednym obiekcie.

Od 2002r obiekt szkolny wzbogacił się o nowe skrzydło, w którym znajduje się sala gimnastyczna z zapleczem sanitarnym, biblioteka szkolna, sala korekcyjna, dwie sale lekcyjne oraz pomieszczenia Przedszkola Filialnego w Medyni Łańcuckiej. Nowodobudowane skrzydło stanowi integralną część obiektu szkolnego.

Od strony wschodniej budynku znajduje się boisko szkolne z: boiskiem do mini-piłki ręcznej, siatkówki, koszykówki, bieżnią, skocznia, miejsce do pchnięcia kulą oraz mini ścieżka zdrowia. Od strony północnej zlokalizowano plac zabaw dla przedszkola. Całość terenu szkolnego jest ogrodzona i zagospodarowana zielenią.

Budynek szkolny jest wyposażony we wszystkie media: wodę z wodociągu, podłączenie do sieci kanalizacyjnej, gaz ziemny (kotłownia gazowa, kuchnia), telefon, Internet, energię elektryczną, kontener na odpady.

W zespole szkół pracuje obecnie 23 nauczycieli z pełnymi kwalifikacjami, którzy poza zajęciami obowiązkowymi prowadzą z uczniami następujące zajęcia nadobowiązkowe:

- zajęcia logopedyczne-4
- koło języka niemieckiego-22
- praca z uczniem zdolnym-25
- gimnastyka korekcyjna-16
- wychowanie do życia w rodzinie-14
- klub europejski "EOROLIDER"-13
- koło humanistyczne-27
- koło matematyczno-przyrodnicze-28
- zespół wokalny "KRAWAT"-27
- SKS-36
- koło plastyczne-32
- koło ekologiczne-25
- koło teatralne-16
- zajęcia rewalidacyjne-2

Zajęcia nadobowiązkowe rozwijają indywidualne zdolności oraz wyrównują szanse edukacyjne uczniów mających specyficzne trudności w uczeniu się. Różnorodność prowadzonych zajęć daje uczniom możliwość dobrego przygotowania do edukacji na kolejnych etapach. Dobre efekty naszej pracy daje się zaobserwować analizując wyniki sprawdzianów i egzaminów zewnętrznych, które od kilku lat są na wysokim poziomie.

4.1.8 Aktywność społeczna mieszkańców

Spółeczność Medyni zawsze integrowała się wokół wspólnego celu, zadania jakim była na przykład elektryfikacja wsi, budowa remizy strażackiej, rozbudowa szkoły, budowa parku. Obecnie najbardziej aktywna grupa mieszkańców skupiona jest w dwóch organizacjach: Ochotniczej Straży Pożarnej i Stowarzyszeniu "Klub Kobiet".

Stowarzyszenie „Klub Kobiet” działa od 09.08.2006 r. Jego siedzibą jest Ośrodek Kultury w Medyni Łańcuckiej. Skupia 16 członków. Działalność stowarzyszenia oparta jest na podtrzymywaniu i promowaniu tradycji regionalnych, integrowaniu mieszkańców pobliskich sołectw, dbanie o rozwój społeczeństwa poprzez organizowanie imprez kulturalnych, okolicznościowych i sportowych. Stowarzyszenie było inicjatorem i organizatorem wielu społecznych przedsięwzięć, wśród których należy wymienić tworzenie parku MB Jagodnej, wakacyjne wyprawy dla dzieci, letnie zimowe festyny. Jedną z form działalności stowarzyszenia jest promocja regionalnych potraw jagodowych poprzez udział w wojewódzkich konkursach, kiermaszach a także prezentację na zagranicznych imprezach promocyjnych.

Ochotnicza Straż Pożarna. Początki pożarnictwa w Medyni Łańcuckiej datuje się na rok 1917. Zawiązano w tym roku straż ogniową, której głównym jej zadaniem było gaszenie pożarów w sposób zorganizowany. Sprzęt pożarniczy, którym dysponowali był bardzo skromny, były to wiadra na wodę oraz tłumice. W roku 1919 od ówczesnego właściciela ziem łańcuckich strażacy otrzymali pompę ręczną, którą zamontowali na wozie konnym wraz z beczką na wodę i wybudowali prowizoryczny budynek na ten sprzęt pożarniczy. W latach trzydziestych strażacy wspólnie z mieszkańcami wybudowali nowy budynek, w którym były dwa pomieszczenia i garaż oraz przyjęli nazwę stowarzyszenia jako Ochotnicza Straż Pożarna. Pomieszczenia te służyły również jako sale szkolne. W latach wojny strażacy walczyli za wolność naszej ojczyzny a po wyzwoleniu włączyli się w odbudowę kraju.

Gwałtowny rozwój ochotniczego pożarnictwa w naszej miejscowości nastąpił w latach sześćdziesiątych. Wykonano projekt nowej murowanej strażnicy i w czynie społecznym wybudowano budynek, który służył mieszkańcom wsi Medynia Łańcucka oraz Pogwizdów. W roku 1968 pozyskano nowy samochód pożarniczy Star 26, którym był jednym z niewielu w powiecie Łańcuckim samochodem tak nowoczesnym. W latach osiemdziesiątych do budowano do istniejącej strażnicy garaż z przeznaczeniem na drugi samochód pożarniczy. Starania strażaków o pozyskanie tego samochodu spełniły się dopiero w roku 2006. Za środki budżetowe UG Czarna zakupiono podwozie Star 266, które strażacy w czynie społecznym przygotowali pod względem technicznym do karosacji. Dzięki dotacji z Zarządu Głównego ZOSP RP, Komendy Głównej PSP, WFOŚ oraz środków finansowych UG Czarna w 2006 roku samochód ten karosowano na pojazd ratowniczo - gaśniczy. Dzięki inicjatywie strażaków, mieszkańcy sołectw Medynia Łańcucka oraz Pogwizdów ufundowali sztandar jednostki. Uroczystość poświęcenia sztandaru oraz samochodu nastąpiła w czerwcu 2007 roku z udziałem mieszkańców, władz państwowych, samorządowych województwa podkarpackiego, gminnych oraz kościelnych. Na dzień dzisiejszy jednostka liczy 32 członków czynnych i 8 wspierających oraz dwie młodzieżowe drużyny pożarnicze dziewcząt i chłopców. W większości wiek członków OSP nie przekracza 35 lat, pochodzących z różnych grup

społecznych. Strażakami są między innymi: uczniowie szkół ponad gimnazjalnych, rolnicy, robotnicy, właściciele firm prywatnych, pracownicy PSP, LSP, którzy ukończyli specjalistyczne kursy które pozwalają na profesjonalny udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych i innych miejscowych zagrożeniach. Jednostka posiada na wyposażeniu 2 samochody ratowniczo - gaśnicze z podstawowym sprzętem potrzebnym do prawidłowego prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych. Poza działaniami statutowymi Zarząd OSP prowadzi szeroko zakrojoną działalność z młodzieżą poprzez organizowanie zajęć sportowo - rekreacyjnych, turnieju wiedzy pożarniczej oraz konkursów plastycznych. Strażacy reprezentują jednostkę ze sztandarem podczas uroczystości państwowych i kościelnych. Bardzo dobrze układa się nam współpraca ze stowarzyszeniem „Klub Kobiet”, Dyrekcją Zespołu Szkół w Medyni Łańcuckiej, GOK Czarna oraz władzami samorządowymi gminny, które owocują organizowaniem imprez kulturalno-oświatowych dla mieszkańców. Strażacy wykonują wiele prac społecznie na rzecz jednostki lub miejscowej społeczności.

4.1.9 Turystyka i rekreacja

Medynia łańcucka posiada doskonałe warunki do uprawiania turystyki ze względu na jej walory krajobrazowe; bliskość lasów, rzeki. Przez teren miejscowości przebiega ścieżka turystyczna "Garncarski Szlak", która prezentuje najbardziej atrakcyjne przyrodniczo i kulturowo miejsca. Turyści oraz znaczna część mieszkańców uprawia tu jazdę na rowerze, zimą często organizowane są kuligi. W okresie letnim część dzieci i młodzieży korzysta z niezagospodarowanego jeszcze zbiornika wodnego w powstającym Parku Matki Bożej Jagodnej (pływanie na kajakach, łodziach).

Mieszkańcy Medyni łańcuckiej korzystają z kilku obiektów sportowo-rekreacyjnych:

W Zespole Szkół im Stanisława Pigionia do dyspozycji mieszkańców przeznaczone są: sala gimnastyczna, siłownia, boisko do piłki nożnej i siatkowej oraz boisko do koszykówki i bieżnia.

Stadion Sportowy Klubu Sportowego "Astra" znajdujący się na granicy Medyni Łańcuckiej, Medyni Głogowskiej i Pogwizdowa posiada pełnowymiarowe boisko z zapleczem sanitarnym.

Ośrodek Kultury oferuje zajęcia fitness oraz udostępnia sprzęt sportowy: stół bilardowy, stoły ping-pongowe, piłkarzyki.

4.1.10 Ochrona zdrowia

W miejscowości Medynia Łańcucka nie funkcjonuje żaden ośrodek zdrowia. Mieszkańcy korzystają z usług lekarza rodzinnego i stomatologa w Medyni Głogowskiej lub Jasionce. W przypadku konieczności hospitalizacji, jak również specjalistycznych usług medycznych, mieszkańcy Medyni Łańcuckiej korzystają z usług Szpitala Powiatowego w Łańcucie. W przypadku zaopatrzenia w środki farmaceutyczne mieszkańcy korzystają z apteki w Medyni Głogowskiej.

Inwentaryzacja zasobów infrastrukturalnych

4.1.11 Struktura użytkowania i własności gruntów w Medyni Łańcuckiej

Użytki rolne występujące na obszarze Medyni Łańcuckiej, zaliczane są do gleb III –VI z klasy bonitacyjnej. Niewielki odsetek stanowią gleby organiczne (szczególnie

chronione z mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych). Przeważają gleby niezbyt urodzajne zaliczane do IV, V i VI klasy.

4.1.12 Transport i komunikacja

Przez miejscowość Medynia Łącucka przebiega droga wojewódzka Nr 881-Sokołów Małopolski – Żurawica droga powiatowa w kierunku do Jasionki. Stan techniczny nawierzchni drogi jest stosunkowo dobry. Bardzo dużą niedogodnością dla mieszkańców Medyni Łącuckiej jest brak chodników i mała ilość oświetlenia.

Komunikacja zbiorowa dla miejscowości Medynia Łącucka jest dobrze rozwinięta – ilość kursów jest wystarczającą. Autobusy PKS, oraz przewoźników prywatnych kursują w kierunku Łącucka, Rzeszowa i Sokołowa Małopolskiego. Połączenie z Rzeszowem jest także możliwe dzięki MPK Rzeszów nr linii 2.

Najbliższa stacja kolejowa zlokalizowana jest w odległości ok. 8km od miejscowości: w Krzemienicy. Na stacji tej zatrzymują się pociągi osobowe na trasie Przemyśl - Rzeszów.

4.1.13 Telekomunikacja

Operatorzy telefonii stacjonarnej działający na terenie Medyni Łącuckiej są: Telekomunikacja Polska S.A oraz „WIST” z Łąki. Usługę dostępu do Internetu szerokopasmowego drogą radiową świadczy kilku operatorów prywatnych. Ponadto teren miejscowości pokryty jest zasięgiem wszystkich operatorów sieci telefonii komórkowej działających na terenie Polski; poziom sygnału jest dobry.

4.1.14 Zaopatrzenie w ciepło

W miejscowości Medynia Łącucka nie ma sieci ciepłowniczej. Najpowszechniejszym na terenie miejscowości sposobem zaopatrywania w ciepło są przydomowe kotłownie indywidualne opalane drewnem i węglem, sporadycznie gazem sieciowym.

4.1.15 Zaopatrzenie w gaz

Miejscowość Medynia Łącucka jest zgazyfikowana w 100%. Gaz przewodowy używany jest do celów socjalno – bytowych, sporadycznie do celów grzewczych, co spowodowane jest barierą ekonomiczną (wysokie koszty instalacji i eksploatacji).

4.1.16 Zaopatrzenie w wodę

Cała miejscowość zaopatrywana jest w wodę z ujęcia i stacji uzdatniania wody zlokalizowanej w Pogwizdowie. Stan sieci wodociągowej jest dobry.

- Długość sieci wodociągowej (bez przyłączy): 6,5km
- Liczba stacji uzdatniania wody: 1 szt.
- Liczba ujęć wody: 1 szt.
- Liczba przyłączy prowadzących do budynków: 165szt.

4.1.17 Kanalizacja

Na terenie miejscowości jest sieć kanalizacyjna. Do tej sieci jest przyłączonych 145 budynków. Do wykonania sieci zostało jeszcze około 200m. Budynki nie

podłączone gromadzą nieczystości przy domowych urządzeniach (gnojowiki, zbiorniki bezodpływowe, osadniki gnilne itp.). Ich opróżnianie odbywa się z pomocą pojazdów asenizacyjnych. Dużym zagrożeniem dla środowiska jest nieprawidłowy stan techniczny zbiorników przydomowych co powoduje zanieczyszczenie wód gruntowych ponadto obserwowany jest proces opróżniania tych zbiorników do rowów oraz na pola.

4.1.18 Gospodarka odpadami

Na terenie Medyni Łąncuckiej nie jest zarejestrowane żadne przedsiębiorstwo zajmujące się wywozem nieczystości stałych. Wywóz nieczystości stałych (odpadów) realizowany jest przez firmę z zewnątrz: firmę „EKO”. Wywóz odpadów następuje z przeciętną częstotliwością jeden raz na miesiąc, którą trzeba uznać za niewystarczającą. Wszystkie odpady wywożone są na wysypiska w Giedlarowej i Młynach. Na terenie Gminy Czarna nie występują wysypiska odpadów komunalnych ani składowiska odpadów przemysłowych, ziemi, gruzu, śniegu, czy środków zimowego utrzymania ulic.

Na terenie miejscowości funkcjonuje system wywozu odpadów komunalnych zarówno z kontenerów instytucji i firm, jak i kontenerów indywidualnych przydomowych. Usługi związane z wywozem odpadów z kontenerów ogólnodostępnych opłaca Urząd Gminy w Czarnej, za wywóz z pozostałych płacą klienci firm posiadający indywidualne umowy o wywóz odpadów. Ogólnie system wywozu odpadów i nieczystości stałych na terenie gminy ocenić można jako jeszcze niewystarczająco rozwinięty, z tendencją do dalszego rozwoju. Na chwilę obecną pokrywa on obecne potrzeby jeszcze w niewystarczającym zakresie.

Na terenie Medyni Łąncuckiej został zapoczątkowany system segregacji odpadów komunalnych: prowadzona jest zbiórka szkła do dwóch specjalnych kontenerów. Ilość zbieranego surowca jest jednak bardzo niska. Może to wynikać z braku motywacji finansowej dla segregacji przez mieszkańców odpadów i surowców wtórnych.

4.1.19 Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Medynia Łąncucka zalicza się do obszarów o warunkach środowiska w niewielkim stopniu przekształconych. W celu utrzymania takiego stanu, jak również uzyskania poprawy w pewnych elementach (środowisko wód płynących) należy zwrócić uwagę na występowanie zjawisk negatywnych występujących na obszarze miejscowości. Wśród zagrożeń środowiskowych występujących na obszarze Medyni Łąncuckiej można wyróżnić następujące zagrożenia antropogeniczne_związane z działalnością człowieka: nieuporządkowana gospodarka wodno – ściekowa powodująca powstawanie zanieczyszczeń obszarowych (odcieki z nieszczelnych i przepelnionych szamb degradujących środowisko wodne, dzikie wyrobiska piasku powodujące degradację gleb i zmniejszanie arealu uprawowego, niewłaściwa agrokultura prowadząca do zjawiska zakwaszania gleb.

5 Obszar i czas realizacji Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łąncucka

W celach znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarte są kierunki działania, które stanowią naturalny obszar realizacji Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łąncucka.

Plan ten określa szczególne obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości:

- obszary infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej, ,
- obszary infrastruktury kulturalnej i sportowej,
- obszary aktywizacji społecznej i gospodarczej,
- obszary walorów przyrodniczych
- obszary turystyki i agroturystyki
- obszary infrastruktury drogowej,
- obszary infrastruktury publicznej,
- obszary opieki zdrowotnej i społecznej,
- obszary bezpieczeństwa i porządku publicznego.

Powyższe obszary zapisane w celach pierwszorzędnych traktuje się jako obszary rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Medynia Łańcucka na lata 2008-2015.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej miejscowości, w których będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne.

6 Analiza SWOT

Przedstawiona analiza mocnych i słabych stron wsi Medynia Łańcucka oraz szans i zagrożeń związanych z jej rozwojem została uzgodniona przez uczestników procesu budowania strategii. Analizy i uzgodnienia objęły następujące dziedziny:

- gospodarczą
- społeczną
- ekologiczną
- techniczną

Mocne strony

- Położenie wsi w pobliżu międzynarodowego lotniska w Jasionce i głównych traktów komunikacyjnych: droga E-4 i droga nr 9.
- Dogodne połączenia komunikacyjne z miastami Rzeszów i Łańcut.
- Przebieg trasy turystycznej "Garncarski Szlak", prezentującej najważniejsze walory przyrodnicze i kulturowe Medyni Łańcuckiej.
- Bliskość Zagrody Garncarskiej w Medyni Głogowskiej, która sprzyja przyjazdom turystycznym do Medyni Łańcuckiej.
- Baza noclegowa- 6 miejsc w gospodarstwie agroturystycznym.
- Bardzo dobra baza oświatowa i sportowa Zespołu Szkół im Stanisława Pignia.
- Walory krajobrazowe: lasy, stawy, potoki, rzeka, źródła.
- Czyste ekologicznie środowisko.
- Osiedle MB Jagodnej- zapoczątkowane działania w kierunku tworzenia centrum rekreacyjno- turystycznego wraz z bazą kulturalno- usługową w sąsiedztwie działek przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne.
- Zintegrowana, aktywna społeczność lokalna działająca w towarzyszeniach i organizacjach.

- Działalność Ośrodka Kultury: organizacja przedsięwzięć o różnorodnym charakterze.
- Występowanie rzadko spotykanego w Europie krzemienia pasiastego.
- Łatwy dostęp do dóbr kultury narodowej (muzea, teatr, filharmonia) dzięki bliskości miast.
- Wzrastający poziom wykształcenia wśród młodego pokolenia.
- Dobrze wyszkolona Ochotnicza Straż Pożarna .
- Częściowo przygotowane tereny pod zabudowę mieszkaniową.
- Możliwość wygospodarowania terenów pod inwestycje i działalność gospodarczą.
- Rozwijające się drobne przedsiębiorstwa.
- Sieć gazociągowa.
- Dostępność punktów handlowych.
- Sprawny system odbioru i wywozu odpadów stałych.
- Sieć telefoniczna (przewodowa i komórkowa).
- Rozbudowana sieć dróg gminnych i powiatowych.

Słabe strony

- Bardzo słabo rozwinięta infrastruktura około drogowa (chodniki), ścieżki rowerowe.
- Zły stan dróg gminnych.
- Stan techniczny lokalnej infrastruktury drogowej.
- Zanieczyszczenie środowiska (opróżnianie szamb do rowów i na pola).
- Zły stan budynku OSP oraz słabe wyposażenie jednostki OSP.
- Zły stan budynku Ośrodka Kultury: niewystarczające zaplecze gospodarcze, brak pomieszczeń na działalność artystyczną.
- Brak lokalu do spotkań towarzyskich młodzieży.
- Niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży.
- Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
- Brak wodnego zbiornika rekreacyjnego.
- Niskie dochody własne mieszkańców.
- Niski poziom przedsiębiorczości wśród mieszkańców.
- Nieuregulowane ciek i wodne przebiegające przez miejscowość.
- Brak docieplenia budynku Zespołu Szkół.
- Brak świetlicy szkolnej.
- Brak zagospodarowanych terenów rekreacyjno-sportowych.
- Brak przygotowanej oferty dla potencjalnych inwestorów.
- Zły stan zbiorników p-poż.
- „Dzikie” wysypiska śmieci.
- Brak segregacji odpadów.
- Słaba edukacja ekologiczna mieszkańców.
- Występowanie zjawiska "eurosieroctwa".
- Brak bazy rehabilitacyjnej.
- Brak melioracji.
- Niska świadomość mieszkańców w zakresie pozyskiwania środków z funduszy unijnych.

- Bardzo intensywny ruch na drodze wojewódzkiej i drogach powiatowych.
- Brak bazy gastronomicznej.
- Zbyt mała baza noclegowa.

Szanse

- Wzrost zainteresowania turystyką aktywną i wiejską w Polsce i Europie.
- Rozwój Międzynarodowego Lotniska w Jasionce.
- Budowa Parku Naukowo- Technologicznego w Jasionce.
- Dynamiczny rozwój Rzeszowa (miejsca pracy min. dla mieszkańców Medyni, wpływ na rozwój MŚP).
- Atrakcyjność położenia Medyni Łańcuckiej dla osiedlania się ludności przybyłej.
- Budowa autostrady E-4 i drogi ekspresowej S-19 w pobliżu wioski.
- Realizacja projektu „Sieć Szerokopasmowa” obejmującego województwo Podkarpackie.
- Zainteresowanie developerów terenami miejscowości pod budownictwo mieszkaniowe.
- Tendencja społeczna w kierunku zdrowego ekologicznego odżywiania (rozwój gospodarstw ekologicznych).
- Wzrost zainteresowania tradycją regionalną (rękodzieło, charakterystyczne potrawy).
- Powrót do kraju części emigracji (napływ ludzi przedsiębiorczych, z własnym kapitałem i doświadczeniem oraz ze znajomością języka).
- Spadek bezrobocia w Polsce.
- Brak dużego zbiornika rekreacyjnego z infrastrukturą towarzyszącą w okolicach Rzeszowa- (alternatywą jest zalew w Medyni Łańcuckiej).
- Zagraniczna współpraca województwa i gminy w obszarze kulturalnym i gospodarczym.
- Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie pozyskiwania funduszy unijnych.
- Rozwój przedsiębiorczości.

Zagrożenia

- Małe zainteresowanie terenami inwestorów spoza miejscowości.
- Rosnące koszty inwestycji w dziedzinie infrastruktury technicznej.
- Rozwój atrakcyjnych ofert turystycznych w pobliskich regionach.
- Rosnące koszty edukacji.
- Dewastacja terenów rekreacyjnych.
- Zanieczyszczenie wód podziemnych.
- Zanieczyszczenie środowiska.
- Klęski żywiołowe (powódź, pożary, susza).
- Opróżnianie zbiorników bezodpływowych do rowów.
- Ograniczone środki na rozwój wsi.
- Emigracja wykształconej młodzieży.
- Wzrost przestępczości (wandalizm, rozboje).
- Bezrobocie w skali makro.
- Apatia i zniechęcenie wśród części mieszkańców.

- Niż demograficzny.
- Alkoholizm.
- Wzmożony ruch pojazdów ciężarowych.
- Import towarów i surowców.

7 Misja

Poprawa warunków życia mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury technicznej i społecznej, tworzenie warunków do rozwoju przedsiębiorczości i zapewnienia poczucia bezpieczeństwa i stabilizacji.

8 Diagnoza stanu

W diagnozie wyszczególniono najważniejsze cechy poszczególnych obszarów przyjętych do oceny oraz określenia celów i kierunków działania. Charakterystyczne cechy obszarów poddano diagnozie i przyporządkowano punkty w skali 1-5 wartościujące ich znaczenie na obecnym etapie rozwoju miejscowości

Gospodarka

- obszary turystyczne - 2
- liczba podmiotów gospodarczych - 3
- struktura użytków rolnych - 2
- miejsca pracy - 2
- produkcja żywności ekologicznej - 3
- usługi - 2
- przetwórstwo rolno-spożywcze - 2

Spolecność

- oświata - 4
- więzi społeczne - 5
- aktywność społeczna - 5
- kultura masowa - 3
- poziom wykształcenia mieszkańców - 3

Infrastruktura

- sieć wodociągowa - 4
- sieć kanalizacyjna - 4
- stopień zgazyfikowania miejscowości - 5
- stan dróg i chodników - 2
- stan sieci telefonii przewodowej - 5
- dostęp do Internetu - 4
- stan infrastruktury sportowej i rekreacyjnej - 2

- baza turystyczna – 2

9 Priorytety rozwoju społeczno-gospodarczego

Hierarchizacji celów dokonano w trzech obszarach rozwoju społeczno-gospodarczego. Dla każdego z tych obszarów wyznaczono trzy cele pierwszorzędne, bez których miejscowość Medynia Łańcucka nie ma możliwości dalszego rozwoju.

Dodatkowo, o ile było to możliwe wskazano na trzy cele drugorzędne, które powinny znacznie przyspieszać rozwój w danym obszarze.

Na podstawie tak zhierarchizowanych celów określono priorytety w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno-gospodarczego i zapisano je poniżej.

Gospodarka

Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku utworzenia Osiedla MB Jagodnej wraz infrastrukturą rekreacyjno- turystyczną i bazą kulturalno - usługową przy jednoczesnym stwarzaniu warunków dla rozwoju przedsiębiorczości i absorpcji środków z funduszy unijnych.

Infrastruktura

Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku budowy dróg, chodników i ścieżek rowerowych oraz poprawy stanu budynku szkoły.

Spółeczność

Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął podjęcie działań na rzecz zwiększenia przedsiębiorczości mieszkańców i pobudzania inicjatyw lokalnych oraz przeciwdziałanie zjawiskom marazmu i patologiom społecznym.

10 Cele i kierunki działania (inwestycje)

Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne. Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania, a jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe lata. Działalność miejscowości Medynia Łańcucka koncentrować będzie się na trzech obszarach:

- gospodarka
- infrastruktura
- społeczność

Tablica celów w poszczególnych obszarach (gospodarka, infrastruktura, społeczność) uporządkowuje pod względem ważności i znaczenia dla rozwoju poszczególne zidentyfikowane cele.

Cele działania – w każdym z tych obszarów to takie cele, bez których utrzymanie obecnego rozwoju danego obszaru nie jest możliwe. Przewidziano, że czas realizacji tych celów z przyporządkowanymi tym celom inwestycjami powinien się zamknąć przed 2015 rokiem.

Kierunki działania (inwestycje) zmierzające do realizacji poszczególnych celów strategicznych przedstawiono poniżej.

Jednocześnie zidentyfikowane inwestycje niezbędne do realizacji na terenie miejscowości Medynia Głogowska zhierarchizowano dla zbudowania podstaw

logicznego uporządkowania celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno-gospodarczego.

11 Gospodarka

Cele działania do 2015 roku:

Podjąć działania w kierunku utworzenia Osiedla Matki Bożej Jagodnej wraz z infrastrukturą rekreacyjno- turystyczną i bazą usługowo- kulturalną, co przyczyni się do:

- Stworzenia atrakcyjnych terenów do osiedlenia przez młode pokolenia mieszkańców i ludność napływową.
- Stworzenia atrakcyjnej oferty turystycznej i wypromowania rozpoznawalnego regionalnego produktu turystycznego.
- Integracji mieszkańców w związku z wspólnym miejscem spędzania wolnego czasu.
- Zwiększenia miejsc pracy.
- Pozyskania miejsca na działalność kulturalną dzieci i młodzieży.
- Pozyskania miejsca na działalność stowarzyszeń i organizacji.
- Ułatwienia mieszkańcom korzystania z dóbr kultury narodowej (gościnne koncerty i spektakle zawodowych artystów).

Budowa wodnego zbiornika rekreacyjnego wraz z infrastrukturą turystyczną, co przyczyni się do:

- Stworzenia usług turystycznych i agroturystycznych
- Inicjacji przedsiębiorczości wśród mieszkańców w kierunku usług i drobnej wytwórczości.
- Promocji i rozwoju gospodarstw agroturystycznych prowadzących produkcję rolną metodami ekologicznymi.
- Podjąć działania w kierunku tworzenia warunków dla absorpcji środków funduszy strukturalnych i wspierania przedsiębiorczości
- Opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Medyni Łąncuckiej dla lokalizowania małej i średniej przedsiębiorczości oraz uzbrajania terenów.
- Opracowanie dokumentacji technicznych na planowane inwestycje w Medyni Łąncuckiej.
- Uruchomienie punktu informacji o możliwych dotacjach dla przedsiębiorców oraz organizacja szkoleń w zakresie pisania projektów dla bezpośrednich beneficjentów środków UE.

Nawiązanie współpracy gospodarczej z zagranicą w celu pozyskania wiedzy i zdobycia nowych doświadczeń.

12 Infrastruktura

- **Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej w celu stwarzania warunków do rozwoju turystyki i budownictwa mieszkaniowego:**

Remonty istniejących , projektowanie i budowa sieci nowych dróg gminnych.

Budowa chodników i ścieżek rowerowych.
Oznakowanie atrakcji turystycznych.

- **Podjąć działania w kierunku poprawienia stanu obiektu Zespołu Szkół.**
 - Wykonanie docieplenia budynku.
 - Wykonanie elewacji.

13 Społeczność

Cele działania do 2015 roku:

Działać na rzecz zwiększenia przedsiębiorczości mieszkańców i pobudzania inicjatyw lokalnych poprzez:

1. Organizację kursów, szkoleń i konferencji.
2. Wsparcie powstawania nowych i działalności istniejących lokalnych organizacji.
3. Organizację imprez kulturalnych i rekreacyjnych o znaczeniu ponadlokalnym.
4. Nawiązanie współpracy społeczno- kulturalnej z zagranicą.

Przeciwdziałać zjawiskom marazmu i patologiom społecznym poprzez:

1. Stworzenie atrakcyjnej i wartościowej oferty zagospodarowania czasu wolnego dzieci i młodzieży (klub kajakowy, zespoły taneczne, Amatorski Klub Bilardowy).
2. Utworzenie świetlicy szkolnej i zatrudnienie pedagoga.
3. Zainicjowanie idei wolontariatu wśród mieszkańców.
4. Organizację akcji, szkoleń i konferencji o w/w tematyce.

14 Wybrany wariant rozwoju miejscowości Medynia Łańcucka

Komentarz do wybranego wariantu

W poszczególnych obszarach wskazano cele, które są podstawą prawidłowego rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Medynia Łańcucka.

Umownie przyjęto, że na rzecz celów strategicznych winno się wydatkować około 50% tzw. potencjału inwestycyjnego, przez który rozumie się nie tylko środki budżetu gminy przeznaczone na inwestycje, w tym na terenie Medyni Łańcuckiej, ale również inne pozyskane środki pozabudżetowe takie jak fundusze strukturalne, kredyty i środki partnerów prywatnych w ramach tzw. PPP. Podział ten ma charakter umowny i ma podkreślić rangę poszczególnych poziomów zidentyfikowanych w wariantach celów. W ten sposób dokonano hierarchizacji celów i w przypadku miejscowości Medynia Łańcucka wybrano wariant rozwoju, którego celami strategicznymi są działania w kierunku budowy infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej, rozbudowy i modernizacji bazy kulturalnej i oświatowej oraz budowa infrastruktury drogowej.

14.1.1 Wybrany wariant rozwoju – cele strategiczne

- Podjąć działania w kierunku utworzenia Osiedla Matki Bożej Jagodnej wraz z infrastrukturą rekreacyjno- turystyczną i bazą usługowo- kulturalną.
- Przygotowanie terenów pod działalność usługową i budownictwo mieszkaniowe.
- Podjąć działania w kierunku budowy wodnego zbiornika rekreacyjnego wraz z infrastrukturą turystyczną.

14.1.2 Wybrany wariant rozwoju - cele niezbędne

- Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej.
- Podjąć działania w kierunku poprawienia stanu infrastruktury oświatowej.
- Podjąć działania w kierunku rozbudowy i modernizacji infrastruktury kulturalnej i remizy OSP

15 Opis zadania priorytetowego

Budowa Osiedla MB Jagodnej wraz z infrastrukturą rekreacyjno-turystyczną i bazą kulturalno- usługową.

Osiedle MB Jagodnej utworzone zostanie na terenach wokół najbardziej atrakcyjnego odcinka potoku Pogwizdówka, z malowniczym stawem, wyspą i czynnym źródłem. Nawiązując do lokalnego kultu, wspólnym staraniem samorządu lokalnego i mieszkańców Medyni Łańcuckiej przygotowano częściowo podłoże pod planowaną inwestycję, wybudowano kapliczkę, która zapoczątkowała proces zmierzający do utworzenia osiedla. Miejsce to będzie stanowiło atrakcję dla turystów podążających ścieżką rowerową Garcarski Szlak, która przebiega wzdłuż omawianego terenu. Od strony zachodniej i wschodniej teren otoczony jest budynkami mieszkalnymi, tereny na północ i południe również przeznaczone zostały pod zabudowę mieszkaniową.

Inwestycja zawierać będzie:

- Przygotowanie pełnej dokumentacji technicznej.
- Oczyszczenie zbiornika wodnego i potoku oraz modernizację zapory i mostu.
- Wykonanie moło i mostków nad potokiem.
- Wykonanie ścieżki rowerowej wokół stawu oraz alejek spacerowych.
- Wykonanie parkingów.
- Remont i modernizację budynku OK i OSP.
- Wykonanie sceny z zadaszeniem, miejsc przystankowych.
- Przygotowanie bazy dla działalności usługowej (wypożyczalnia sprzętu wodnego, bar, cukiernia).
- Przeniesienie i złożenie drewnianego budynku z posesji znajdującej się w Medyni Łańcuckiej.
- Wykonanie i zainstalowanie tablic promujących osiedle.

Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do:

- Stworzenia atrakcyjnych terenów do osiedlenia przez młode pokolenia mieszkańców i ludność napływową.
- Stworzenia atrakcyjnej oferty turystycznej i wypromowania rozpoznawalnego regionalnego produktu turystycznego.
- Integracji mieszkańców w związku z wspólnym miejscem spędzania wolnego czasu.
- Rozwoju przedsiębiorczości i zwiększenia miejsc pracy.
- Pozyskania miejsca na działalność kulturalną dzieci i młodzieży.
- Pozyskania miejsca na działalność stowarzyszeń i organizacji.
- Ułatwienia mieszkańcom korzystania z dóbr kultury narodowej (gościnne koncerty i spektakle zawodowych artystów).

16 Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania priorytetowego

Zakres zadania	Rok 2008	Rok 2009												Rok 2010												
	XI	I	II	III	IV	V	VI	VII	viii	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	viii	IX	X	XI	XII	
Wykonanie dokumentacji technicznych	X																									
Wykonanie rozbudowy i modernizacji budynku OK i remizy OSP										X																
Oczyszczenie stawu i potoku											X															
Wykonanie ścieżek rowerowych i alejek spacerowych												X														
Wykonanie modernizacji zapory i mostu, wykonanie moło i mostków nad potokiem																			X							
Wykonanie sceny z zadaszeniem i ławek																				X						
Budowa bazy na działalność usługową- przeniesienie drewnianego budynku																								X		

17 Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łąncucka

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedłożenie Raportu z Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łąncucka przedstawicielom Zebrania Wiejskiego	Sołtys Sołectwa	Grudzień 2007
2. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łąncucka przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	Styczeń 2008
3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łąncucka na Sesji Rady Gminy i Miasta	Rada Gminy	Luty 2008
4. Zamieszczenie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łąncucka w Internecie	Wójt	Luty 2008
5. Przystąpienie do prac opracowania dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Wójt, Komisja Rozwoju Społeczno - Gospodarczego, Gospodarki Finansowej, Rzemiosła i Usług,	2008 - 2013
7. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z przyjętym harmonogramem	Rada Gminy, Rada Sołectwa	Do roku 2015

18 Monitorowanie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka

Tabela Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Medyni Łańcuckiej

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w programach	Rada Sołecka	Co sześć miesięcy na ręce przedstawicieli Zebrania Wiejskiego
2. Ocena realizacji programu	Rada Sołecka	Sesja absolutoryjna każdego roku
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących Plan dla oceny jego aktualności	Rada Sołecka	Raz na dwa lata

** - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Gminy.*

19 Public Relations Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o trzy formy komunikacji: Internet, prasa lokalna i centralna, promocja i reklama bezpośrednia.

- Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka. W witrynie internetowej Gminy Czarna zostanie zamieszczony dokument „Plan Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka”. Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka (Urzędem Gminy), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.
- Prasa lokalna i centralna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.
- Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Medynia Łańcucka.