

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy w Czarnej zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.2015, poz. 1774) oraz **Uchwały Nr XII/127/2015 Rady Gminy Czarna z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna położonej we wsi Czarna** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Nr działki	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruch. w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin zapłaty	Nabywca
1711/11	Czarna	0,01 ha	RZ1A/ 00040163/6	Działka gruntowa, niezabudowana, nieobciążona	Nieruchomości nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów działka położona jest w terenach oznaczonych użytkowiem „Ps” klasa gruntu III	1 300zł <i>Sprzedaż zwolniona z podatku Vat na podstawie art. 43, ust. 1, pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług /t.j. Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./</i>	Bezprzetargowa sprzedaż gruntu w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.	Termin zapłaty zostanie ustalony w protokole uzgodnień	Właściciele działek przyległych

Informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy **pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje byłemu właścicielowi** zbywanej nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercom .

Byli właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie oraz przedłożą dokumenty potwierdzające posiadanie stosownego prawa **do dnia 18.04.2016 r.**

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni od 08.03.2016 r. od 28.03.2016 r. (włącznie) w siedzibie:

1. Urzędu Gminy w Czarnej
2. Sołectwie Czarna
3. Na stronie internetowej [www. gminaczarna.pl](http://www.gminaczarna.pl) oraz BIP
4. Informacje o wykazie zamieszcza się w prasie lokalnej