

SN. 6840.24.2015

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wojt Gminy w Czarniej zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782), Uchwałą Nr VI/61/2015 Rady Gminy Czarna z dnia 14 maja 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Czarna wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny nieruchomości w związku z Zarządzeniem Nr 54/2015 Wójta Gminy Czarna z dnia 20 lipca 2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Dąbrówki, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy Czarna.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki	Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego	Forma zbycia nieruchomości	Wysokość udzielonej bonifikaty od wartości rynkowej nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości po uwzględnieniu udzielonej bonifikaty	Termin zapłaty	Nabywca
Dąbrówki	277/3	0,11 ha	RZ1A/00014216/2	Działka niezabudowana	ZI – tereny zieleni izolacyjnej ZN – tereny zieleni niewzgardzonej	3 069 zł	Bezprzetargowa sprzedaż gruntu na cele działalności sakralnej	99 %	30,69 zł	Termin zapłaty zostanie ustalony w protokole uzgodnień.	Parafia Rzymskokatolicka w Dąbrówkach
Dąbrówki	277/5	0,0021 ha	RZ1A/00014216/2	Działka niezabudowana	ZN – tereny zieleni niewzgardzonej	59 zł		99 %	0,59 zł		
Dąbrówki	278/7	0,47 ha	RZ1A/00014216/2	Działka niezabudowana	ZC – tereny cmentarza ZI – tereny zieleni izolacyjnej	13 113 zł		99 %	131,13 zł		
Dąbrówki	1301	0,35 ha	RZ1A/00029125/5	Działka niezabudowana	ZC – tereny cmentarza ZI – tereny zieleni izolacyjnej ZN – tereny zieleni niewzgardzonej	9 765 zł		99 %	97,65 zł		
Dąbrówki	151	0,49 ha	RZ1A/00013644/4	Działka niezabudowana	Brak MPZP – użytek Ws, R, Ls	13 671 zł		99 %	136,71 zł		
Dąbrówki	1302/1	0,59 ha	RZ1A/00032133/8	Działka niezabudowana	Brak MPZP – użytek Ps, R	16 461 zł		99 %	164,61 zł		

- Przeznaczenie działek numer ewid. **277/3, 277/5, 278/7 oraz 1301** określone jest zgodnie z obowiązującym MPZP terenów usług publicznych i komercyjnych w miejscowości Dąbrówki, Gmina Czarna, powiat Łańcucki - uchwała Nr IX/91/03 Rady Gminy Czarna z dnia 11 września 2003 r.; Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 179, poz. 2943 z dnia 18 grudnia 2003 r.
- Przeznaczenie działek numer ewid. **151 i 1302/1** zostało określone na podstawie użytków z Ewidencji gruntów. Dla działek tych brak jest obowiązującego MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna działka nr 151 położona jest w obszarach U (usługi publicznej), ZC (cmentarz) natomiast działka nr 1302/1 położona jest w obszarach ZC (cmentarz), RP (rolne)

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni od 27.07.2015 r. do 17.08.2015 r. w siedzibie:

1. Urzędu Gminy w Czarnej
2. W Sołectwie Dąbrówki
3. Na stronie internetowej www.gminaczarna.pl
4. Informacja o WYKAZIE w gazecie codziennej Super Nowości


Wójt gminy Czarna
Edward Dobrzański