

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) oraz uchwały nr XIII/80/15 z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowo na lata 2016-2020, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 2 położony w Bojanowie przy ulicy Św. Józefa 6:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00043655/4, nr ew. działki 181, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 86,6 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na I piętrze i użytkowym poddaszu budynku mieszkalnego, zlokalizowanego przy ulicy św. Józefa 6, w odległości ok. 130 metrów od Rynku. Składa się z pięciu pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju, dwóch pomieszczeń gospodarczych, korytarza wejściowego ze schodami oraz dwóch korytarzy, w tym jeden ze schodami. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o powierzchni użytkowej 2,1 m² (p.f. 7,1 m²) znajdujące się w budynku mieszkalnym oraz dwa pomieszczenia gospodarcze o p.u. 9,3 m² i 6,9 m² znajdujące się w odrębnym od mieszkalnego budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 1049/1849 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ew. 181.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz strukturze o najwyższych walorach kulturowych.

Wartość nieruchomości:

165.190,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono: 12.09.2019 r.

Zdjęto:


BURMISTRZ
Maciej Dubiel