

**UCHWAŁA NR V/40/19
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 25 stycznia 2019 r.

**w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) w związku z art. 15 ust.3 pkt 1 i ust.6 art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2077 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę jednostkową w wysokości 30,16 zł/ 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych celem kalkulacji kwoty dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 2. Wycieszenie stawki jednostkowej określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr III/30/18 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 21 grudnia 2018 r. roku w sprawie kalkulacji jednostkowej dla celów udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/40/19
Rady Miejskiej w Bojanowie
z dnia 25 stycznia 2019 r.

**KALKULACJA STAWKI JEDNOSTKOWEJ DLA CELÓW UDZIELENIA DOTACJI
PRZEDMIOTOWEJ DLA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I
MIESZKANIOWEJ W BOJANOWIE**

Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych wynosi 6.584,28 m². Wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa wielkopolskiego, z wyłączeniem miasta Poznania wynosi 3.046 zł (Obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 27 września 2018 r.). Utrzymanie budynków mieszkalnych w odpowiedniej sprawności technicznej wymaga czynszu na poziomie 3% kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych. Natomiast czynsz dla mieszkań komunalnych przy stawce bazowej 5,10 zł/ 1m² (Zarządzenie Nr 232/17 Burmistrza Bojanowa z dnia 12 maja 2017 r.) stanowi 2,01% kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Stawka wynosi:

a) na poziomie 3,00% - 91,38 zł/ 1m²

b) na poziomie 2,01% - 61,22 zł/ 1m²

Różnica 91,38 zł/ 1m² - 61,22 zł/ 1m² = 30,16zł/ 1m²

Stawka jednostkowa wynosi - 30,16 zł / 1m²

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 219 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2017.2077 z późniejszymi zmianami) z budżetu jednostki samorządu terytorialnego mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych, natomiast art. 219 ust. 4 stanowi, iż stawki dotacji przedmiotowych ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

Przedłożony projekt uchwały przewiduje wprowadzenie stawki dotacji przedmiotowej udzielanej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Bojanowie w wysokości 30,16 zł/m².

Przy stawce 30,16zł/m² i metrażu 6.584,28 m² kwota dotacji w 2019 roku będzie wynosić 198.582,00 zł.