

**UCHWAŁA NR III/21/18
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 21 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach położonych w obrębie
Sułów Mały, Gmina Bojanowo**

Na podstawie przepisów: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami), Rada Miejska w Bojanowie uchwała, co następuje:

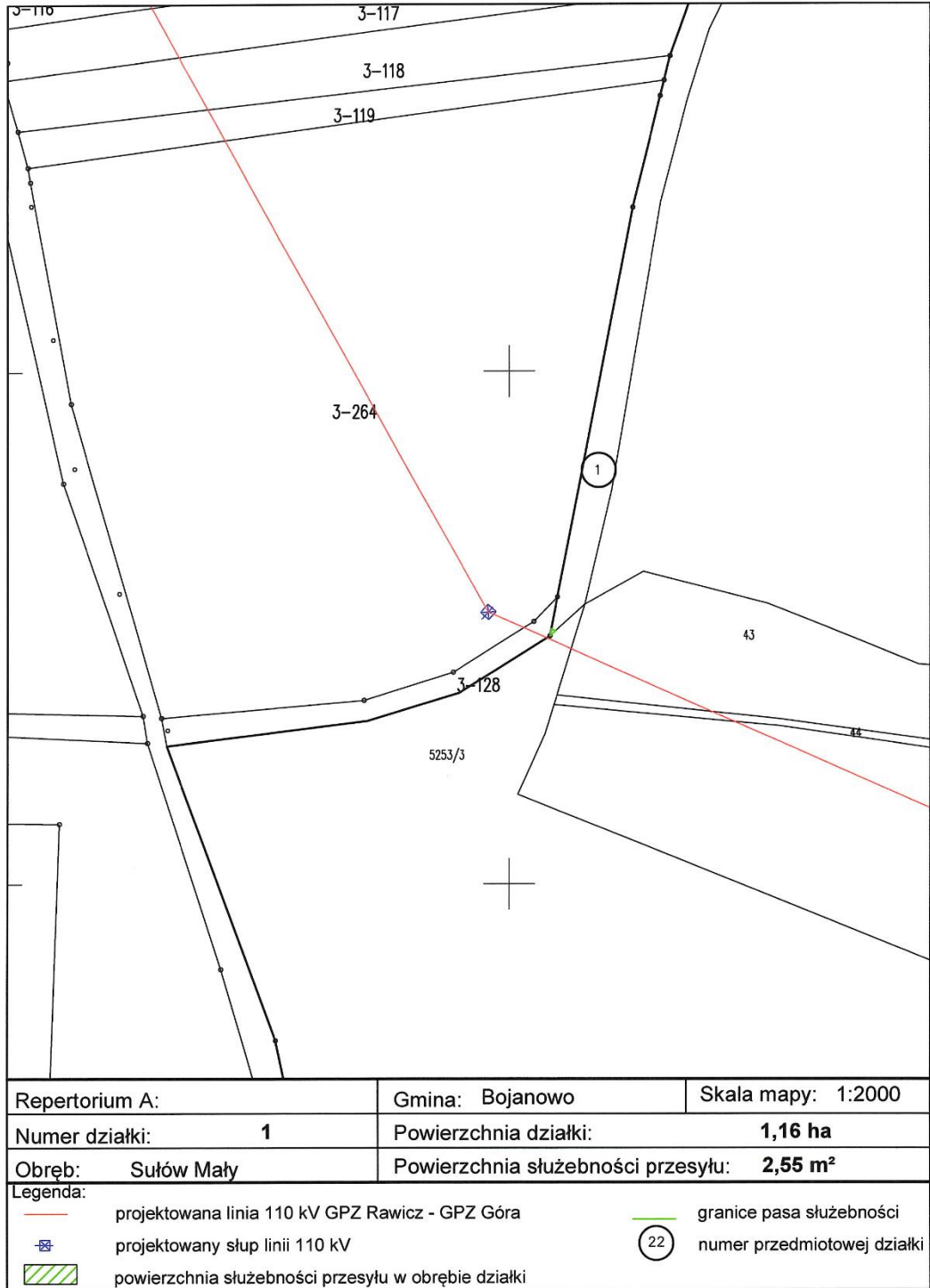
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie za wynagrodzeniem służebnością przesyłu, polegającą na budowie napowietrznej jednotorowej linii WN 110kV relacji GPZ Rawicz - GPZ Góra na rzecz Enea Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu oraz jej następców prawnych a także późniejszego korzystania z nieruchomości w celu konserwacji, modernizacji i naprawy na działkach ew. nr 1, 44, 62, 69, 151 i 168 położonych w obrębie Sułów Mały, Gmina Bojanowo dla których Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr PO1R/00031790/5

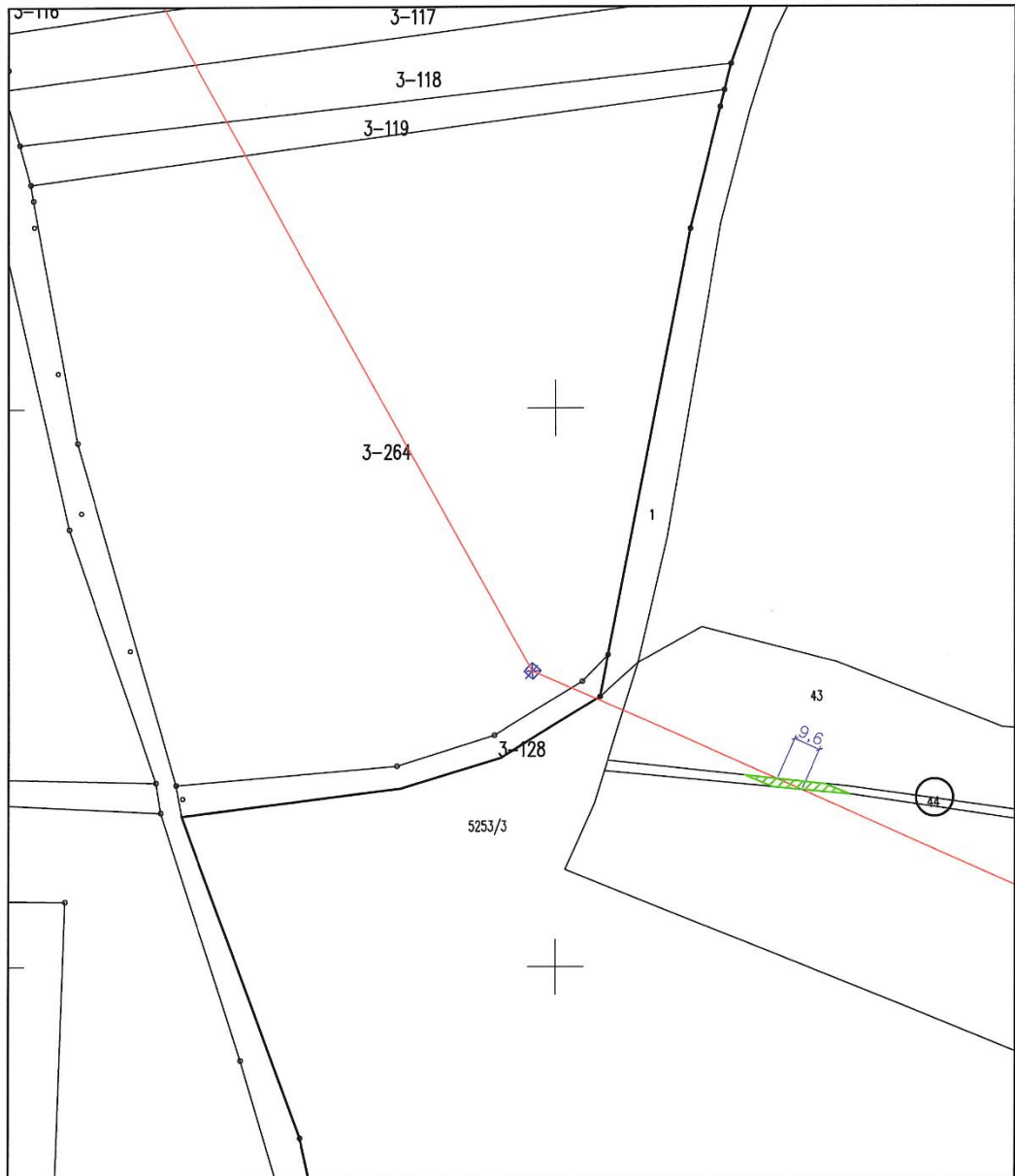
§ 2. Wyraża się zgodę na ustalenie służebności przesyłu określonej w §1 na czas eksploatacji urządzeń i linii elektroenergetycznej.






§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.






Załącznik do uchwały Nr III/21/18
 Rady Miejskiej w Bojanowie
 z dnia 21 grudnia 2018 r.

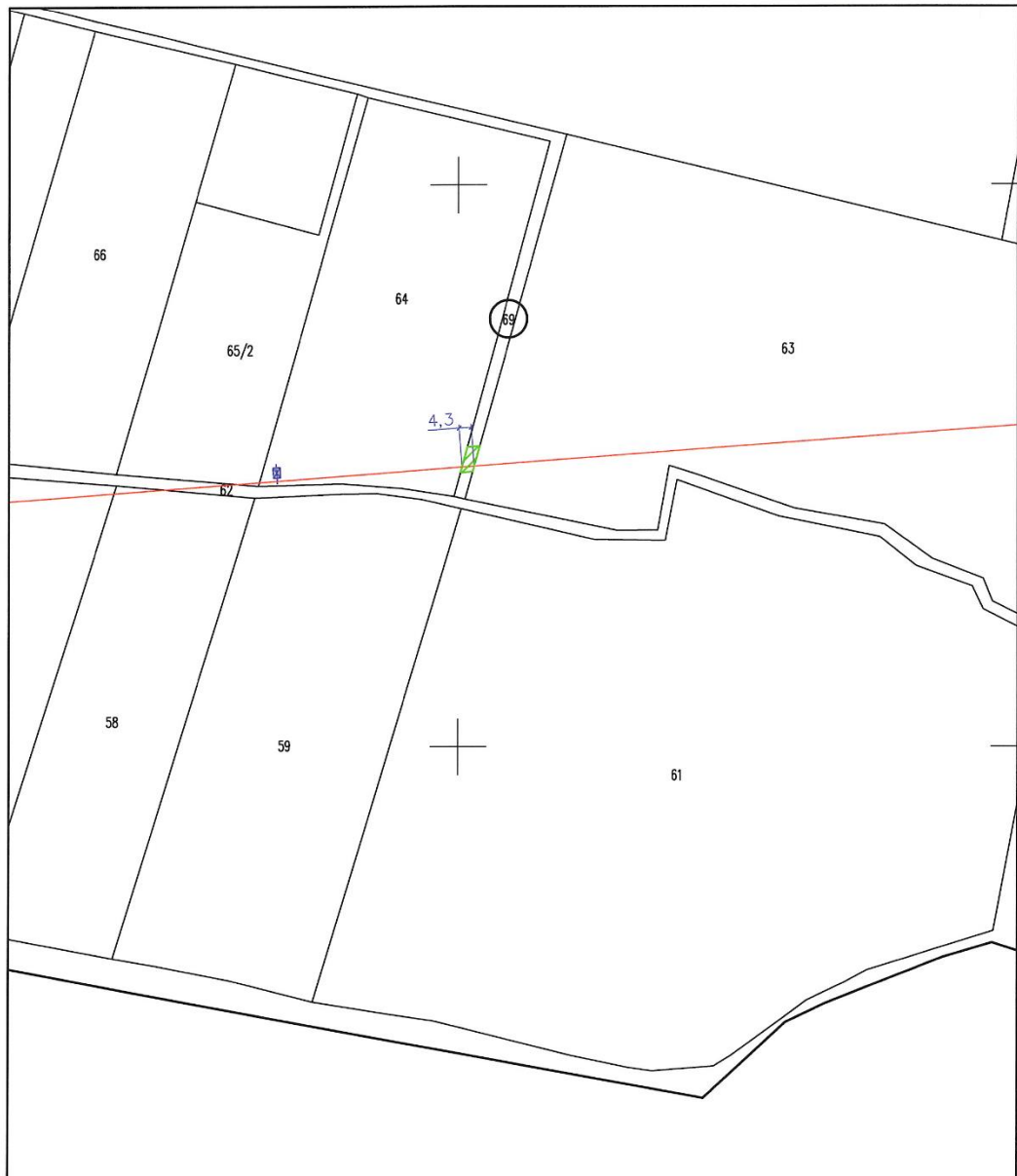









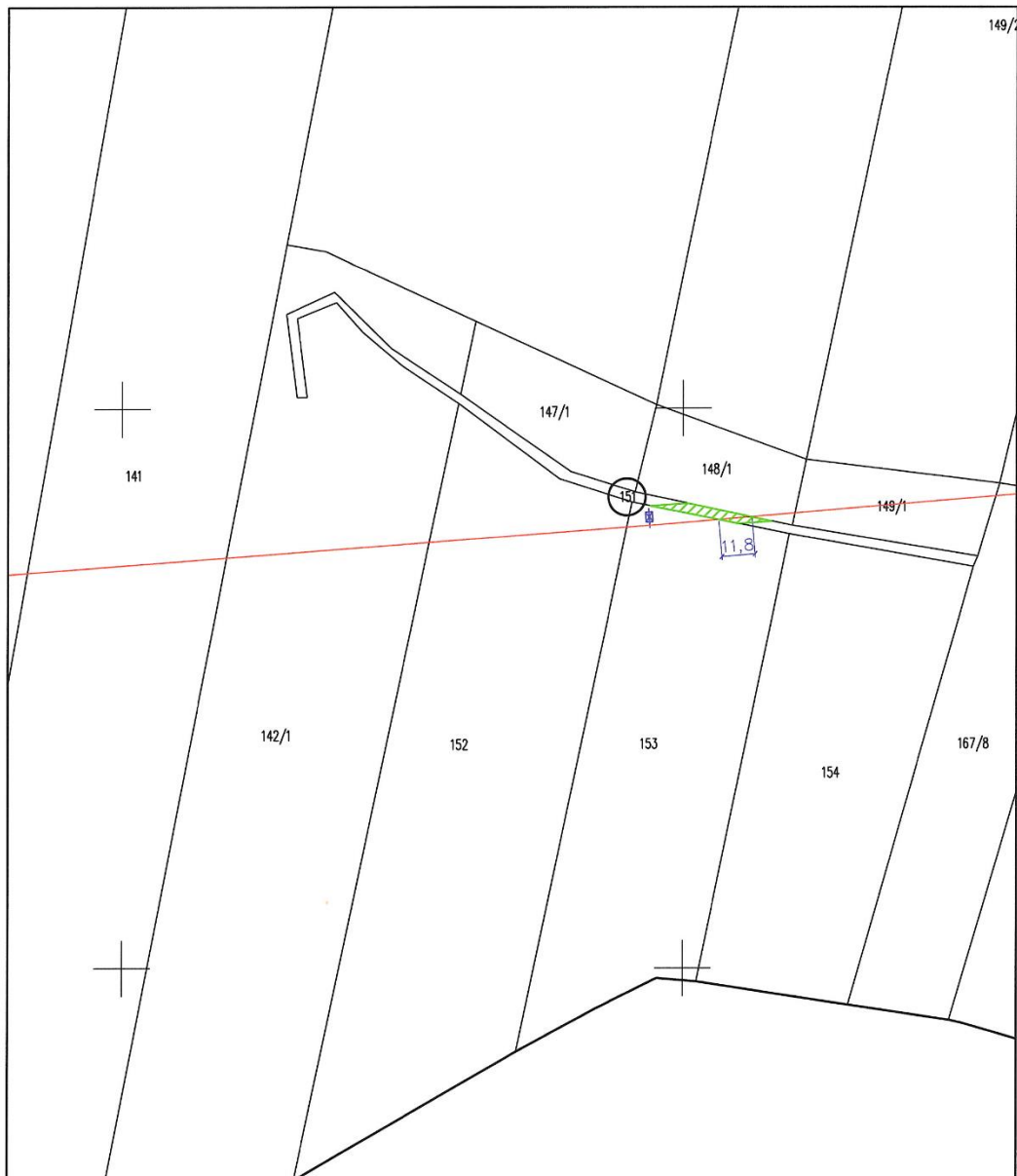
Repertorium A:	Gmina: Bojanowo	Skala mapy: 1:2000
Numer działki: 44	Powierzchnia działki: 0,21 ha	
Obręb: Sułów Mały	Powierzchnia służebności przesyłu: 83,97 m²	
Legenda:		
 projektowana linia 110 kV GPZ Rawicz - GPZ Góra	 granice pasa służebności	
 projektowany słup linii 110 kV	 numer przedmiotowej działki	
 powierzchnia służebności przesyłu w obrębie działki		








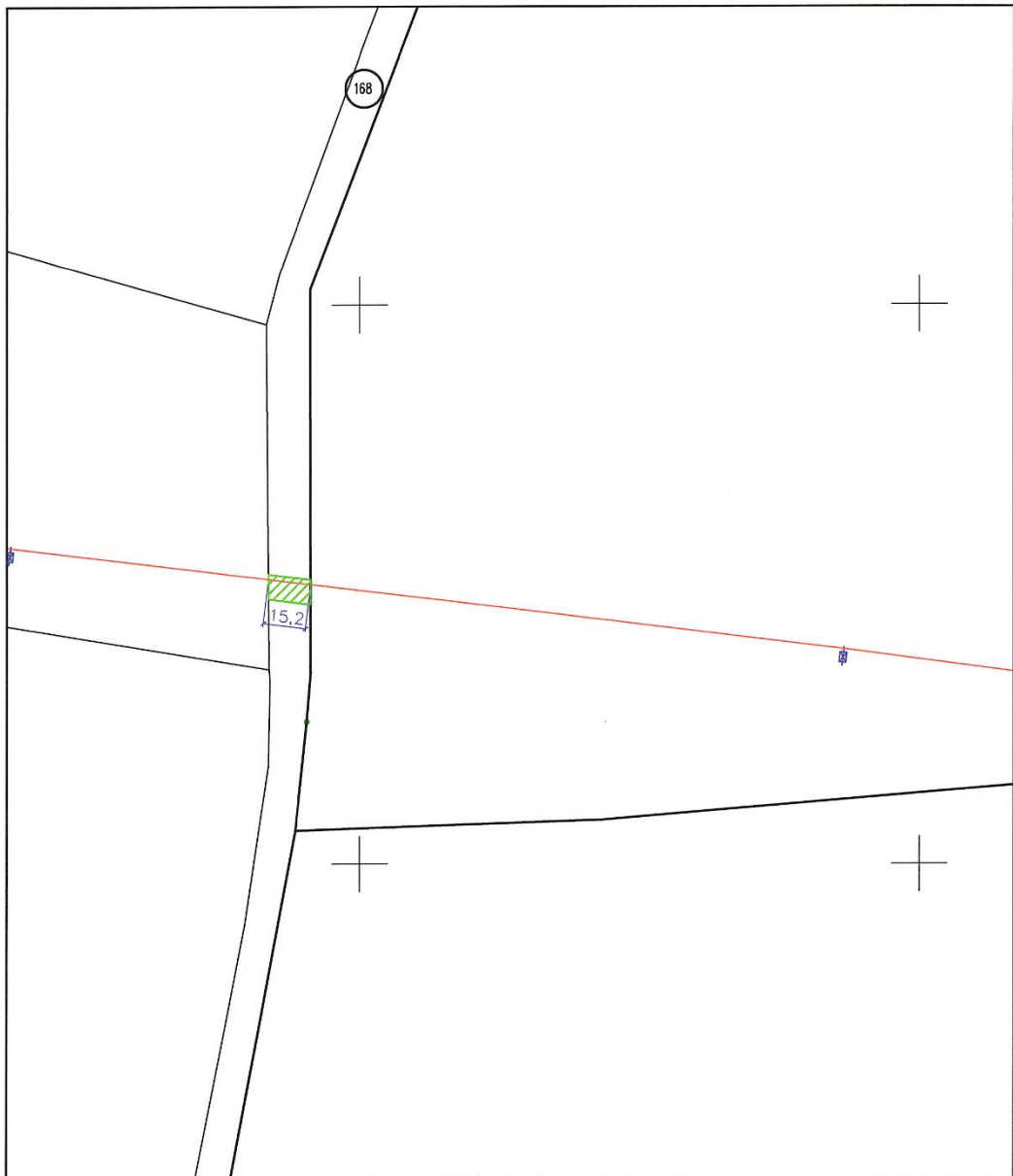
Repertorium A:	Gmina: Bojanowo	Skala mapy: 1:2000	
Numer działki: 62	Powierzchnia działki: 0,4 ha		
Obręb: Sułów Mały	Powierzchnia służebności przesyłu: 224,11 m²		
Legenda:			
	projektowana linia 110 kV GPZ Rawicz - GPZ Góra		granice pasa służebności
	projektowany stup linii 110 kV		numer przedmiotowej działki
	powierzchnia służebności przesyłu w obrębie działki		








Repertorium A:	Gmina: Bojanowo	Skala mapy: 1:2000	
Numer działki: 69	Powierzchnia działki: 0,2 ha		
Obręb: Sułów Mały	Powierzchnia służebności przesyłu: 38,46 m²		
Legenda:			
	projektowana linia 110 kV GPZ Rawicz - GPZ Góra		granice pasa służebności
	projektowany słup linii 110 kV		numer przedmiotowej działki
	powierzchnia służebności przesyłu w obrębie działki		



Repertorium A:	Gmina: Bojanowo	Skala mapy: 1:2000
Numer działki: 151	Powierzchnia działki: 0,08 ha	
Obręb: Sułów Mały	Powierzchnia służebności przesyłu: 109,41 m²	
Legenda:		
 projektowana linia 110 kV GPZ Rawicz - GPZ Góra	 granice pasa służebności	
 projektowany słup linii 110 kV	 numer przedmiotowej działki	
 powierzchnia służebności przesyłu w obrębie działki		



Repertorium A:	Gmina: Bojanowo	Skala mapy: 1:2000
Numer działki: 168	Powierzchnia działki: 1,14 ha	
Obręb: Sułów Mały	Powierzchnia służebności przesyłu: 133,85 m²	
Legenda:		
 projektowana linia 110 kV GPZ Rawicz - GPZ Góra	 granice pasa służebności	
 projektowany słup linii 110 kV	 numer przedmiotowej działki	
 powierzchnia służebności przesyłu w obrębie działki		

UZASADNIENIE

Gmina Bojanowo jest właścicielem działek o nr ew. 1, 44, 62, 69, 151 i 168 położonych w obrębie Sułów Mały, dla których Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr PO1R/00031790/5.

Firma PBE ELBUD Poznań S. A. ul. Zakładowa 10, 62-064 Plewiska k/Poznania realizująca na zlecenie ENEA Operator sp. z o. o. Oddział Dystybucji Poznań dokumentacji projektowej budowy linii napowietrznej 110 kV relacji Rawicz - Góra zwróciła się do Burmistrza o ustanowienie służebności przesyłu na ww. nieruchomościach.

Budowa linii ma na celu zwiększenie jakości i pewności zasilania odbiorców w energię elektryczną.

Powierzchnia pasa służebności przesyłu wynosić będzie 592,35 m².

Wartość jednorazowego wynagrodzenia określa operat szacunkowy z wyceny służebności i wynosi ona 1109,00 zł.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) pozwala na obciążanie nieruchomości komunalnych nieograniczonym prawem rzeczowym.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest ustanowienie służebności przesyłu na ww. działce.