

Projekt

z dnia 19 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargowej nieruchomości niezabudowanej
położonej w Kawczu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargowej następującej nieruchomości:

1. Nieruchomości niezabudowanej położonej w Kawczu dz. nr 320 o powierzchni 0,1437 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą KW PO1R/00019211/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei w art. 37 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) jako zasadę przyjęto, że nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostek samorządu terytorialnego lub ich związków są sprzedawane i oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Działka nr 320 obecnie jest niezagospodarowana. Zasadna jest zatem jej sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego.