

Projekt

z dnia 19 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 605 położonej w obrębie Bojanowo, Gmina Bojanowo

Na podstawie przepisów: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami), Rada Miejska w Bojanowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie za wynagrodzeniem służebnością przesyłu, polegającą na budowie stacji transformatorowej na rzecz Enea Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu oraz jej następców prawnych do sieci elektroenergetycznej nowych odbiorców (powierzchnia służebności 18,40 m²) oraz późniejszego korzystania z nieruchomości w celu konserwacji, modernizacji i naprawy na działce ew. nr 605 położonej w obrębie Bojanowo, Gmina Bojanowo dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr PO1R/00002366/2.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustalenie służebności przesyłu określonej w §1 na czas nieokreślony.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miejskiej w Bojanowie Nr z dnia w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 605 położonej w obrębie Bojanowo, Gmina Bojanowo

Gmina Bojanowo jest właścicielem działki nr 605 położonej w obrębie Bojanowo, Gmina Bojanowo dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr PO1R/00002366/2. Enea Operator sp. z o. o., Wydział Nieruchomości Sieciowych zwrócił się do Burmistrza o możliwość budowy stacji transformatorowej na ww. działce należącej do zasobów gminnych o powierzchni zabudowy 18,40 m² oraz o ustanowienie służebności przesyłu na czas nieokreślony. Wartość jednorazowego wynagrodzenia określa operat szacunkowy z wyceny służebności.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) pozwala na obciążanie nieruchomości komunalnych nieograniczonym prawem rzeczowym.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest ustanowienie służebności przesyłu na ww. działce.