



GMINA BOJANOWO

Bojanowo, dnia 03.10.2017 r.

Znak: OC.271.1.2017.RS

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Bojanowo, Urząd Miejski w Bojanowie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zamówienia publicznego pn.:

„Adaptacja pomieszczeń na szatnie dla OSP Sowiny”

Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pomieszczeń na szatnie w budynku remizo-świetlicy OSP Sowiny nr 20 obejmująca:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty murarskie, tynkarskie i okładzinowe,
- posadzki,
- roboty malarskie,
- stolarka drzewiowa,
- roboty instalacyjne elektryczne,
- roboty instalacyjne,
- schody zewnętrzne

oraz naprawa tynków wewnętrznych, posadzki i malowanie remizy OSP Zaborowice nr 40A w zakresie:

- naprawa tynków wewnętrznych i malowanie,
- naprawa posadzki betonowej .

Szczegółowy zakres inwestycji w załączonym przedmiarze do zapytania ofertowego.

Jednocześnie ustala się, że:

1. Termin realizacji: do **15.12.2017 r.**

Szczegółowy harmonogram robót zostanie uzgodniony z wyłonionym wykonawcą.

2. Do oferty należy dołączyć kosztorysy ofertowe sporządzone, w oparciu o załączone przedmiary oraz oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia.

3. Zaproponowana cena ofertowa uwzględnia wymagania określone w załączonym do zapytania ofertowego wzorze umowy.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.


Ofertę prosimy złożyć w terminie do dnia 13 października 2017 r. do godz. 13.00.

Ofertę można również złożyć w formie elektronicznej na adres:
urząd@gminabojanowo.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania oraz dodatkowych negocjacji z wybranym wykonawcą.

Załączniki:

1. Wzór oferty
2. Przedmiar
3. Oświadczenie
4. Wzór Umowy



BURMISTRZ
Maciej Dubiel

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

na wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:
„Adaptacja pomieszczeń na szatnie dla OSP Sowiny”

I. DANE WYKONAWCY.

1. Nazwa:
2. Adres:
3. Osoby reprezentujące:
 - 3.1. stanowisko
 - 3.2. stanowisko
5. Konto bankowe wykonawcy:
6. Numer identyfikacji podatkowej NIP:
7. Nr faxu:
8. Nr tel.:
9. Adres e-mail:

II. OFERTA.

- I. W nawiązaniu do zapytania ofertowego składamy ofertę na wykonanie:
 - a) „Adaptacja pomieszczeń na szatnie dla OSP ” w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym i wzorze umowy :

za kwotę : zł brutto

- b) „ Naprawa tynków wewnętrznych, posadzki i malowanie remizy OSP Zaborowice

za kwotę : zł brutto

Łączna kwota oferty (zadanie a+b):

za kwotę : zł brutto

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami realizacji zamówienia wynikającymi z zapytania ofertowego oraz wzoru umowy i że akceptujemy je bez zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że niniejszą ofertę przygotowaliśmy zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach j.w..
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą przez 30 dni kalendarzowych i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty zawrzeć umowę jak w załączonym wzorze.
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym i we wzorze umowy .

Załączniki :

1. Oświadczenie

Podpisano:

.....
(podpis osoby uprawnionych do składania oświadczeń woli)

.....dnia.....2017r.

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Obiekt: **Remiza**
 Rodzaj robót: **Adaptacja pomieszczeń na szatnie dla OSP**
 Lokalizacja: **Sowiny**

Zamawiający: **Gmina Bojanowo,
 Ul.Rynek 12
 63-940 Bojanowo**

PRZEDMIAR		Strona 1		28-09-2017	
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1 Roboty rozbiórkowe					
1	10	KNR 401-03-54-03-00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt	2,00
1	20	KNR 401-03-54-04-00	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt	3,00
1	30	KNR 401-03-29-01-00	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowej	m ²	0,36
	1	Powiększenie otworu do łazienki	0,90*1,80-0,70*1,80		0,36
1	40	KNR 401-03-29-03-00	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	0,23
	1	Powiększenie otworów drzwiowych	(1,0*1,90*0,30-0,80*1,90*0,30)*2		0,23
1	50	KNR 401-03-54-11-00	Wykucie z muru podokienników drewnianych	metr	4,00
	1		2,0*2		4,00
1	60	KNR 401-03-48-03-00	Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	1,69
	1		0,8*2,11		1,69
1	61	KNR 402-01-31-01-00	Demontaż zaworu czterpalcowego ø 15 mm z zakorkowaniem podejścia	szt	1,00
1	62	KNR 402-02-33-06-00	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW ø 50 mm z zakorkowaniem	szt	1,00
1	70	KNR 401-01-08-13-00	Wywóz gruzu ceglanoego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	1,70
	1		0,36*0,15+0,23+1,69*0,15+0,16+40,18*0,025		1,70
1	80	KNR 401-01-08-14-00	Wywóz gruzu żużelobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	1,70
2 Roboty murarskie, tynkarskie i okładzinowe					
2	10	KNR 401-03-13-02-00	Przesklepienia otworów w ścianach z wykuciem bruzd dla belek	m ²	0,16
	1	Podwyższenie otworów drzwiowych	1,20*0,25*0,20*2		0,12
	2		1,20*0,15*0,20		0,04
2	20	KNR 401-03-13-04-00	Przesklepienia otworów - obsadzenie nadprozy strunobetonowych	metr	6,00
	1		1,20*2*2+1,20		6,00
2	30	MAT 1801612	Nadproże strunobetonowe I- 120 cm	szt	5,00
2	40	KNR 401-07-11-02-00	Uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym kat III ścian z cegły pow do 2 m ²	m ²	2,00
	1	Wyrównanie uskoku	2,0		2,00
2	50	KNR 401-03-04-01-00	Uzupełnienie ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	0,26
	1	Zamurowanie otworów okiennych	0,78*0,67*0,25*2		0,26
2	60	KNR 401-07-11-01-00	Uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym kat III ścian z cegły pow do 1 m ²	m ²	1,05
	1	Po zamurowanych otworach	0,78*0,67*2		1,05
2	70	KNR 401-07-08-01-00	Wykonanie tynku cementowo-wapiennego kat III na ościeżach szer do 15 cm	metr	7,20
	1	Nadproża	1,20*2*3		7,20
2	80	KNR 401-07-08-02-00	Wykonanie tynku cementowo-wapiennego kat III na ościeżach szer do 25 cm	metr	8,00
	1	Ościeża drzwi	2,0*2*2		8,00
2	90	KNR 401-07-11-02-00	Uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym kat III ścian z cegły pow do 2 m ²	m ²	43,58
	1	Szatnia	(4,20+4,87)*2*1,0		18,14
	2	Przedśionek	(2,97+2,94+1,70)*2*1,0		15,22
	3	Wc	(1,40+1,10)*2*1,0		5,00
	4	Klatka schodowa i wokół drzwi zewn.	3,26*1,0+(2,0*2+0,90)*0,40		5,22

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2	100	MAT	5663292 Dodatek napowietrzający do zapraw ASOLIT LP/K	kg	10,28
	1		2% wagi cementu i wapna (5,2+6,6)*43,58*0,02		10,28
2	110	KNR	401-07-13-02-00 Przecieranie tynku i zeskrabanie farby na stropach	m ²	30,72
	1		Szatnia 4,20*4,87		20,45
	2		PrzedSIONEK 2,94*2,97		8,73
	3		Wc 1,40*1,10		1,54
2	120	KNR	401-07-13-01-00 Przecieranie tynku i zeskrabanie farby na ścianach	m ²	42,38
	1		Szatnia (4,20+4,87)*2*1,11		20,14
	2		PrzedSIONEK (2,97+2,94+1,70)*2*1,1		16,74
	3		Wc (1,40+1,10)*2*1,1		5,50
2	130	KNR	202-08-30-03-60 Licowanie słupów płytkami ceramicznymi 20x20 cm na klej bez przygotowania podłoża	m ²	2,55
	1		Wc (1,40+1,1)*1,50-0,80*1,50		2,55
2	140	Kalkulacja własna	Wymiana kratki wentylacyjnych PCV 14/21	szt	2,00
3 Posadzki					
3	10	KNR	401-08-04-06-00 Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem	m ²	1,44
	1		W zagłębieniu posadzki 0,90*1,60		1,44
3	20	KNR	202-11-01-01-00 Podkład na gruncie z betonu żwirowego B-15	m ³	0,12
	1		Wyrównanie posadzki 0,90*1,60*0,08		0,12
3	30	Kalkulacja własna	Oczyszczenie posadzki cementowej z odspojonego betonu, zaprawienie ubytków zaprawa cementowa naprawczą ATLAS TEN 10	m ²	31,48
	1		Szatnia 4,20*4,87-0,90*1,60		19,01
	2		PrzedSIONEK 2,97*2,94		8,73
	3		Wc 1,40*1,10		1,54
	4		Korytarz (0,76+1,53)*0,96		2,20
3	40	KNR	202-11-34-01-01 Gruntowanie podłoża poziomymi preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT	m ²	31,48
3	50	KNR	202-11-18-03-50 Posadzki z płytek terakota 30x30 cm na klej z przygotowaniem podłoża metodą zwykłą	m ²	32,92
	1		PrzedSIONEK 2,97*2,94		8,73
	2		Wc 1,40*1,10		1,54
	3		Szatnia 4,20*4,87		20,45
	4		Korytarz (0,76+1,53)*0,96		2,20
3	51	KNR	202-11-21-05-00 Okładziny schodów z płytek terakota 30x30 cm na klej	m ²	1,30
	1		0,96*(0,30+0,15)*3		1,30
3	60	KNR	202-11-19-01-50 Cokoliki wys 10 cm z płytek terakota 20x20 cm na klej z przygotowaniem podłoża	metr	40,64
	1		PrzedSIONEK (2,97+2,94+1,70)*2		15,22
	2		Szatnia (4,20+4,87)*2		18,14
	4		Korytarz (0,76+1,53)*2+(0,30+0,15)*3*2		7,28
4 Roboty malarskie					
4	10	KNR	202-08-15-04-00 Gładz gipsowa 2-warstwowa na ścianach	m ²	5,22
	1		Kładka schodowa i wokół drzwi zewn. 3,26*1,0+(2,0*2+0,90)*0,40		5,22
4	20	KNR	202-15-05-01-00 Malowanie tynków wewnętrznych 2-krotnie farbą emulsyjną bez gruntowania	m ²	134,97
	1		PrzedSIONEK (2,97*2,94)+(2,97+2,94+1,70)*2*2,11		40,85
	2		Wc 1,40*1,10+(1,40+1,10)*2*0,61		4,59
	3		Szatnia 4,20*4,87+(4,20+4,07)*2*2,11		55,35
	4		Korytarz (0,96+3,26)*2*4,05		34,18
5 Stolarka drzwiowa					
5	10	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych PCV szer 25 cm	metr	4,00
	1		2,0*2		4,00
5	20	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych o wym 90/200 cm - skrzydło pełne okleina Porta Dekor, zamek z wkładką patentowa=ą, kłamek metalowa, Ościeznica kątowna duża	szt	2,00
5	30	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych o wym 80/200 cm - skrzydło z małą ramką, okleina Portadekor, podcięcie wentylacyjne, kłamek metalowa, zamek łazienkowy. Ościeznica kątowna duża	szt	1,00
6 Roboty instalacyjne elektryczne					
6	10	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż lamp wraz z dostosowaniem instalacji elektrycznej	szt	8,00
6	20	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyłączników	szt	6,00
6	50	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż gniazdek	szt	8,00

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
6	60	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż ogrzewaczy elektrycznych	szt	3,00
6	70	Kalkulacja własna	Wymiana wentylatora łazienkowego z dostosowaniem zasilania elektrycznego	szt	2,00
7 Roboty instalacyjne					
7	10	Kalkulacja własna	Wykonanie nowego podejścia do muszli ustępowej z demontażem istniejącego	szt	1,00
7	20	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż muszli ustępowej	szt	1,00
7	30	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż umywalki z wykonaniem podłączenia do kanalizacji	szt	1,00
7	40	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż baterii umywalkowej z wykonaniem podejścia wody	szt	1,00
8 Schody zewnętrzne					
8	10	Kalkulacja własna	Wykonanie podestu zewnętrznego z betonu B-25 z zatarciem powierzchni na ostro	m ³	1,01
		1	1,40*1,60*0,45		1,01

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Obiekt: **Remiza**
 Rodzaj robót: **Naprawa tynków wewnętrznych, posadzki i malowanie**
 Lokalizacja: **Zaborowice**

Zamawiający: **Gmina Bojanowo,
 Ul.Rynek 12
 63-940 Bojanowo**

PRZEDMIAR

Strona 1

23-09-2017

SYKAL-002308

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1 Naprawa tynków wewnętrznych i malowanie					
1	10	KNR 401-07-26-02-00	Uzupełnienie tynków zew kat III ścian z cegły pow do 2 m ²	m ²	10,00
1	20	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi	m ²	77,07
	1	Ściany	(6,50+4,0)*2*2,64-2,50*2,50		49,19
	2	Ościeża bramy	2,50*0,25*3		1,88
	3	Sufit	6,50*4,0		26,00
1	30	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	26,00
	1		6,50*4,0		26,00
1	40	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	51,07
	1		49,19+1,88		51,07
2 Naprawa posadzki betonowej					
2	10	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm	m ³	0,40
	1		4,0*1,0*0,10		0,40
2	20	KNR 202-11-06-01-00	Posadzka cementowa grub 2,5 cm na ostro	m ²	4,00
2	30	KNR 202-11-06-03-00	Posadzka cementowa - dodatek za pogrubienie o 1 cm - 7 cm	m ²	4,00

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn.:

„Adaptacja pomieszczeń na szatnie dla OSP Sowiny oraz naprawa tynków wewnętrznych, posadzki i malowanie remizy OSP Zaborowice”

Oświadczam/y, że :

- a) posiadamy uprawnienia do wykonywania zamówienia objętego zapytaniem ofertowym,
- b) posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym zamówieniem,
- c) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia,

Jednocześnie stwierdzam/y, że jestem/śmy świadom/i odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Podpis:.....
(podpis osób/y uprawnionych do składania oświadczeń woli)

.....dnia.....2017 r.

(wzór)

UMOWA NR

zawarta w dniu w Bojanowie pomiędzy:

Gminą Bojanowo, 63-940 Bojanowo, ul. Rynek 12, w imieniu, której działa:

.....
.....
zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
mającą swoją siedzibę w (kod pocztowy) przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS w Sądzie Rejonowym dla w, Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego
NIP Regon
w imieniu, której działa:

.....
.....
zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego na wykonanie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 30 tys. euro, pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia publicznego pn.: „Adaptacja pomieszczeń na szatnie dla OSP Sowiny oraz naprawa tynków wewnętrznych, posadzki i malowanie remizy OSP Zaborowice”.

w zakresie określonym w załączonych przedmiarach oraz na warunkach wynikających z niniejszej umowy i zapytania ofertowego.

2. Wykonawca będzie realizował w/w zamówienie z udziałem niżej wymienionych podwykonawców:

.....
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki wykonywania robót są mu znane.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **do 15.12.2017r.**

2. Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na własny koszt. W przypadku nie wykonania tego obowiązku Wykonawca zostanie wezwany do jego realizacji, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający wykona czynności porządkowe na koszt Wykonawcy.

3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją prac będących przedmiotem niniejszej umowy lub też inną działalnością Wykonawcy, spowodowane z winy Wykonawcy.

4. Odpowiedzialność ta wiąże się z usunięciem wszelkich szkód objętych odpowiedzialnością na własny koszt oraz wypłatą odszkodowań. Wykonawca w tym zakresie odpowiada również za działania Podwykonawcy.

5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów budynku lub jego otoczenia oraz wnętrza budynku i wyposażenia Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu

poprzedniego na własny koszt. W przypadku nie wykonania tego obowiązku Wykonawca zostanie wezwany do jego realizacji, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający dokona niezbędnych napraw na koszt Wykonawcy.

6. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, a suma ubezpieczenia jest nie niższa niż 100 000,00. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopie dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie w dniu zawarcia niniejszej umowy.

§3

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
 - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - 3) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.
3. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy ustalono na podstawie złożonej oferty i wynosizł brutto (słownie:.....)
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym również wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu robót, koszty utrzymania zaplecza robót, ubezpieczenia budowy, itp.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT, na poniższe dane:
Gmina Bojanowo, Urząd Miejski w Bojanowie ul. Rynek 12; 63-940 Bojanowo
NIP: 699 – 18 – 65 – 826, REGON: 411050534.
4. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.

§ 5

1. Przedmiot umowy podlega odbiorom częściowym.
2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót.
3. Płatność za fakturę zostanie dokonana przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
4. Na wniosek Wykonawcy termin płatności faktur może ulec skróceniu, przy zachowaniu następujących warunków:
 - α) Zamawiający dysponuje na rachunku bankowym budżetu miasta wolnymi środkami w wysokości wystarczającej na uregulowanie faktury.
 - β) Za skrócenie terminu płatności Zamawiającemu przysługują odsetki za ten okres wynikające z umowy rachunku bankowego budżetu miasta, na podstawie noty wystawionej przez Zamawiającego na Wykonawcę.”
5. Po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy ewentualne dalsze roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględnione.
7. Numer identyfikacji podatkowej Zamawiającego : NIP 699-18-65-826
8. Numer identyfikacji podatkowej Wykonawcy : NIP
9. Numer identyfikacji podatkowej podwykonawcy : NIP

§ 6

1. Inspektorem Nadzoru robót budowlanych z ramienia Zamawiającego będzie:
2. Kierownikiem Robót z ramienia Wykonawcy będzie:
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń Inspektorów Nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru, do których należy wykonanie określonych zadań Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

§7

1. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia wymienionego w protokole przekazania terenu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, będzie prawidłowo składował wyroby budowlane, urządzenia i narzędzia oraz na bieżąco usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.

§8

1. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca będzie stosował wyłącznie wyroby i urządzenia posiadające aktualne atesty, certyfikaty i aprobaty.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i uzupełniających, w terminie 3 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - a) będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego;
 - b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
4. Zasady wykonywania robót objętych zamówieniami dodatkowymi i zamówieniami uzupełniającymi:
 - 1) Roboty objęte zamówieniem dodatkowym albo zamówieniem uzupełniającym będą zlecane odrębnie.
 - 2) Udzielenie zamówienia dodatkowego i uzupełniającego musi być poprzedzone sporządzeniem protokołów konieczności potwierdzonych przez inspektora nadzoru i zatwierdzonych przez Zamawiającego.
 - 3) Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonania robót dodatkowych.
 - 4) Wynagrodzenie za roboty objęte zamówieniem dodatkowym albo zamówieniem uzupełniającym zostanie ustalone odrębnie, po przeprowadzeniu negocjacji, przy zastosowaniu składników cenotwórczych podanych w opracowanym przez Wykonawcę kosztorysie na realizację zamówienia podstawowego. W przypadku, jeżeli w opracowanym kosztorysie nie wystąpi cena na daną pozycję, stosowane będą ceny materiałów, koszty pracy, koszty pracy sprzętu i inne składniki cenotwórcze w wielkościach nieprzekraczających poziomu średnich cen dla województwa wielkopolskiego za kwartał poprzedzający kwartał bieżący wg cenników Sekocenbud-u, łącznie z kosztami zakupu oraz wg faktur na materiały niewystępujące

w opracowanym kosztorysie. Podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie złożenia oferty na te roboty.

- 5) Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za roboty dodatkowe zrealizowane przez niego bez dochowania warunków o których mowa w pkt. 1-4.

§ 9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

2. Kary umowne będą stosowane w następujących przypadkach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za nieterminową realizację przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości kontraktu za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- b) za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wartości kontraktu za każdy rozpoczęty dzień przerwy,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości kontraktu,

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w §11 umowy, w wysokości 20 % wartości kontraktu.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy jeżeli:

- a) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym nie przystąpi do realizacji zamówienia w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
- b) przerwa w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy jest dłuższa niż 7 dni,
- c) Wykonawca wykonuje zamówienie niezgodnie z zawartą umową.
- d) Wykonawca wykonuje zamówienie z udziałem podwykonawcy bez zachowania zasad zawierania umów, o których mowa w §8 niniejszej umowy.
- e) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
- f) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość.

5. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 oraz w § 11 może nastąpić w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach .

6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z faktury końcowej

8. Za wartość kontraktu uważa się wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1.

§ 10

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w § 10 ust. 2, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty oraz wbudowane materiały i zamontowane urządzenia na okres 36 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót i uruchomienia oświetlenia

2. Rękojmia i gwarancja obejmuje wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia.

-
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
 4. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady objęte gwarancją w terminie 7 dni lub terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 5. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 7 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.
 6. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 5 lub 6 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę
 7. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer..... lub poczty elektronicznej
 8. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.

§13

1. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru .
2. Jeżeli przedmiot umowy ma wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy zamówienia odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek związanych z wykonywanymi przez siebie pracami bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady są istotne; jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Strony ustalają, że odbiór przeprowadzony zostanie po uprzednim przedłożeniu przez Wykonawcę protokołów przeprowadzonych badań i pomiarów, zaktualizowanej dokumentacji powykonawczej, atestów dotyczących wyrobów i urządzeń, deklaracji zgodności wyrobów budowlanych, gwarancji.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 14

Za szkody wynikłe w czasie prowadzenia prac jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiedzialny będzie Wykonawca.

§15

Wykonawca obowiązany jest do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków.

§ 16

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 17

Integralne części składowe umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami.

§ 18

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2013 r. poz. 907 ze zm.) , ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883)

§ 19

Spory wynikłe na tle umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 20

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1-egz. dla Wykonawcy i 2- egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: