

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) oraz uchwały nr XIII/80/15 z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowo na lata 2016-2020, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 2 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 48,9 m² (p.f. 49,5 m²)

Opis nieruchomości:

Lokal położony na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 6,9 m² znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 16,2 m².

Udział lokalu wynosi 720/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

14.768,18 zł (słownie: czternaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem złotych 18/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

2. Położenie: lokal mieszkalny nr 3 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 60,0 m² (p.f. 60,3 m²)

Opis nieruchomości:

Lokal położony na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 6,3 m² znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 16,0 m².

Udział lokalu wynosi 823/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

13.735,26 zł (słownie: trzynaście tysięcy siedemset trzydzieści pięć złotych 26/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

3. Położenie: lokal mieszkalny nr 4 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 66,9 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 10,5 m² znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 15,7 m².

Udział lokalu wynosi 931/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

14.792,36 zł (słownie: czternaście tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote 36/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

4. Położenie: lokal mieszkalny nr 5 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 65,0 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 6,2 m² znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 16,3 m².

Udział lokalu wynosi 875/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

13.000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

5. Położenie: lokal mieszkalny nr 6 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 49,5 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na drugim piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 6,3 m² znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 16,3 m².

Udział lokalu wynosi 721/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

9.599,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

6. Położenie: lokal mieszkalny nr 7 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 61,0 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na drugim piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 6,3 m² znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 15,8 m².

Udział lokalu wynosi 831/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

10.406,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy czterysta sześć złotych 00/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

7. Położenie: lokal mieszkalny nr 9 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 64,2 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na drugim piętrze dwupiętrowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 6,3 m² znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 16,2 m².

Udział lokalu wynosi 867/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

13.142,28 zł (słownie: trzynaście tysięcy sto czterdzieści dwa złote 28/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

8. Położenie: lokal mieszkalny nr 10 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 96,4 m² (p.f. 97,0 m²)

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze dwupiętrowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu przynależą trzy pomieszczenia piwniczne o p.u. 0,9 m², 12,0 m² i 12,0 m² znajdujące się w tym samym budynku.

Udział lokalu wynosi 1213/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

24.307,67 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące trzysta siedem złotych 67/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

9. Położenie: lokal mieszkalny nr 11 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 65,3 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze dwupiętrowego budynku. Składa się z dwóch pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki, WC , skrytki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie garażowe o p.u. 15,9 m².

Udział lokalu wynosi 812/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

17.318,67 zł (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta osiemnaście złotych 67/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

10. Położenie: lokal mieszkalny nr 12 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2 obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 70,0 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze dwupiętrowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 7,1 m² znajdujące się w tym samym budynku.

Udział lokalu wynosi 771/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 349/1, 154/2, 154/3, 160/5 i 346/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

20.210,40 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście dziesięć złotych 40/100).


Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono: 03.10.2017 r.

Zdjęto:


BURMISTRZ
Maciej Dubiel

km

