

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) oraz uchwały nr XIII/80/15 z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowo na lata 2016-2020, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 1 położony w Gołaszynie 86

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00027164/7, nr ewid. działki 694 i 751/7, obręb Gołaszyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 63,7 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze czterolokalowego budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 4,1 m² (p.f. 8,2 m²) znajdujące się w budynku mieszkalnym oraz pomieszczenie gospodarcze o p.u. 14,9 m² znajdujące się w budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 827/3343 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 694 i 751/7.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

11.040,96 zł (słownie: jedenaście tysięcy czterdzieści złotych 96/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

2. Położenie: lokal mieszkalny nr 2 położony w Gołaszynie 86

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00027164/7, nr ewid. działki 694 i 751/7, obręb Gołaszyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 71,1 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze czterolokalowego budynku mieszkalnego. Składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC. Do lokalu przynależą 2 pomieszczenia znajdujące się w budynku mieszkalnym tj. skrytka o p.u. 13,8 m² (p.f. 18,0 m²) i pomieszczenie piwniczne o p.u. 3,9 m² (p.f. 7,8 m²) oraz pomieszczenie gospodarcze o p.u. 15,0 m² znajdujące się w budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 1038/3343 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 694 i 751/7.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

8.072,70 zł (słownie: osiem tysięcy siedemdziesiąt dwa złote 70/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

3. Położenie: lokal mieszkalny nr 3 położony w Gołaszynie 86

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00027164/7, nr ewid. działki 694 i 751/7, obręb Gołaszyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – p.u. 56,8 m² (p.f. 61,0 m²)

Opis nieruchomości:

Lokal położony na użytkowym poddaszu czterolokalowego budynku mieszkalnego. Składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, kotłowni i łazienki z WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 3,4 m² (p.f. 6,7 m²) znajdujące się w budynku mieszkalnym oraz pomieszczenie gospodarcze o p.u. 11,2 m² znajdujące się w budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 714/3343 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 694 i 751/7.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

5.453,00 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt trzy złote 00/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

4. Położenie: lokal mieszkalny nr 4 położony w Gołaszynie 86

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00027164/7, nr ewid. działki 694 i 751/7, obręb Gołaszyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – p.u. 56,7 m² (p.f. 65,4 m²)

Opis nieruchomości:

Lokal położony na użytkowym poddaszu czterolokalowego budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC, skrytki i kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o p.u. 4,9 m² (p.f. 9,9 m²) znajdujące się w budynku mieszkalnym oraz pomieszczenie gospodarczo-garażowe o p.u. 14,8 m² znajdujące się w budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 764/3343 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 694 i 751/7.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

7.461,70 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden złoty 70/100).

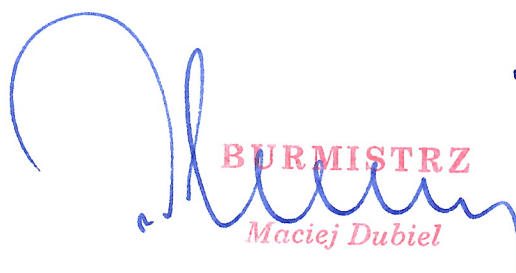
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono: 21.09.2017 r.

Zdjęto:



BURMISTRZ
Maciej Dubiel