

## Burmistrz Bojanowa

### ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego nr 6 położonego w Bojanowie przy ul. Dworcowej 6

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:  
KW PO1R/00031608/3, nr ewid. działki 291, obręb Bojanowo
2. **Powierzchnia użytkowa lokalu : 67,20 m<sup>2</sup>**
3. Opis nieruchomości :  
Lokal położony jest na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego i WC. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 672/2940 części we własności nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o numerze 291, obręb Bojanowo.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w odniesieniu do planów zagospodarowania przestrzennego:  
Działka nr 291, obręb Bojanowo nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanowo w/w działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych.
5. **Miesięczny wywoławczy czynsz najmu: 821,18 zł + należny podatek VAT.**
6. **Przetarg odbędzie się 1 września 2017 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Miejskim w Bojanowie - sala nr 11.**
7. **Wadium w wysokości 100,00 zł należy wpłacić w terminie o którym mowa w pkt. 9 na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060.**
8. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu w takim terminie, by kwota wadium została zaksięgowana na wskazanym do wpłaty koncie najpóźniej do dnia 28 sierpnia 2017 r.**
9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny najmu. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. W/w lokal zostanie oddany w najem na okres 3 lat.
11. Dodatkowe informacje:  
Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 5456230

Wywieszono: 31.07.2017 r.

Zdjęto: .....

Z up. Burmistrza  
*Kurpisz*  
Przysław Kurpisz  
Zastępca Burmistrza

km