

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) oraz uchwały nr XIII/80/15 z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowa na lata 2016-2020, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 3 położony w Bojanowie przy ul. Dworcowej 1

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00046169/1, nr ewid. działki 287/4, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 79,60 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na pierwszym piętrze kilkurodzinnego budynku mieszkalnego, posiadającego lokal użytkowy na parterze. Składa się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki z WC. Do lokalu przynależą cztery pomieszczenia: pomieszczenie poddaszowe o p. u. 8,4 m² i dwa pomieszczenia piwniczne o p. u. 5,0 m² (p. f. 9,9 m²) i 5,2 m² (p. f. 10,3 m²) oraz pomieszczenie gospodarcze o p. u. 4,2 m² (p. f. 6,2 m²) znajdujące się w budynku gospodarczym położonym w zachodniej części działki nr 287/4.

Udział lokalu wynosi 1024/3258 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 287/4.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

39.584,24 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt cztery złote 24/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono: 09.06.2017 r.

Zdjęto:

Z up. Burmistrza
Krzysztof Kurpisz
Zastępca Burmistrza