

## **Burmistrz Bojanowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w Bojanowie przy ul. Dworcowej 20**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu :

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru :  
KW PO1R/00050245/9, nr ewid. działek: 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2, obręb Bojanowo
2. **Powierzchnia użytkowa lokalu : 65,80 m<sup>2</sup>**
3. Opis nieruchomości :  
Lokal położony na drugim piętrze wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i dwóch przedpokoi. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o powierzchni użytkowej 5,3 m<sup>2</sup> znajdujące się w tym samym budynku oraz pomieszczenie garażowe o powierzchni użytkowej 15,5 m<sup>2</sup> znajdujące się w odrębnym od mieszkalnego budynku garażowym położonym na działce nr ewid. 349/1. Udział lokalu wynosi 866/9430 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działkami o nr ewid. 154/3, 160/5, 349/1, 346/2 i 154/2.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w odniesieniu do planów zagospodarowania przestrzennego:  
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz strukturze o najwyższych walorach kulturowych.
5. Lokal nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nim.
6. **Cena wywoławcza : 119.000,00 zł**
7. **Przetarg odbędzie się 12 maja 2017 roku o godz. 9:00 w Urzędzie Miejskim w Bojanowie - sala nr 11**
8. **Wadium w wysokości 8.000 zł należy wpłacić w terminie o którym mowa w pkt. 9 na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060**
9. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu w takim terminie, by kwota wadium została zaksięgowana na wskazanym do wpłaty koncie najpóźniej do dnia 8 maja 2017 r.**
10. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosić będzie nabywca.
12. Poprzednie przetargi przeprowadzono 9 grudnia 2016 r. i 24 lutego 2017 r.
13. Sposób ogłoszenia o przetargu :  
Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Bojanowo i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bojanowie, a także podlega zamieszczeniu w prasie.
14. Dodatkowe informacje:  
Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 5456230

Wywieszono: 03.04.2017 r.

Zdjęto: .....

**BURMISTRZ**

*Maciej Dubiel*