

**Burmistrz Bojanowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 4 położonego w Bojanowie przy ul. Żwirki i Wigury 12**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu :

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru :  
KW PO1R/00049203/3, nr ewid. działki 126, obręb Bojanowo
2. **Powierzchnia użytkowa lokalu : 45,20 m<sup>2</sup>**
3. Opis nieruchomości :  
Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi: sala sprzedaży, WC i pomieszczenie magazynowe. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 452/2802 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 126
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w odniesieniu do planów zagospodarowania przestrzennego:  
Działka nr 126, obręb Bojanowo nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanowo w/w działka położona jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strukturze o najwyższych walorach kulturowych..
5. Obciążenie prawne:  
Lokal nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nim.
6. **Cena wywoławcza : 30.000,00 zł**
7. **Przetarg odbędzie się 24 lutego 2017 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Bojanowie - sala nr 11**
8. **Wadium w wysokości 3.000,00 zł należy wpłacić w terminie o którym mowa w pkt. 9 na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060**
9. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu w takim terminie, by kwota wadium została zaksięgowana na wskazanym do wpłaty koncie najpóźniej do dnia 20 lutego 2017 r.**
10. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosić będzie nabywca.
12. Poprzednie przetargi przeprowadzono 5 grudnia 2013 r., 27 lutego 2014 r., 23 maja 2014 r., 19 sierpnia 2014 r., 12 czerwca 2015 r. i 9 grudnia 2016 r.
13. Sposób ogłoszenia o przetargu :  
Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Bojanowo i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bojanowie, a także podlega zamieszczeniu w prasie.
14. Dodatkowe informacje:  
Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie w Referacie Inwestycji i Rozwoju - pokój nr 16, tel. 65 5456230

Wywieszono: 17.01.2017 r.

Zdjęto: .....

  
**BURMISTRZ**  
Maciej Dubiel