

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz uchwały nr XIII/80/15 z dnia 27 listopada 2015r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Bojanowa na lata 2016-2020, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 1 położony w Bojanowie przy ul. Kościuszki 13

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru :

KW PO1R/00002425/4, nr ewid. działki 320, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 59,10 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze dwulokalowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC i korytarza. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o p.u 2,10 m² znajdujące się w budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 612/2547 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 320

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

10.961,77 zł (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt jeden złotych 77/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

2. Położenie: lokal mieszkalny nr 2 położony w Bojanowie przy ul. Kościuszki 13

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru :

KW PO1R/00002425/4, nr ewid. działki 320, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 58,00 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na pierwszym piętrze dwulokalowego budynku. Składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i WC w budynku gospodarczym. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o p.u. 6,10 m² znajdujące się w budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 647/2547 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 320

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

7.785,40 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć złotych 40/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

3. Położenie: budynek mieszkalny położony w Bojanowie przy ul. Półwiejska 8

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru :

KW PO1R/00002259/9, nr ewid. działki 83/3, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Budynek mieszkalny – 35,40 m²

Opis nieruchomości:

Budynek mieszkalny składający się z jednego pokoju, kuchni, korytarza i WC w budynku gospodarczym. Do lokalu przynależy pomieszczenia gospodarcze o powierzchni użytkowej 5,10 m² znajdujące się w odrębnym od mieszkalnego budynku gospodarczym.

Udział lokalu wynosi 632/2187 części we własności nieruchomości wspólnej związanej z działką o nr ewid. 83/3

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo, nieruchomość znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

15.640,40 zł (słownie: piętnaście tysięcy sześćset czterdzieści złotych 40/100).

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz.1774 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono: 21.10.2016r.

Zdjęto: