

**UCHWAŁA NR XX/142/16
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Bojanowo osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Bojanowo

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2016, poz. 446 z późn. zm.) art. 400a ust. 1 pkt 21 i art. 403 ust. 2 , ust. 4 pkt 1 lit.a i b oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2016, poz. 627 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się "Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Bojanowo osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Bojanowo" , stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego .

Przewodniczący Rady

(-) Jarosław Bartkowiak

Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Bojanowo osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach położonych na terenie Gminy Bojanowo

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

- 1) inwestorze – rozumie się przez to osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Gminy Bojanowo lub wspólnotę mieszkaniową zarządzającą nieruchomości położoną na terenie Gminy Bojanowo,
- 2) nieruchomości – rozumie się przez to budynek mieszkalny wolnostojący lub w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, albo budynek wielorodzinny, w którym znajdują się lokale mieszkalne ze wspólnym dla wszystkich lokali urządzeniem grzewczym albo lokal mieszkalny z odrębnym systemem grzewczym, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) tytule prawnym do nieruchomości – rozumie się przez to własność lub współwłasność nieruchomości, na której realizowane jest zadanie inwestycyjne,
- 4) zadaniu inwestycyjnym – rozumie się przez to zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła w miejsce dotychczasowego źródła ciepła,
- 5) dotychczasowe źródło ciepła – podlegające wymianie urządzenie grzewcze na paliwo węglowe lub wyeksploatowane, nie działające sprawnie urządzenie grzewcze na każdy pozostały rodzaj paliwa,
- 6) nowe źródło ciepła – niskoemisyjne, wysokosprawne urządzenie grzewcze (kocioł gazowy c.o., kocioł olejowy c.o., kocioł gazowo - olejowy c.o., kocioł elektryczny c.o., kocioł c.o. na biomasę lub kocioł c.o. węglowy spełniający wymagania normy PN EN 303-5:2012 – klasa IV i V).

§ 2. Postanowienia ogólne.

1. Celem udzielenia dotacji jest ograniczenie ilości zanieczyszczeń pyłowo - gazowych emitowanych do powietrza, w szczególności pyłu zawieszonego PM10 i benzo(a)piranu ze źródeł tzw. „niskiej emisji” pochodzących z domowych pieców grzewczych, w których spala się węgiel o złej charakterystyce i niskich parametrach grzewczych.

2. Gmina Bojanowo udziela dotacji celowej z budżetu gminy Inwestorowi, który na nieruchomości położonej na terenie Gminy Bojanowo, planuje zrealizować zadanie inwestycyjne polegające na likwidacji starego źródła ciepła będącego podstawowym źródłem ogrzewania i zakupie oraz zainstalowaniu nowego źródła ciepła.

3. Nie przyznaje się dofinansowania:

- 1) na zakup przenośnych urządzeń grzewczych lub kotłów na przepieczony olej,
- 2) na instalowanie ogrzewania ekologicznego w nowobudowanych obiektach,
- 3) do urządzeń grzewczych emitujących spaliny bezpośrednio do ogrzewanych pomieszczeń,
- 4) do systemów ogrzewania kominkowego,
- 5) do wymiany systemu ogrzewania ekologicznego na nowe w przypadku, gdy od początku lokal lub budynek mieszkalny posiadał system ogrzewania ekologicznego,
- 6) do modernizacji istniejącego ogrzewania proekologicznego,
- 7) kosztów eksploatacji,
- 8) przebudowy lub budowy wewnętrznej instalacji gazowej, gdy taka jest wymagana,
- 9) dotacja nie obejmuje kosztów zakupu instalacji towarzyszącej nowemu urządzeniu grzewczemu.

4. Zainstalowane nowe źródło ciepła winno być trwale związane z instalacją grzewczą nieruchomości.

5. Inwestor zobowiązany jest do eksploatacji nowego źródła ciepła i korzystania z paliw ekologicznych do ogrzewania budynku mieszkalnego, w którym wykonano inwestycję zgodnie z zasadami niniejszego regulaminu, przez okres 5 lat, licząc od jej realizacji.

6. Jeżeli w okresie do 5 lat od dnia realizacji, zainstalowane źródło ciepła ulegnie trwałemu uszkodzeniu, powodującemu konieczność zakupu nowego źródła ciepła, Inwestor obowiązany jest powiadomić niezwłocznie o tym fakcie Urząd Miejski w Bojanowie.

7. Dotychczasowe źródło ciepła winno być eksploatowane w budynku lub lokalu minimum 4 lata przed dniem złożenia wniosku.

8. Nowe źródło ciepła musi stanowić główne źródło ogrzewania budynku lub lokalu.

9. Dotacji podlegają tylko urządzenia fabrycznie nowe, zakupione i zainstalowane po zawarciu umowy o dotację pomiędzy Gminą Bojanowo a Inwestorem.

10. Dotacja nie będzie udzielana na dofinansowanie inwestycji, dla której została już uprzednio udzielona dotacja z innego źródła.

§ 3. 1. Inwestor ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o udzielenie dotacji. Wniosek należy złożyć przed zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła.

2. Wnioski o udzielenie dotacji dostępne są na stronie internetowej Gminy Bojanowo bądź w Referacie Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Bojanowie.

3. Wnioski o dofinansowanie składane są do 15 października każdego roku na kolejny rok budżetowy.

4. Umowy będą zawierane w miarę posiadanych i zaplanowanych na ten cel środków finansowych w budżecie Gminy Bojanowo na dany rok. Wnioski, które nie mogą być w danym roku zrealizowane z uwagi na brak środków zostaną zrealizowane w pierwszej kolejności w roku następnym.

5. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
- 2) w przypadku, gdy inwestor nie jest jedynym właścicielem nieruchomości zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej zgody pozostałych właścicieli na wymianę dotychczasowego źródła ciepła,
- 3) oświadczenie Inwestora o okresie eksploatacji dotychczasowego źródła ciepła.

6. W przypadku gdy Inwestorem będzie wspólnota mieszkaniowa zobowiązana jest ona do przedłożenia dodatkowo uchwały wspólnoty mieszkaniowej wyrażającej zgodę na wymianę dotychczasowego źródła ciepła, uchwałę o powołanie zarządu wspólnoty oraz w sytuacji ustanowienia zarządcy wspólnoty, umowę o sprawowaniu zarządu nieruchomością wspólną.

7. Po dokonaniu przez Urząd weryfikacji wniosku o dofinansowanie i stwierdzeniu konieczności jego uzupełnienia, Wnioskodawca zostanie o tym fakcie poinformowany pisemnie wraz z podaniem terminu złożenia brakujących/skorygowanych dokumentów (maksymalnie do 30 dni od daty otrzymania wezwania do uzupełnienia).

8. W przypadku nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek zostaje odrzucony.

9. Pozytywnie rozpatrzony wniosek, stanowi podstawę spisania umowy pomiędzy Gminą Bojanowo a Inwestorem na dofinansowanie inwestycji polegającej na wymianie źródła ciepła w budynku mieszkalnym.

10. Niepodpisanie umowy o dofinansowanie w terminie 14 dni od odebrania pisemnego zawiadomienia o możliwości jej podpisania, z przyczyn leżących po stronie inwestora, oznacza rezygnację z otrzymania dofinansowania.

§ 4. 1. Dofinansowanie jest udzielane w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Bojanowo.

2. Dotacja jest przeznaczona na częściowe pokrycie kosztów związanych z zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła do wysokości 50 % ceny zakupu i montażu, nie więcej jednak niż 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) w przypadku instalacji urządzenia w budynku mieszkalnym oraz 1.500,00 zł (jeden tysiąc pięćset złotych) w przypadku instalacji urządzenia w lokalu mieszkalnym.

3. Wysokość środków na dotację określana jest corocznie w uchwale budżetowej Gminy Bojanowo.

4. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo dla danego lokalu lub budynku mieszkalnego.

§ 5. 1. Inwestycje, na dofinansowanie których została podpisana umowa należy wykonać w terminie wskazanym w umowie, jednak nie później niż do 30 listopada danego roku.

2. Rozliczenie dotacji winno nastąpić do 10 dni po zakończeniu zadania inwestycyjnego

3. Inwestor przedłoży do Urzędu Miejskiego w Bojanowie następujące dokumenty:

- 1) oryginały faktur VAT wystawione na Inwestora za zakup i montaż nowego źródła ciepła,
- 2) dane techniczne nowego źródła ciepła lub dokumentację techniczną,
- 3) aktualne świadectwo zawierające wyniki badań energetyczno - emisyjnych kotła, wykonane przez laboratorium, posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji – w przypadku wymiany źródła ciepła na źródło opalane paliwem stałym,
- 4) oświadczenie firmy dokonującej montażu nowego źródła ciepła o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 5) umowę na dostarczanie gazu w przypadku zainstalowania kotłów gazowych, zawartą pomiędzy dostawcą gazu a wnioskodawcą,
- 6) opinię kominiarską o prawidłowym podłączeniu kotła gazowego, olejowego lub węglowego niskoemisyjnego, do przewodu kominowego,
- 7) w przypadku zainstalowania ogrzewania elektrycznego protokół odbioru technicznego instalacji lub urządzeń, sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia,
- 8) w przypadku instalacji gazowej protokół z próby szczelności sporządzona przez uprawnionego instalatora,
- 9) dokument potwierdzający demontaż i przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę.

4. Referat Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Bojanowie kontroluje dokumenty, o których mowa w ust. 3, potwierdza prawidłowość rozliczenia dotacji zgodnie z umową i wymogami regulaminu oraz dokonuje na oryginale faktury, o której mowa w ust. 3 pkt 1 adnotacji o wysokości udzielonej dotacji.

5. Inwestycje zrealizowane przed dniem podpisania umowy nie będą dofinansowane.

§ 6. 1. Po przedłożeniu dokumentów niezbędnych do rozliczenia pracownicy Urzędu Miejskiego w Bojanowie mogą przeprowadzić kontrolę sprawdzającą realizację zadania inwestycyjnego. O terminie kontroli Inwestor zostanie powiadomiony z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

2. Z przeprowadzonej kontroli zostanie sporządzony protokół.

3. Niezależnie od kontroli, o której mowa w ust. 1 Gmina Bojanowo zastrzega sobie również prawo do przeprowadzenia kontroli:

- 1) przed rozpoczęciem inwestycji i na każdym etapie jej realizacji,
- 2) sposobu eksploatacji nowego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty przyznania dotacji.

4. W przypadku, gdy wnioskodawca w okresie do 5 lat od daty otrzymania dotacji zamontuje dodatkowe ogrzewanie w lokalu w postaci urządzenia niespełniających warunków niniejszego regulaminu lub zastosują paliwo inne niż określone w świadectwie badań energetyczno- emisyjnych dla danego urządzenia grzewczego zobowiązany będzie do zwrotu kwoty dotacji wraz z odsetkami naliczonymi od daty jej otrzymania.

5. Wnioskodawca wnioskując do Burmistrza Bojanowa o dofinansowanie w formie dotacji na modernizację źródeł energii cieplnej, zobowiązuje się nie korzystać z innych źródeł dofinansowania ze środków publicznych dla tego samego wydatku.

§ 7. W zakresie udzielania dotacji celowej określonej w przedmiotowym regulaminie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.