

ZARZĄDZENIE NR 119/16
BURMISTRZA BOJANOWA

z dnia 31 marca 2016 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia komunalnego

Na podstawie art. 61 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2015 r. poz.1515 ze zmianami), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami), oraz art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego. Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprawozdanie wymienione w § 1 przekazuje się Radzie Miejskiej w Bojanowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 119/16
Burmistrza Bojanowa
z dnia 31 marca 2016 r.

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2015 ROKU

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2015 ROKU

I. Dane o przysługujących gminie prawach własności

L.p	Nazwa mienia komunalnego	Ilość/ Powierzchnia w ha	Wartość	Zmiany w stanie mienia komunalnego od 01.01.2015 do 31.12.2015	
				zwiększenia	zmniejszenia
1	Grunty w tym:	434,95	3.654.948,20	678,00	4.458,40
	- drogi, ulice	232,51	776.144,30	480,00	338,40
	- działki budowlane	17,04	1.703.590,00		4.120,00
	- działki przem.-handl.	5,42	333.594,50	198,00	
	- rolne	31,11	155.550,50		
	- inne	19,61	58.819,50		
	- lasy	13,12	65.604,50		
	- nieużytki	5,80	17.400,00		
	- ogrody działkowe	17,19	120.110,40		
	- pastwiska	0,06	300,00		
	- pod stawami	0,77	2.306,40		
	- pokryte wodami pow.	68,21	204.637,80		
	- tereny rekreacyjne	13,25	176.510,80		
	- tereny zielone	4,22	20.428,00		
- użytki kopalne	6,65	19.951,50			
2	Drogi śródpolne	6 szt	575.935,57	-	-
3	Drogi rolnicze	2 szt	144.857,43	-	-
4	Droga do oczyszczalni	1 szt	267.518,39	-	-
5	Droga Wydartowo II	1 szt	150.178,03	-	-
6	Droga Gościejewice	1 szt	192.790,63	-	-
7	Droga Trzebosz-Pakówka	1 szt	848.798,11	-	-
8	Droga Bojanowo-Szemzdrowo	1 szt	697.267,42	-	-
9	Droga Gołaszyn-Jabłonna	1 szt	100.905,53	-	-
10	Droga Sułów Mały	1 szt	255.083,20	-	-
11	Droga Gołaszyn	1 szt	191.228,40	-	-
12	Droga ul. Kurpińskiego-Paderewskiego	1 szt	695.019,66	-	-
13	Droga ul. Piaskowa	1 szt	430.089,59	-	-
14	Droga Zaborowice-Parłowice	1 szt	553.099,67	-	-
15	Droga Golina Wielka	1 szt	401.958,88	-	-
16	Droga Golina Wielka	1 szt	371.329,05	-	-
17	Droga nr 5	1 szt	-	-	44.590.381,19
18	Droga ul. Kasztanowa	1 szt	650.068,15	-	-
19	Droga ul. Kwiatowa	1 szt	220.679,45	220.679,45	-
20	Wiata rekreacyjna	1 szt	86.189,13	-	-
21	Altana ogrodowa – rekreacyjna	1 szt	3.556,00	-	-
22	Most	1 szt	-	-	359.126,21
23	Przepust	1 szt	-	-	30.161,56
24	Siłownia zewnętrzna	2 szt	17.700,00	2.700,00	-
25	Plac parkingowy	1 szt	11.645,43	-	-
26	Ścieżka rowerowa Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	248.836,69	-	-
27	Ścieżka rowerowa w Kawczu	1 szt	59.179,74	-	-
28	Kanalizacja Golina Wielka-Golinka	1 szt	3.551.363,39	-	-

29	Kanalizacja Gołaszyn-Tarchalin	1 szt	1.736.513,05	-	-
30	Sieć kanalizacyjna Trzebosz-Zaborowice-Czechnów	1 szt	889.896,59	-	-
31	Kanalizacja Zaborowice-Czechnów	1 szt	2.440.596,63	-	-
32	Budynki i budowle		2.888.754,79	13.994,39	-
33	Maszyny i urządzenia techniczne		224.819,50	24.532,00	20.341,63
34	Środki transportowe	4 szt	136.333,71	-	32.494,49
35	Pozostałe środki trwałe		34.283,49	8.630,91	5.602,46
36	Wartości niematerialne i prawne		107.304,84	4.629,03	-
37	Place zabaw	24 szt	331.905,19	16.357,86	-
	R A Z E M		23.170.633,53	292.201,64	45.042.565,94

II. Inne niż własność prawa majątkowe

1. grunty oddane w wieczyste użytkowanie 23,52 ha
2. grunty oddane w dzierżawę 28,0487 ha
3. grunty oddane w zarząd 0,4 ha
4. w okresie od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku gmina
 - a/ nie posiadała akcji,
 - b/ posiada udziały w:
 - Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp.z o.o. w Lesznie, 2239 udziałów po 825,00 zł każdy tj. 1.847.175,00 zł
 - Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp.z o.o. w Gostyniu, 2 udziały po 10.000,00 zł każdy tj. 20.000,00 zł
 - c/ nie posiada wieczystego użytkowania
 - d/ zarządza mieniem, które nie jest własnością gminy:
 - grunty pod ścieżką rowerową Gołaszyn-Tarchalin – 0,0283 ha
5. Hipoteki – **631.038,19 zł**
 - a) zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach: **547.049,56 zł**
 - b) zabezpieczenie hipotekami sprzedaż ratalna nieruchomości: **83.988,63 zł**
6. Wartość majątku gminy będącego w użytkowaniu lub administrowaniu wynosi w zł: **47.733.843,- zł**

w tym przez :

 - a/ Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Gołaszynie **3.144.543,- zł**
 - b/ Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Bojanowie **32.694.422,- zł**
 - c/ Szkoły podstawowe i gimnazjum **7.472.885,- zł**

w tym:

 - Szkoła Podstawowa im. E.Bojanowskiego w Bojanowie 1.878.499,- zł
 - Szkoła Podstawowa im. A.Fiedlera w Golinie Wielkiej 1.797.761,- zł
 - Szkoła Podstawowa im. J.Brzechwy w Gościejewicach 940.754,- zł
 - Gimnazjum im.gen. D.Chłapowskiego w Bojanowie 2.855.871,- zł
 - d/ Przedszkola **165.096,- zł**

w tym :

 - Przedszkole w Bojanowie 19.656,- zł
 - Przedszkole w Trzeboszu 145.440,- zł
 - e/ Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojanowie **1.369.524,- zł**
 - f/ Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie **2.439.644,- zł**
 - g/ Miejska Biblioteka Publiczna w Bojanowie **447.729,- zł**

w tym woluminy 385.001,- zł

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego

1. Gmina od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku dokonała aktów sprzedaży majątku:

- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. 1 Maja 1/3, działka nr 414 o powierzchni 0,0280 ha z ułamkową częścią gruntu 944/2856,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Rynek 13/1, działka nr 389 o powierzchni 0,0340 ha z ułamkową częścią gruntu 712/1970,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Rynek 13/2, działka nr 389 o powierzchni 0,0340 ha z ułamkową częścią gruntu 402/1970,
- lokal mieszkalny położony w Bojanowie, ul. Rynek 13/3, działka nr 389 o powierzchni 0,0340 ha z ułamkową częścią gruntu 601/1970,
- nieruchomość położona w Gołaszynie, działka nr 314/2 o powierzchni 0,0428 ha,
- nieruchomość niezabudowana położona w Bojanowie, działka nr 150/9 o powierzchni 0,0018 ha, działka nr 150/10 o powierzchni 0,0018 ha, działka nr 150/11 o powierzchni 0,0018 ha, działka nr 150/12 o powierzchni 0,0018 ha,
- nieruchomość niezabudowana położona w Bojanowie, ul. Bojanowskiego, działka nr 800 o powierzchni 0,0137 ha.

2. Gmina od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku dokonała aktów zakupu majątku:

- działka nr 95/4 położona w Kawczu o powierzchni 0,0004 ha (przepompownia ścieków).

3. Gmina od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku nie dokonała żadnego rozwiązania umowy dot. wieczystego użytkowania, a wpływy ze sprzedaży ratalnej za sprzedane mienie wyniosły **938.552,28 zł**.

4. W okresie od 01.01.2015 do 31.12.2015 roku zakończono i oddano do użytkowania realizowane zadania inwestycyjne na łączną kwotę **4.247.218,75 zł**:

1) Modernizacja ul. Kwiatowa

całość zadania: **220.679,45 zł**

2) Wiata przystankowa w Bojanowie

całość zadania: **5.649,39 zł**

3) Piec C.O.

całość zadania: **18.000,00 zł**

4) Montaż klimatyzacji w świetlicy w Giżynie

całość zadania: **5.412,00 zł**

5) Budowa kanalizacji Gościejewice-Sowiny-Wydartowo Pierwsze

całość zadania: **3.997.477,91 zł**

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności

Dochody z mienia komunalnego w/g podziałek klasyfikacji budżetowej	Planowane dochody do uzyskania w 2015 roku	Wykonanie dochodów do 31.12.2015 roku	Planowane dochody do uzyskania w 2016 roku
02001 § 0750	3.500,00	3.637,86	3.700,00
70005 § 0470	13.500,00	13.207,85	13.400,00
70005 § 0750	80.000,00	81.421,76	130.770,00
70005 § 0770	909.916,00	938.552,28	116.200,00
75023 § 0870	-	-	-
75412 § 0870	-	-	-

80101 § 0870	-	-	-
90095 § 0870	-	-	-

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego

1. Liczba ludności	8.943 osoby
2. Powierzchnia gminy	123,5 km ²
3. Ilość wsi sołeckich	17 wsi
4. Ilość gospodarstw rolnych	525 gospodarstw
5. Ilość budynków komunalnych	74 budynków
- w tym budynki mieszkalne	52 budynków
- w tym budynki gospodarcze	22 budynki
6. Ilość mieszkań:	
- komunalnych	154 mieszkania
- socjalnych	2 mieszkania
7. Komunalne ujęcia wody	5 ujęć
8. Długość sieci wodociągowej z przyłączami	74,8 km
9. Długość sieci sanitarnej z przykanalikami (razem z kanalizacją będącą na stanie urzędu – 21,40 km)	94,9 km
10. Wysypisko śmieci zrekultywowane w Sowinach	1 szt
11. Targowisko	1 szt
12. Przedszkola publiczne	2 szt
w tym - oddziałów przedszkolnych	12 szt
- ilość dzieci w przedszkolach	232 dzieci
13. Ilość szkół podstawowych	4 szt
- w tym ilość uczniów w szkołach podstawowych	562 dzieci
14. Gimnazjum	1 szt
- w tym ilość dzieci w gimnazjum	303 dzieci
15. Biblioteka - jako instytucja kultury	1 szt
16. Gminne Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji w Bojanowie – jako instytucja kultury	1 szt
17. Drogi gminne i ulice	69,80 km
18. Komunalne zbiorniki wodne	20 szt