

**UCHWAŁA NR XIII/78/15
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 27 listopada 2015 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XII/65/15 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia
30 października 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz.1515 ze zmianami), art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 roku, poz. 849 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XII/65/15 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 30 października 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w § 1 pkt 1 dodaje się lit d w brzmieniu:

„d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady (-) Jarosław Bartkowiak

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Bojanowie w sprawie zmiany uchwały Nr XII/65/15 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 30 października 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Ustawą z dnia 23 lipca 2015 r.o rewitalizacji zmieniono art.37 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2014r. poz.849 ze zmianami) i wprowadzono nowa stawkę podatku od nieruchomości – grunty niezabudowane objete obszarem rewitalizacji. Wprowadzenie powyższej zmiany skutkuje koniecznością dostosowania uchwały w sprawie stawek podatkowych. Zmiana ta została wprowadzona ustawą z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji opublikowaną 3 listopada 2015r. (Dz.U. poz.1777).