

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XVI/120/07 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 30 listopada 2007 roku, **Burmistrz Bojanowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:

1.Położenie: lokal mieszkalny Nr1 położony w Bojanowie przy ulicy Bojanowskiego Nr 3

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 417, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

lokal mieszkalny - 44,3 m²;

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi i kuchni.

Przynależą do niego: pomieszczenie mieszkalne o p.u. 8,9 m², korytarz o p.u. 0,7m², łazienka z WC o p.u. 2,1 m², pomieszczenie piwniczne o p.u. 2,0m², trzy pomieszczenia gospodarcze o p.u.: 2,8m²; 1,1m² i 5,3 m².

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

4.071,40 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

2.Położenie: lokal mieszkalny Nr 2 położony w Bojanowie przy ulicy Bojanowskiego nr 3

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 417, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

lokal mieszkalny - 65,2 m²;

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z trzech pokoi i kuchni.

Przynależą do niego następujące pomieszczenia: WC o p.u. 2,2m², pomieszczenie piwniczne o p.u. 2,7m² oraz dwa pomieszczenia gospodarcze o p.u.: 8,2m² i 0,6m².

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

5.278,60 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

3. Położenie: lokal mieszkalny Nr 3 położony w Bojanowie przy ulicy Bojanowskiego Nr 3

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 417, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

lokal mieszkalny - 79,4 m²;

Opis nieruchomości:

Lokal położony na poddaszu budynku mieszkalnego. Składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z WC, dwóch korytarzy, skrytki garderobianej i korytarza wejściowego. Przynależą do niego: pomieszczenie poddaszowe o p.u. 38,2m², skrytka poddaszowa o p.u. 1,3m² i dwa pomieszczenia gospodarcze o powierzchniach użytkowych wynoszących: 3,1m² i 1,3m².

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

6.444,60 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono:.....

Zdjęto:.....