

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) oraz uchwały nr VII/29/15 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 24 kwietnia 2015 r. **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:**

## **1. Położenie: lokal mieszkalny nr 2 położony w Bojanowie przy ul. 17 Stycznia 5**

### **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW PO1R/00031651/9, nr ewid. działki 111, obręb Bojanowo

### **Powierzchnia nieruchomości:**

Lokal mieszkalny – 27,4 m<sup>2</sup>

### **Opis nieruchomości:**

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z jednego pokoju i kuchni. Lokal korzysta z WC przynależnej do lokalu znajdującej się w tym samym budynku mieszkalnym. Do lokalu przynależą cztery pomieszczenia. Dwa znajdują się w budynku mieszkalnym tj. WC o p.u. 1,4 m<sup>2</sup> i pomieszczenie piwniczne o p.u. 1,3 m<sup>2</sup>. Pozostałe dwa pomieszczenia gospodarcze znajdują się w odrębnym od mieszkalnego budynku gospodarczym o p.u.: 2,8 m<sup>2</sup> i 1,0 m<sup>2</sup>. Udział lokalu wynosi 339/1591 części we własności nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 111.

### **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

### **Cena nieruchomości:**

45.000,00 zł

### **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonej w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o jej nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.