

**Burmistrz Bojanowa
ogłasza
przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
położonej w Czechnowie**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:
KW PO1R/00030555/9, nr ewid. działki 306, obręb Czechnów

2. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,1100 ha

3. Nieruchomość niezabudowana położona w Czechnowie, na wschodnich obrzeżach wioski.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz strefie predysponowanej do lokalizacji obiektów i urządzeń związanych z produkcją rolną.

5. Cena wywoławcza: 10.000,00 + należny podatek VAT

6. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

7. Przetarg odbędzie się 18 lutego 2014 r. o godz. 8⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.

8. Ograniczenie w przetargu polega na tym, że mogą brać w nim udział tylko właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości przyległych, ponieważ przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości ze względu na kształt.

9. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 1.000,00 zł na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 14 lutego 2014 roku oraz złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu do Sekretariatu Urzędu Miejskiego w Bojanowie wraz z potwierdzeniem spełnienia w/w ograniczenia (odpis z księgi wieczystej swojej nieruchomości) oraz kopię dowodu wpłaty wadium, również do dnia 14 lutego 2014 roku.**

10. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej gminy Bojanowo i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

12. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

13. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16; tel. 65 545 62 30.