

**Burmistrz Bojanowa  
ogłasza  
przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej  
położonej w Bojanowie**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW PO1R/00002366/2, nr ewid. działki 17, obręb Bojanowo

2. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,2796 ha

3. Nieruchomość niezabudowana położona w Bojanowie, na obrzeżach miasta, przy drodze gruntowej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

**5. Cena wywoławcza: 25.490,00 + należny podatek VAT**

6. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**7. Przetarg odbędzie się 12 listopada 2013 r. o godz. 8<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.**

8. Ograniczenie w przetargu polega na tym, że mogą brać w nim udział tylko właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości sąsiednich posiadających dostęp do drogi publicznej, ponieważ przedmiotowa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

**9. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 5.000,00zł na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 8 listopada 2013 roku oraz złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu do Sekretariatu Urzędu Miejskiego w Bojanowie wraz z potwierdzeniem spełnienia w/w ograniczenia (odpis z księgi wieczystej swojej nieruchomości) oraz kopię dowodu wpłaty wadium, również do dnia 8 listopada 2013 roku.**

10. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Poprzedni przetarg przeprowadzono dnia 10 lipca 2013 roku.

12. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

13. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16; tel. 65 545 62 30.