

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwał Rady Miejskiej w Bojanowie nr: XXIV/212/13, XXIV/211/13 i XXIV/213/13 z dnia 28 stycznia 2013 r i uchwały nr VIII/49/11 z dnia 25 maja 2011 roku, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:**

## **1. Położenie: nieruchomość niezabudowana położona w Gościejewicach**

### **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW PO1R/00031291/7, nr ewid. działki 72, obręb Gościejewice

### **Powierzchnia nieruchomości:**

2,6485 ha

### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana, użytkowana rolniczo, położona przy drodze lokalnej o nawierzchni asfaltowej.

### **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren położony jest w rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

### **Cena nieruchomości:**

87.891,00 zł

### **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu

---

## **2. Położenie: nieruchomość niezabudowana położona w Golinie Wielkiej**

### **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW 30135, nr ewid. działki 217, obręb Golina Wielka

### **Powierzchnia nieruchomości:**

0,1700 ha

### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana z niecką wody stojącej, położona w Golinie Wielkiej.

### **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

### **Cena nieruchomości:**

2.500,00 zł

### **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu

**3. Położenie: lokal nr 4 położony w Bojanowie przy ul. 17 Stycznia 4****Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW PO1R/00002366/2, nr ewid. działki 194, obręb Bojanowo

**Powierzchnia nieruchomości:**

lokal – 16,2 m<sup>2</sup>

**Opis nieruchomości:**

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego, zlokalizowanego ok. 50 m od Rynku. W skład lokalu wchodzi sala sprzedaży. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Udział lokalu wynosi 162/3444 części we własności nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 194.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz strefie uzgodnień ochrony konserwatorskiej.

**Cena nieruchomości:**

22.425,00 zł

**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu

---

**4. Położenie: nieruchomość niezabudowana położona w Gościejewicach****Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:**

KW 31772, nr ewid. działki 69, obręb Gościejewice

**Powierzchnia nieruchomości:**

0,1600 ha

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość położona w południowej części miejscowości, przy ulicy o nawierzchni asfaltowej, w sąsiedztwie szkoły podstawowej oraz zabudowy mieszkaniowej. Działka jest niezabudowana, nieużytkowana w żaden sposób, zakrzaczona, porośnięta kilkunastoma młodymi drzewami – głównie brzoza. Ogrodzona płotem z płyt betonowych.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarach potencjalnego rozwoju systemu osadniczego.

**Cena nieruchomości:**

35.200,00 zł + należny podatek VAT

**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.