

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Leszno, dnia 13 czerwca 2012 r.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64- 100 Leszno

Le.5142.1695.1.2012
Za dowodem doręczenia



POZWOLENIE nr 307/2012/A

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c, art.7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt 11 i art. 89 pkt 2, art.91 ust.4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn.zm.), oraz § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. Nr 165, poz.987) oraz art. 104, art.107 § 4 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 ze zm.) oraz z upoważnienia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 10.07.2009r., znak POK-1101/4467/2009, po rozpoznaniu wniosku Burmistrza Bojanowa z dnia 30.05.2012 r.

udzielam

Gminie Bojanowo, Rynek 12, 63-940 Bojanowo

pozwolenia

**na prowadzenie robót budowlanych przy budynku Szkoły Podstawowej w Bojanowie,
ul. Drzymały 28**

Prace polegają na: wymianie pokrycia i remoncie więźby dachowej oraz przemurowaniu kominów, zgodnie z programem prac remontowych, stanowiącym załącznik do niniejszego pozwolenia.

Właścicielem obiektu jest Gmina Bojanowo

Pozwolenie jest ważne do dnia 30 listopada 2015 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art.47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – tj. jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych lub innych działań wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pozwolenia udziela się ponadto **z warunkami:**

1. Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub robót budowlanych. W takim przypadku Wojewódzki Konserwator Zabytków jest zobowiązany wydać odpowiednie zalecenia lub wznowić postępowanie administracyjne w sprawie zakończonej wydanym pozwoleniem – w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia;

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 30.05.2012 roku Burmistrz Bojanowa wystąpił o pozwolenie na inwestycję opisaną powyżej.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Bojanowa, uznanego za zabytek i wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 16.01.1990. r., pod numerem rejestru 1158/A. Zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz.1568 ze zm.) pozwolenia organu ochrony zabytków wymaga podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru – jakim jest historyczne założenie miasta Bojanowo.

W ocenie tut. Urzędu planowane zamierzenie nie naruszy wartości zabytkowych obiektu objętego ochroną, a zatem orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie, Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
M. Mikołajczak
mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

POUCZENIE:

1. **Pozwolenie niniejsze nie zwalnia** z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami ustawy Prawo budowlane (zgodnie z art.36 ust.8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. W przypadku stwierdzenia, że prowadzone prace odbiegają od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:
 - nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu;
 - zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób i w określonym terminie.

Załączniki:

program prac remontowych

Otrzymują:

Gmina Bojanowo +zał.

Rynek 12

63-940 Bojanowo

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Rawiczu
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Rawiczu

a/a (af)

Sprawę prowadzi:

Anna Fedak

tel: 65 529 93 83 wew. 16

PROGRAM PRAC REMONTOWYCH

DLA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BOJANOWIE

UL. DRZYMAŁY 28, 63-940 BOJANOWO; DZ. EWID. NR 476, OBRĘB BOJANOWO

Przewidziano prace remontowe dachu budynku oświatowego:

- rozbiórka istniejącego pokrycia stromych połaci dachu z dachówki ceramicznej karpiówki w koronkę oraz zakładkowej typu Marsylka, na zaprawie, na łątach drewnianych wraz z obróbkami blacharskimi etc.,
- wymiana części elementów płatwiowo-kleszczowej konstrukcji więźby dachowej, z uwagi na ich widoczną korozję biologiczną (podwaliny, słupy, krokwie koszowe, krokwie, płatwie),
- uzupełnienie brakujących mieczy w konstrukcji więźby,
- wykonanie izolacji pod pokrycie z membrany wysokoparoprzepuszczalnej, przybicie nowych kontrłat i łąt drewnianych,
- przemurowanie kominów ponad dachem z nowej cegły klinkierowej pełnej w kolorze ceglastym, przebarwianym, np. typu CRH Classic,
- wykonanie pokrycia z nowej dachówki ceramicznej zakładkowej typu Marsylka w kolorze czerwona angoba wraz z obróbkami blacharskimi z blachy cynkowo-tytanowej (rynny, rury spustowe, obróbki kominów, gzysmów podrynnowych, pasów okapowych nadrynnowych, kosze), stopni i łąw kominiarskich w kolorze pokrycia, drabinek przeciwnięgowych w kolorze pokrycia, elementów i przewodów instalacji odgromowej ocynkowanych w kolorze naturalnym.

Załączniki:

- Fotografie istniejącego budynku

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Tel. 065 529-93-83, tel./fax 065 529-93-84
NIP 778-10-33-758, REGON 00482070

Załącznik do pozwolenia/ postanowienia pisma

nr. 307/1002/1A.....

z dnia 13.06.2012r.....

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

U



Fot. 1. Widok budynku we fragmencie od strony południowo-zachodniej



Fot. 2. Widok budynku we fragmencie od strony południowej



Fot. 3. Widok budynku we fragmencie od strony południowo-wschodniej



Fot. 4. Widok budynku we fragmencie od strony od strony wschodniej



Fot. 5. Widok budynku we fragmencie od strony północno-wschodniej



Fot. 6. Widok budynku we fragmencie od strony północnej



Fot. 7. Widok budynku we fragmencie od strony północno-zachodniej



Fot. 8. Widok skorodowanej podwaliny

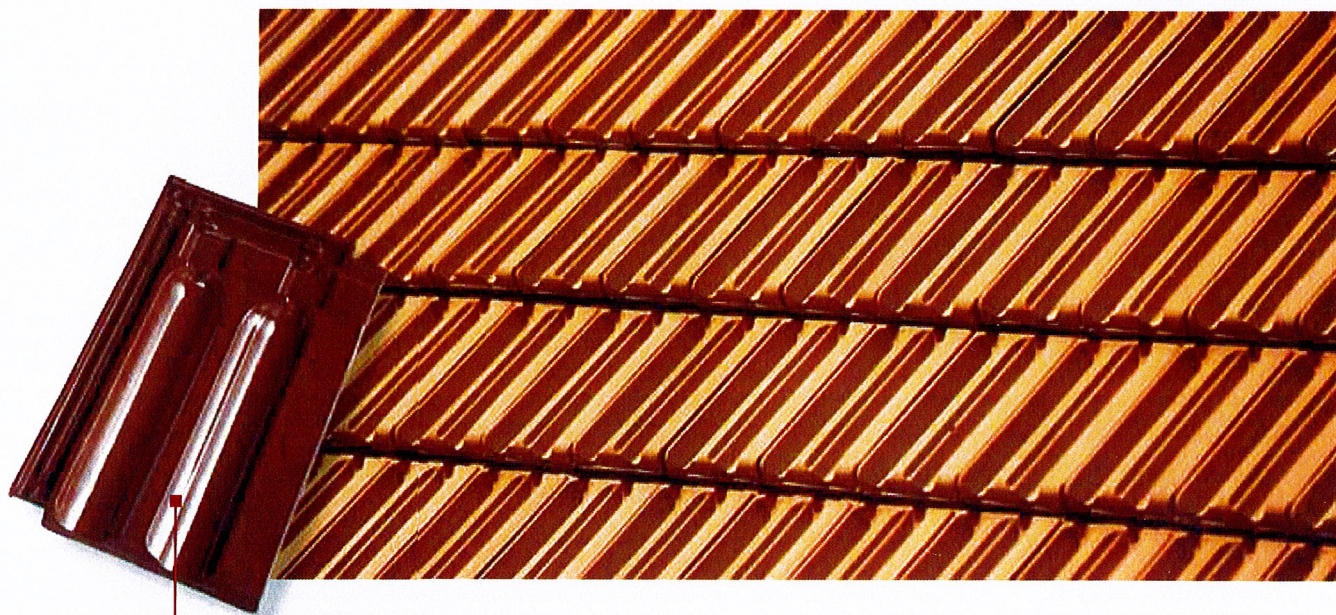


Fot. 9. Widok skorodowanej krokwi i krokwi koszowej



Fot. 10. Widok skorodowanej płatwi

Marsylka



- bogata kolorystyka
- gładka powierzchnia
- duża tolerancja długości krycia (3 cm)
- podwójny zamek boczny
- możliwość układania klasycznie i mijankowo (z przesunięciem o połowę)
- historyczny, tradycyjny kształt idealny do renowacji



SZKIC ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

projektowane roboty na działce
o numerze geodezyjnym: 476

skala 1:500

LEGENDA OZNACZEŃ:

- 1. - budynek Szkoły Podstawowej objęty opracowaniem
- 2. - istniejący budynek mieszkalny

