

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE (PROJEKT)
z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu, nieruchomości położonej w Giżynie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 75/1 o pow. 0,0012 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 18773, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego tj. 598,00 zł.

§ 2. Zobowiązanie finansowane będzie z dochodów własnych z tytułu podatków i opłat lokalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr Rady Miejskiej w Bojanowie
z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Natomiast stosownie do art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) burmistrz gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości, które polega m. in. na zbywaniu oraz nabywaniu nieruchomości, za zgodą rady.

Działka ew. 75/1 wykorzystywana będzie na przepompownię ścieków.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest nabycie przedmiotowej nieruchomości.