

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości  
niezabudowanej położonej w Czechnowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości działki ewid. 346 położonej w Czechnowie o pow. 0,0030 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą KW nr 30555.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr Rady Miejskiej w Bojanowie  
z dnia  
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości  
niezabudowanej położonej w Czechnowie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Uchwała rady gminy jest wymagana m. in. w przypadku wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z wymogami konkursu o dofinansowanie biogazowni, Biomodus spółka z o.o. zwróciła się z prośbą do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o przygotowanie umowy na okres 10 lat na użytkowanie przejazdu przez rów melioracyjny na części działki nr 346 o pow. 30 m<sup>2</sup> położonej w Czechnowie.

Mając na uwadze powyższe proponuje się wyrazić zgodę na wydzierżawienie części przedmiotowej nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat.

MG