

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargowej lokalu mieszkalnego  
nr 1 położonego w Giżynie 34**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargowej lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Giżynie 34 wraz z ułamkową częścią gruntu zbywanego na własność na działce ewid. nr 67/3 o pow. 0,0100 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr  
Rady Miejskiej w Bojanowie  
z dnia  
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargowej lokalu mieszkalnego nr 1  
położonego w Giżynie 34

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) jako zasadę przyjęto, że nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostek samorządu terytorialnego lub ich związków są sprzedawane i oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Mając na uwadze powyższe zasadną jest sprzedaż w formie przetargu lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Giżynie 34.

MG