

**Burmistrz Bojanowa**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**  
**położonej w Gościejewicach**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 31772, nr ewid. działki 69, obręb Gościejewice

2. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,1600 ha

3. Nieruchomość położona w południowej części miejscowości, przy ulicy o nawierzchni asfaltowej, w sąsiedztwie szkoły podstawowej oraz zabudowy mieszkaniowej. Działka jest niezabudowana, nieużytkowana w żaden sposób, zakrzaczona, porośnięta kilkunastoma młodymi drzewami – głównie brzoza. Ogrodzona płotem z płyt betonowych.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarach potencjalnego rozwoju systemu osadniczego.

**5. Cena wywoławcza: 35.200,00 + należny podatek VAT**

6. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**7. Przetarg odbędzie się 23 sierpnia 2011 r. o godz. 8<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.**

**8. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 5.000,00zł na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 19 sierpnia 2011 roku.**

9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16; tel. 65 545 62 30.