

**UCHWAŁA NR X/66/11 RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**  
z dnia 29 czerwca 2011 roku  
**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargowej lokalu użytkowego nr 5**  
**położonego w Bojanowie przy ulicy Rynek nr 26**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Bojanowie uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargowej lokalu użytkowego nr 5 położonego w Bojanowie przy ulicy Rynek nr 26 wraz z ułamkową częścią gruntu zbywanego na własność na działce ewidencyjnej nr 276 o pow. 0,0320 ha.

Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta Kw nr 2352 na rzecz Gminy Bojanowo.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
(-) Maciej Jagodziński

Uzasadnienie do uchwały nr Rady Miejskiej w Bojanowie  
z dnia  
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargowej lokalu użytkowego nr 5  
położonego w Bojanowie przy ulicy Rynek nr 26

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) jako zasadę przyjęto, że nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostek samorządu terytorialnego lub ich związków są sprzedawane i oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Mając na uwadze powyższe zasadną jest sprzedaż w formie przetargu lokalu użytkowego nr 5 położonego w Bojanowie przy ul. Rynek nr 26.