

**UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE (PROJEKT)**  
z dnia  
**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat nieruchomości  
niezabudowanych położonych w Gołaszynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 5 lat, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych położonych w Gołaszynie, działek ewid. nr 533 i 910 o łącznej pow. 1,8304 ha, dla których Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą KW nr 27164.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr Rady Miejskiej w Bojanowie  
z dnia  
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat nieruchomości niezabudowanych  
położonych w Gołaszynie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Uchwała rady gminy jest wymagana m. in. w przypadku wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z koniecznością podjęcia działań mających na celu poprawę stanu gleby, a w związku z tym poniesienia określonych nakładów finansowych na ten cel proponuje się wyrazić zgodę na wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości gruntowych, w drodze przetargu, na okres 5 lat.

MG