

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE (PROJEKT)

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Bojanowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bojanowo działki ewid. nr 997/1 o pow. 0,0273 ha położonej w Gołaszynie, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą KW 27630 na nieruchomość stanowiącą własność Pana Grzegorza Chwilkowskiego działkę ewid. 999/1 o pow. 0,0019 ha położoną w Gołaszynie, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą KW 27631.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miejskiej w Bojanowie nr
z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z kolei stosownie do art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Przekazanie na rzecz Gminy Bojanowo działki o nr ewid. 999/1 położonej w obrębie Gołaszyna ma na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego poprzez poszerzenie chodnika. Natomiast działka nr 997/1 stanowiąca własność Gminy Bojanowo przeznaczona zostanie na polepszenie zagospodarowania umniejszonej w wyniku zamiany działki budowlanej, której właścicielem jest Pan Grzegorz Chwiłkowski.