

PROTOKÓŁ Nr IV/10

z Sesji Rady Miejskiej w Bojanowie odbytej w dniu
29 grudnia 2010 roku

o godz. 9.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Bojanowie

W sesji uczestniczyli:

- radni Rady Miejskiej w Bojanowie,
- burmistrz, zastępca burmistrza, skarbnik,
- radni powiatowi Wiesław Ceglarek, Ireneusz Młynek,
- sołtysi wsi (*nieobecni sołtysi: Talarowski Stanisław – Czechnów, Kowalska Jolanta – Gierłachowo, Tymniuk Leszek – Giżyn, Stachowiak Dariusz – Golina Wielka, Biernat Andrzej - Sowiny, Compa Mirosław – Sulów Mały, Czerwiński Józef – Tarchalin, Baryga Maciej – Zaborowice*),
- przedstawiciele Zarządów Osiedla,
- pracownicy Urzędu Miejskiego,
- kierownicy jednostek organizacyjnych gminy.
- zaproszeni kierownicy lokalnych zakładów pracy,
- przedstawicielka lokalnej prasy – z tygodnika „Życie Rawicza”,

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Otwarcia sesji dokonał przewodniczący Rady Miejskiej w Bojanowie pan Maciej Jagodziński.

Stwierdził, iż na ustawowy 15 – osobowy skład rady w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum, więc jest ona władna obradować i podejmować prawomocne uchwały. Zapytał czy do przedstawionego porządku obrad są jakiegokolwiek propozycje zmian.

Do porządku obrad zmiany zgłosił Burmistrz Józef Zuter, który zaproponował wprowadzenie dwóch nowych projektów uchwał:

1. *w sprawie warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Bojanowo,*
2. *w sprawie wydatków nie wygasających z upływem roku budżetowego 2010,*

(zamiast projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w zakresie inwestycji pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami we wsi Zaborowice i Czechnów – II etap”).

Burmistrz Zuter zaznaczył, iż na dzisiejszej sesji Rady miały zostać podjęte dwie następujące uchwały;

1. *w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bojanowo na lata 2011-2023,*
2. *w sprawie budżetu na 2011 rok,*

jednakże ze względu na konieczność wniesienia wielu poprawek do wersji pierwotnej Burmistrz zaproponował poddać pod obrady powyższe dwie uchwały w miesiącu styczniu lub lutym 2011.

Przewodniczący obrad zaproponował, aby przedmiotowe zmiany w porządku obrad IV sesji przegłosować; za zmianami głosowali wszyscy obecni na sesji radni – 15 „za”, w związku z powyższym, porządek IV sesji Rady Miejskiej w Bojanowie przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji Rady Miejskiej oraz stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad IV sesji Rady Miejskiej.
3. Przyjęcie protokołu Nr III/10 z sesji odbytej w dniu 21 grudnia 2010 roku.
4. Zapytania radnych.
5. Informacja przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

6. Informacja Burmistrza Bojanowa o pracy w okresie międzysesyjnym i o wydanych zarządzeniach.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Bojanowo,
 - 2) wydatków nie wygasających z upływem roku budżetowego 2010,
 - 3) zmian budżetu gminy na 2010 rok,
8. Odpowiedzi na zapytania radnych.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zakończenie.

Do 3 Przyjęcie protokołu Nr III/10 z sesji odbytej w dniu 21 grudnia 2010 roku

W związku, iż tym, iż do protokołu z sesji, która odbyła się w dniu 21 grudnia br. nie wpłynęły uwagi pisemne oraz ustne przewodniczący obradom zaproponował, aby przedmiotowego protokołu nie odczytywać. Za propozycją przewodniczącego Jagodzińskiego głosowali wszyscy obecni na sesji radni – 15 „za”, w związku z powyższym, protokół Nr III/10 z sesji odbytej w dniu 21 grudnia 2010 roku przyjęto bez odczytywania.

Do pkt. 4 Zapytania radnych.

Głos zabrał radny Janowicz Leszek, który zapytał cyt. „dlaczego droga powiatowa Bojanowo – Poniec jest tak fatalnie odśnieżona, w okresie przedświątecznym i świątecznym była prawie nieprzejezdna. Czy możemy zmobilizować odpowiednie służby do pracy?”. Więcej zapytań nie było w związku z powyższym przystąpiono do realizacji punktu 5 obrad.

Do pkt. 5 Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Maciej Jagodziński zapoznał zebranych z reprezentacją Rady w okresie międzysesyjnym. Informacja pisemna stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Do pkt. 6 Informacja Burmistrza Bojanowa o pracy w okresie międzysesyjnym i o wydanych zarządzeniach.

Od ostatniej sesji Rady, która odbyła się 21 grudnia br. Burmistrz wydał jedno zarządzenie:

Zarządzenie Nr 10/10 Burmistrza Bojanowa z dnia 23 grudnia 2010 roku w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej.

Burmistrz Zuter zapoznał zebranych z reprezentacją gminy w okresie międzysesyjnym, pisemna informacja stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Do pkt. 7 Podjęcie uchwał w sprawie:

1) warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Bojanowo,

Uzasadnienie do przedmiotowej uchwały przedstawił Burmistrz. Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Burmistrz może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, na podstawie uchwały rady, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny. Z kolei mając na uwadze nowy art. 68 ust. 1 b w/w ustawy uchwała rady winna określać w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych. Pytań do przedstawionego przez Burmistrza wyjaśnienia nie było. Po odczytaniu treści projektu uchwały przez przewodniczącego obradom przystąpiono do głosowania. Za podjęciem uchwały głosowali wszyscy obecni na sesji radni – 15 „za”. Podjęta *Uchwała w sprawie warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Bojanowo* stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego protokołu.

Do pkt. 7 Podjęcie uchwał w sprawie:

2) wydatków nie wygasających z upływem roku budżetowego 2010,

Projekt uchwały uzasadniła pani Skarbnik Mirosława Zamelska. Podjęcie uchwały jest niezbędne ponieważ wykonawca nie wywiązał się z umowy – zawartej w dniu 2 kwietnia 2009 na zadanie pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami we wsi Zaborowice i Czechnów – II etap”, której termin zakończenia upłynął 29 października 2010 roku. Od dnia 30 października 2010 roku zgodnie z w/w umową będą naliczane kary umowne. Termin zapłaty za wykonanie zadania ustala się na dzień 30 czerwca 2010 roku po potrąceniu kar umownych.

Radny pan Stanisław Tomiczak zapytał czy są naliczane kary za nieterminowe wykonanie zadania. Pani Skarbnik nawiązała do uzasadnienia uchwały jakie przedstawiła przed chwilą – „tak, kary naliczane są od dnia 30 października br.”. Po odczytaniu przez przewodniczącego obradom pana Macieja Jagodzińskiego treści powyższej uchwały, przystąpiono do głosowania. Za podjęciem powyższej uchwały głosowali wszyscy obecni na IV sesji Rady radni – 15 „za”.

Uchwała Rady Miejskiej w Bojanowie w sprawie wykazu wydatków nie wygasających z upływem roku budżetowego 2010 stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Do pkt. 7 Podjęcie uchwał w sprawie:

3) zmian budżetu na 2010 rok,

Pani Mirosława Zamelska – Skarbnik, przedstawiła uczestnikom sesji uzasadnienie do powyższej uchwały. Pytań nie było. Za podjęciem uchwały głosowali wszyscy obecni na sesji dani – 15 „za”. Uchwała Rady Miejskiej w Bojanowie w sprawie zmian budżetu na 2010 rok stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Do pkt. 8 Odpowiedzi na zapytania radnych.

Odpowiadając na pytanie radnego Janowicza Burmistrz wyjaśnił, iż otrzymujemy sygnały w sprawie ośnieżania dróg powiatowych; wszelkie informacje i uwagi przekazujemy na bieżąco do powiatu. W ostatnim, dość trudnym dla drogowców okresie, wyniknął problem z czystością drogi (27.12), gdyż zbyt późno wyjechał pług. Stan dróg jest na bieżąco

monitorowany. Czekamy również na zamówioną wannę soli – jeśli jej nie wykorzystamy do przechowamy do następnego roku.

Do pkt. 9 Wolne głosy i wnioski.

Pierwszy głos zabrał pan Jarosław Bartkowiak. Poinformował, iż w dniu 29 stycznia 2011 roku w miejscowości Łądek Zdrój odbędą się II Mistrzostwa Gminne w Narciarstwie Alpejskim o Puchar Burmistrza. Zapisy przyjmowane będą do dnia 15 stycznia 2011 roku. Na stronie internetowej Urzędu znajduje się szczegółowa informacja na ten temat.

Radny powiatu rawickiego pan Wiesław Ceglarek, w imieniu całej sportowej braci gminy, podziękował władzom Bojanowa za wspieranie i propagowanie wszelkich sportowych inicjatyw jakie mają miejsce w Bojanowie. Składając noworoczne życzenia radny Ceglarek życzył Burmistrzowi, paniom i panom radnym oraz wszystkim osobom popierającym krzewienie kultury fizycznej w naszym mieście, aby współpraca była równie dobra jak w mijającym 2010 roku, a wszelkie sukcesy naszych młodych sportowców były dostrzeżone i nagrodzone.

Radny Krzysztof Skupin poruszył ważną, acz bardzo kontrowersyjną kwestię wykupu gruntów pod drogę ekspresową S 5. Zdaniem radnego, bez uzgodnienia z zainteresowanymi, zostały zmienione operaty szacunkowe na niekorzyść właścicieli. Zaniżono dość znacznie pierwotne kwoty wyceny, dlatego radny Skupin sugeruje, aby Gmina zainicjowała spotkanie w przedmiotowej sprawie, w którym wezmą udział zainteresowani, a także przedstawiciele GDDKiA oraz Wojewody Wielkopolskiego.

Burmistrz odpowiadając radnemu, iż kwestia wykupu gruntów to sprawa cywilno – prawna pomiędzy sprzedającym, a kupującym. W minionych dniach – jak wynika z informacji Burmistrza- miało odbyć się spotkanie grupy inicjatywnej (przedstawicielem miał być pan Edward Gurdak z Pakówki), jednakże z niewiadomych przyczyn zostało ono odwołane.

Głos zabrał pan Edward Gurdak, jeden z najbardziej zainteresowanych osób w kwestii wykupu gruntów. Pan Gurdak poinformował, iż kwestią bezsporną – razie jakichkolwiek uwag - jest dotrzymanie przez sprzedającego grunt, czternastodniowego terminu odwołania. Wszelkie roszczenia przekazane po tym terminie nie będą brane pod uwagę. Burmistrz Bojanowa poinformował, iż skontaktuje się z panem posłem Szczepańskim w celu zorganizowania spotkania z zainteresowanymi właścicielami gruntów.

Przewodniczący obrad pan Maciej Jagodziński przypomniał radnym o terminie składania oświadczeń majątkowych – termin upływa dnia 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Jagodziński zawnioskował również o rozpatrzenie możliwości podjęcia stosownej uchwały w sprawie oflagowania urzędów, zakładów pracy oraz prywatnych posesji od dnia 27 grudnia tj. od dnia wybuchu powstania wielkopolskiego do dnia 17 stycznia – do rocznicy powrotu Bojanowa do macierzy.

Burmistrz Zuter zaznaczył, iż idea jest bardzo szczytna jednakże mamy wiele negatywnych doświadczeń dotyczących zbeszczeszczenia symboli państwowych., a ten dość długi okres wystawienia flag na widok publiczny stanowiłby okazję dla potencjalnych wybryków chuligańskich.

Owszem możemy ten wniosek podać pod obrady- dodał burmistrz Zuter, ale decyzja będzie zależała od uwarunkowań prawnych i decyzji pań i Panów radnych.

Do pkt. 10 Zakończenie.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad przewodniczący Rady Maciej Jagodziński złożył wszystkim obecnym życzenia noworoczne i o godzinie 10.00 zamknął IV sesję Rady Miejskiej w Bojanowie.

Protokółant:

Beata Sikora
Inspektor

Przewodniczący Rady
(-) Maciej Jagodziński