

**Burmistrz Bojanowa**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**  
**położonej w Bojanowie**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystejskiej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 150/28, obręb Bojanowo

2. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0018 ha

3. Nieruchomość przeznaczona pod budowę garażu, położona w północno - wschodniej części miasta, w rejonie ulicy Leśnej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

**5. Cena wywoławcza: 1.255,73 zł + należny podatek VAT**

6. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**7. Przetarg odbędzie się 22 września 2010 r. o godz. 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.**

8. Ograniczenie w przetargu polega na tym, że mogą brać w nim udział tylko mieszkańcy budynków położonych na działce ew. nr 150/1 (ul. Leśna 2a, ul. Leśna 2b, ul. Leśna 2c), ponieważ przedmiotowe budynki nie posiadają pomieszczeń przynależnych.

9. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 250,00zł na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 16 września 2010 roku oraz złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu do Sekretariatu Urzędu Miejskiego w Bojanowie, również do dnia 16 września 2010 roku.

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres,

2. dokument potwierdzający zameldowanie na ul.: Leśnej 2a, Leśnej 2b lub Leśnej 2c,

3. kopię dowodu wpłaty wadium,

4. dopisek wraz z określeniem nr działki ew.: “Przetarg ul. Leśna – działka ew. nr.....”.

10. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

**12. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16; tel. 65 545 62 30.**