

Burmistrz Bojanowa

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 12 położonego w Bojanowie przy ulicy Lipowej 3

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2394, nr ewid. działki 160

2. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 47,26 m²

3. Lokal położony jest na parterze budynku wielolokalowego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Przynależą do niego dwa pomieszczenia. Jedno piwniczne, położone w tym samym co lokal budynku mieszkalnym, posiadające powierzchnię użytkową 5,10 m² i drugie gospodarcze położone w oddzielnym od mieszkalnego budynku gospodarczym posiadające powierzchnię użytkową 5,56 m².

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

5. **Cena wywoławcza: 40.476,00zł**

6. Lokal mieszkalny nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nim.

7. **Przetarg odbędzie się 6 września 2007 roku o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11**

8. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 5.000,00zł. na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 3 września 2007 roku.**

9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16

tel. 065 5456230 wew. 39