

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz uchwał nr: XXXIX/303/10 i XXXIX/304/10 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 26 lutego 2010 roku, **Burmistrz Bojanowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 1 położony w Bojanowie przy ul. Drzymały 6A

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 379/1, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 57,7 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC. Do lokalu przynależą dwa poddaszowe pomieszczenia gospodarcze o p.u.: 23,7 m² i 5,7 m² znajdujące się w budynku mieszkalnym.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień konserwatorskich.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

10.077,60 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

2. Położenie: lokal mieszkalny nr 2 położony w Bojanowie przy ul. Drzymały 6A

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 379/1, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 59,6 m² (p.f. 61,3 m²)

Opis nieruchomości:

Lokal położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, WC i kotłowni. Do lokalu przynależą cztery pomieszczenia poddaszowe o łącznej powierzchni użytkowej 40,4 m² oraz skrytka o p.u. 0,4 m² (p.f. 2,1 m²) znajdująca się w budynku mieszkalnym.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturze przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego oraz w strefie uzgodnień konserwatorskich.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

12.594,75 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy