

**Burmistrz Bojanowa
ogłasza**

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego
w Giżynie 23a**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 38850, nr ewid. działki 98/12

2. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 40,0m²

3. Lokal położony jest na parterze powojennego, kilkudziesięcioletniego budynku czterolokalowego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Ogrzewany ze starej, ogólnej sieci C.O. Do lokalu przynależą: pomieszczenie piwniczne i pomieszczenie gospodarcze posiadające p.u.5,4m².

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

5. Cena wywoławcza: 18.840,00zł

6. Lokal mieszkalny nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nim.

7. Przetarg odbędzie się 23 lutego 2007 roku o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11

8. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 2.000,00zł. na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 20 lutego 2007 roku.

9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16

tel. 065 5456230 wew. 39

Wywieszono:.....

Zdjeto:.....