

**Burmistrz Bojanowa
ogłasza**

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego
w Gościejewicach 35**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:
KW 40941, nr ewid. działki 70

2. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 73,2m²

3. Lokal położony jest na pierwszym piętrze w budynku, który składa się z części głównej i dobudowanej do niego przybudówki. Składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC. Lokal podłączony jest do starej sieci C.O., zasilanej z pieca węglowego znajdującego się w pomieszczeniu wspólnej kotłowni. Przynależą do niego cztery pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 37,2m².

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

5. **Cena wywoławcza: 28.490,00zł**

6. Lokal mieszkalny nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nim.

7. **Przetarg odbędzie się 27 lutego 2007 roku o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11**

8. **W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 3.000,00zł. na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu Oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 23 lutego 2007 roku.**

9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16
tel. 065 5456230 wew. 39

Wywieszono:.....

Zdjęto:.....