

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz uchwały nr XXXVIII/289/10 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 5 lutego 2010 roku, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 1 położony w Giżynie 23 c

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 38852, nr ewid. działki 98/18, obręb Giżyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 55,2 m² (p.f. 66,0 m²)

Opis nieruchomości:

Lokal położony na częściowo użytkowym poddaszu budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, skrytki i korytarza. Do lokalu przynależy skrytka o p.u. 6,1 m² (p.f. 7,7 m²) znajdująca się w budynku mieszkalnym.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość znajduje się w terenach potencjalnej lokalizacji obiektów zorganizowanej działalności gospodarczej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

2.089,90 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

2. Położenie: lokal mieszkalny nr 3 położony w Giżynie 23 c

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 38852, nr ewid. działki 98/18, obręb Giżyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 58,8 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC, skrytki i korytarza wejściowego. Do lokalu przynależą trzy poddaszowe pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 29,5 m² (p.f. 35,1 m²).

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość znajduje się w terenach potencjalnej lokalizacji obiektów zorganizowanej działalności gospodarczej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

3.000,30 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

3. Położenie: lokal mieszkalny nr 4 położony w Giżynie 23 c

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 38852, nr ewid. działki 98/18, obręb Giżyn

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 76,3 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC, kotłowni i korytarza. Do lokalu przynależą trzy pomieszczenia gospodarcze o p. u.: 5,0 m² (p.f. 10,0 m²), 2,1 m² (p.f. 4,3 m²), 3,2 m² (6,4 m²) znajdujące się w budynku gospodarczym oraz pomieszczenie garażowe o p.u. 8,4 m² (p.f. 16,7 m²) znajdujące się w budynku garażowym.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość znajduje się w terenach potencjalnej lokalizacji obiektów zorganizowanej działalności gospodarczej.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

2.995,50 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.