

REGULAMIN PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest lokal użytkowy położony w Sowinach nr 20.
2. Ogłoszenie o przetargu zawiera cenę wywoławczą, termin i miejsce przetargu, wysokość wadium, termin i miejsce jego wpłacenia.
3. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne.
4. Przetarg organizuje i przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Burmistrza Bojanowa.
5. Postąpienie wynosi 1 % miesięcznego wywoławczego czynszu z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 5,00 zł.
6. Zaoferowany czynsz przestaje obowiązywać gdy inna osoba biorąca udział w przetargu zaoferuje wyższy czynsz.
7. Po ustaniu postawień osoba przeprowadzająca przetarg uprzedza obecnych, że po trzecim obwieszczeniu zaoferowanego czynszu dalsze postąpienie nie będzie przyjęte, ogłasza ostatnio zaoferowany czynsz, zamyka przetarg i ogłasza osobę, która zaoferowała najwyższy czynsz.
8. Wadium wpłacone przez najemcę zalicza się na poczet czynszu a wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się tym osobom.
9. Czynsz pomniejszony o uiszczone wadium podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy najmu.
10. Z przeprowadzonego przetargu sporządza się protokół, określający termin i miejsce przetargu, określenie nieruchomości, liczbę osób dopuszczonych do przetargu, cenę osiągniętą w przetargu, imię i nazwisko, adres najemcy.

Bojanowo, 2009-07-20