

Burmistrz Bojanowa
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 4
położonego w Bojanowie przy ulicy Królowej Jadwigi 3

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:
KW 2380, nr ewid. działki 257

2. Powierzchnia lokalu użytkowego wynosi 26,7 m²

3. Opis nieruchomości:

Lokal położony jest na parterze w budynku gospodarczo-mieszkalno-użytkowym, który to budynek funkcjonalnie połączony jest ze znajdującym się również na w/w działce budynkiem mieszkalnym. W skład lokalu wchodzi: pomieszczenie użytkowe (biurowo-handlowe), pomieszczenie magazynowe i korytarz. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

5. Cena wywoławcza: 30.407,00 zł + należny podatek VAT

6. Lokal użytkowy nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nim.

7. Przetarg odbędzie się 20 lutego 2009 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.

8. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 4.000,00zł na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 16 lutego 2009 roku

9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16; tel. 065 545 62 30.