

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXV/198/08 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 10 listopada 2008 roku, **Burmistrz Bojanowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 1 położony w Bojanowie przy ul. Podgórznej 11

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 500, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 44,3 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z WC i skrytki. Użytkowane są jako mieszkalne (jako pokoje) dwa pomieszczenia przynależne nie wchodzące w skład lokalu, których łączna powierzchnia użytkowa wynosi 7,8m². Do lokalu oprócz w/w dwóch pomieszczeń przynależy jeszcze jedno pomieszczenie poddaszowe o p.u. 14,3m², pomieszczenie piwniczne o p.u. 0,0m² (p.f. 1,3 m²), skrytka o p.u. 1,1m² (w/w pomieszczenia znajdują się w tym samym budynku co lokal) oraz jedno pomieszczenie gospodarcze o p.u. 8,5m² (znajdujące się w budynku gospodarczym).

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

4.485,40 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

2. Położenie: lokal mieszkalny nr 2 położony w Bojanowie przy ul. Podgórznej 11

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 500, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 37,6 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, przedpokoju kuchni i łazienki. Do lokalu przynależą następujące pomieszczenia: pomieszczenie poddaszowe o p.u. 18,4 m², pomieszczenie piwniczne o p.u. 0,0 m² (p.f. 1,9m²), dwie skrytki o p.u. 1,2m² i 3,9m², kotłownia o p.u. 2,5m² i WC o p.u. 0,5 m².

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

4.465,40 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

3. Położenie: lokal mieszkalny nr 3 położony w Bojanowie przy ul. Podgórnej 11

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 500, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 50,6 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, przedpokoju (z kotłownią), kuchni i łazienki z WC. Do lokalu przynależą pomieszczenia znajdujące się w tym samym budynku mieszkalnym co lokal t.j. pomieszczenie poddaszowe o p.u. 31,9 m² i jedno pomieszczenie piwniczne o p.u. 5,0 m² oraz dwa pomieszczenia znajdujące się w budynku gospodarczym t.j. skrytka o p.u. 1,2 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o p.u. 8,2m²

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

4.928,30 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

