

Załącznik  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Bojanowie  
z dnia

KALKULACJA STAWKI JEDNOSTKOWEJ DLA CELÓW UDZIELENIA DOTACJI  
PRZEDMIOTOWEJ DLA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
W BOJANOWIE

Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych wynosi 10.909,90 m<sup>2</sup>.

Wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa wielkopolskiego, z wyłączeniem miasta Poznania wynosi 3400 zł (Obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 18 września 2008 r.).

Utrzymanie budynków mieszkalnych w odpowiedniej sprawności technicznej wymaga czynszu na poziomie do 3 % kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Natomiast czynsz dla mieszkań komunalnych przy stawce bazowej 3,15 zł/1m<sup>2</sup> (Zarządzenie Nr 128/08 Burmistrza Bojanowa z dnia 1 października 2008 r.) stanowi 1,42 % kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Wpływy z czynszu wynoszą:

- a) na poziomie 3,00% - 1.112.809,80 zł : 10.909,90 m<sup>2</sup> = 102,00 zł/1 m<sup>2</sup>
- b) na poziomie 1,42% - 526.729,97 zł : 10.909,90 m<sup>2</sup> = 48,28 zł/ 1m<sup>2</sup>

Różnica 102,00 zł/ 1 m<sup>2</sup> - 48,28 zł/ 1 m<sup>2</sup> = 53,72 zł/ 1 m<sup>2</sup>

***Stawka jednostkowa wynosi - 53,72 zł/1m<sup>2</sup>***