

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały nr XIX/146/08 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 31 marca 2008 roku, **Burmistrz Bojanowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:**

1. Położenie: lokal mieszkalny nr 1 położony w Bojanowie przy ul. Drzymały 16

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 468/1, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 34,8 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na parterze kilkurodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z jednego pokoju i kuchni. Korzysta z własnej ubikacji znajdującej się poza lokalem. Przynależą do niego cztery pomieszczenia: komórka gospodarcza o p.u. 6,9 m², pomieszczenie Wc o p.u. 1,3 m² (znajdujące się w budynku gospodarczym) oraz dwa połączone ze sobą pomieszczenia piwniczne o p.u. 5,3 m² i 5,1 m² (znajdujące się w budynku mieszkalnym).

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

11.503,60 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

2. Położenie: lokal mieszkalny nr 4 położony w Bojanowie przy ul. Drzymały 16

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 2366, nr ewid. działki 468/1, obręb Bojanowo

Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny – 58,0 m²

Opis nieruchomości:

Lokal położony na użytkowym poddaszu kilkurodzinnego budynku mieszkalnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i skrytki. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia: komórka gospodarcza o p.u. 7,0 m² (znajdująca się w budynku gospodarczym) oraz pomieszczenie piwniczne o p.u. 2,9 m² (znajdujące się w budynku mieszkalnym).

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze rozwoju systemu osadniczego.

Cena nieruchomości po udzielonej bonifikacie:

20.281,60 zł

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości umieszczonych w powyższym wykazie mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Bojanowie o ich nabycie w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....