

**Burmistrz Bojanowa**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**  
**położonej w Gołaszynie**

Dane dotyczące nieruchomości oraz czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru:

KW 27164, nr ewid. działki 1007/8

2. Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0321 ha

3. Działka niezabudowana położona w Gołaszynie przy ulicy Paderewskiego. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny budowlane, w większości zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod taką zabudowę. Teren na którym jest położona, posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i telefonicznej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren położony jest w obszarze potencjalnego rozwoju systemu osadniczego.

**5. Cena wywoławcza: 8.965,00 zł + należny podatek VAT**

6. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

7. Przetarg odbędzie się 7 kwietnia 2008 roku o godz. 10 w Urzędzie Miejskim w Bojanowie – sala nr 11.

**8. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą gotówką wadium w wysokości 1.500,00zł na konto Gminy Bojanowo w Banku Spółdzielczym w Poniecu oddział w Bojanowie nr 62 8682 0004 0030 3970 2000 0060 w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 3 kwietnia 2008 roku.**

9. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jednakże w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości.

11. Poprzedni przetarg przeprowadzono dnia 9 października 2007 roku.

12. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Bojanowie, pokój nr 16 tel. 065 545 62 30