

## UCHWAŁA Nr XXX / 192 / 2009

### Rady Gminy w Gardei

z dnia 28 października 2009 roku

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) w związku z art. 5 ust. 1 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93 poz. 585, Nr 116, poz. 730 i Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458 ) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 03 sierpnia 2009 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. ( M. P. Nr 52, poz. 742 ) **Rada Gminy w Gardei uchwala**, co następuje:

#### § 1.

**Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości należnego od podatników wymienionych w art. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych:**

#### **Od budynków lub ich części:**

- |    |  |   |                                    |
|----|--|---|------------------------------------|
| 1. | mieszkalnych<br>powierzchni użytkowej,   | - | <b>0,65 zł za 1 m<sup>2</sup></b>  |
| 2. | związanych z prowadzeniem działalności<br>gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych<br>lub ich części zajętych na prowadzenie<br>działalności gospodarczej powierzchni użytkowej, - |   | <b>18,88 zł za 1 m<sup>2</sup></b> |

- |    |  |                                   |
|----|--|-----------------------------------|
| 3. | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym powierzchni użytkowej, -                                     | <b>9,57 zł za 1 m<sup>2</sup></b> |
| 4. | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych powierzchni użytkowej, -   | <b>4,16 zł za 1 m<sup>2</sup></b> |
| 5. | od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. powierzchni użytkowej, - | <b>5,61 zł za 1 m<sup>2</sup></b> |
| 6. | od budynków rekreacyjnych powierzchni użytkowej, -   | <b>6,88 zł za 1 m<sup>2</sup></b> |
| 7. | od budowli: określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7. -  | <b>2 % ich wartości</b>           |

**Od gruntów:**

- |    |  |                                   |
|----|--|-----------------------------------|
| 1. | od <b>1 m<sup>2</sup></b> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - | <b>0,77 zł,</b>                   |
| 2. | pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych -   | <b>4,04 zł za 1 ha</b>            |
| 3. | pozostałych - zabudowanych domkami rekreacyjnymi oraz działek rekreacyjnych niezabudowanych -  | <b>0,39 zł za 1 m<sup>2</sup></b> |
| 4. | pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -                                    | <b>0,27 zł za 1 m<sup>2</sup></b> |

## § 2.

### **Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

1. powierzchnię budynków gospodarczych powyżej **20 m<sup>2</sup>** mierzona po obrysie wewnętrznym. O zwolnienie mogą ubiegać się emeryci i renciści użytkujący przedmiotowe budynki na potrzeby własne.
2. nie użytkowane rolniczo grunty emerytów i rencistów przekazane im na własność w myśl przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

## § 4.

Traci moc Uchwała Nr XX / 125 / 2008 Rady Gminy w Gardei z dnia 29 października 2008 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

## § 5.

Uchwała ma zastosowanie do podatku należnego na rok podatkowy **2010**.

## § 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2010 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

Eugeniusz Rutkowski