

U C H W A Ł A N r I I / 4 / 2006

R a d y G m i n y w G a r d e i

z dnia 06 grudnia 2006 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
oraz zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 146, poz. 1055 i Nr 181, poz. 1337) w związku z art. 5 ust. 1 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M. P. Nr 75, poz. 758) Rada Gminy w G a r d e i
u c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

O k r e ś l a się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości należnego od podatników wymienionych w art. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych:

O d b u d y n k ó w l u b i c h c z ę ś c i:

1. mieszkalnych powierzchni użytkowej, - **0,57** zł za **1 m²**
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej powierzchni użytkowej, - **17,30** zł za **1 m²**
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym powierzchni użytkowej, - **8,66** zł za **1 m²**
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych powierzchni użytkowej, - **3,71** zł za **1 m²**
5. od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego powierzchni użytkowej, - **5,10** zł za **1 m²**
6. od budynków rekreacyjnych powierzchni użytkowej, - **6,23** zł za **1 m²**
7. od budowli: - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7.

O d g r u n t ó w:

1. od **1 m²** powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,69** zł,
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,65** zł za **1 ha**,
3. pozostałych - zabudowanych domkami rekreacyjnymi oraz działek rekreacyjnych niezabudowanych - **0,34** zł za **1 m²**,
4. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20** zł za **1 m²**.

§ 2.

Z w a l n i a s i ę o d p o d a t k u o d n i e r u c h o m o ś c i n a w n i o s e k p o d a t n i k a:

1. powierzchnię budynków gospodarczych powyżej **20 m²** mierzoną po obrysie wewnętrznym. O zwolnienie mogą ubiegać się emeryci i renciści użytkujący przedmiotowe budynki na potrzeby własne.
2. nie użytkowane rolniczo grunty emerytów i rencistów przekazane im na własność w myśl przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników.

- 4 -

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4.

Traci moc Uchwała Nr XXXI / 196 / 2005 Rady Gminy w Gardei z dnia 07 grudnia 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

§ 5.

Uchwała ma zastosowanie do podatku należnego na rok podatkowy 2007.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2007 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Eugeniusz Rutkowski