

**UCHWAŁA NR II/13/2018
RADY GMINY GARDEJA**

z dnia 30 listopada 2018 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.) **Rada Gminy Gardeja uchwala**, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) budynki lub ich części oraz budowle lub ich części wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- b) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 ze zm.).

2. Jeżeli zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowić będzie pomoc publiczną (pomoc de minimis), jej udzielanie następuje zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.) oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r. poz.362 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gardeja.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Zbigniew Duszyński

UZASADNIENIE

Podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowi art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz.1445 ze zm.). Zgodnie z tym przepisem Rada Gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne **zwolnienia przedmiotowe** niż określone w ust.1 oraz w art.10 ust.1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

W myśl zapisu art.20b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych jeżeli uchwała przewiduje udzielenie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej.

Projekt uchwały podlega zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy zgodnie z art.7 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz.1808 ze zm.). W dniu 14.11.2018 roku projekt uchwały został przekazany do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (w wersji elektronicznej za pośrednictwem ePUAP).