



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 08 lutego 2017 r.

RDOŚ-Gd-WZP.410.9.2.2017.MKU/JK.1
za potwierdzeniem odbioru

WPŁYŃĘŁO	
URZĄD GMINY GARDEJA	
13 -02- 2017	
L.dz 937	
Stanowisko	<i>Szapka</i>
Podpis	<i>[Signature]</i>

OPINIA

Na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. z 2016 r., Dz. U. poz. 353 ze zm.), art. 17 pkt. 6 lit. a ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z 2016 r., Dz. U., poz. 778 ze zm.) w sprawie z wniosku **Wójta Gminy Gardeja** nr AB.6722.2.2016 z dn. 04.01.2017 r. (wpływ 10.01.2017 r.) po zapoznaniu się z:

- Projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Morawy nad jeziorem Klasztorne, gm. Gardeja,
- Prognozą oddziaływania na środowisko miejscowego planu dla terenu wyżej wymienionego, opracowaną przez mgr inż. Joanna Nowak, grudzień 2016 r.;

opiniuję ww. projekt miejscowego planu z uwagami:

1. W projekcie planu winien znaleźć się zapis informujący inwestorów o obowiązku zapewnienia ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody; należy podkreślić, iż realizacja ustaleń planu nie stanowi przesłanki wystarczającej do uzyskania stosownych zezwoleń odpowiednich organów na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych.
2. Zaleca się wyprzedzająco lub równoległe z realizacją obiektów kubaturowych budowę sieci uzbrojenia. Po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej wszystkie obiekty należy obowiązkowo podłączyć do sieci, a zbiorniki bezwzględnie zlikwidować. Nie dopuszcza się funkcjonowania równocześnie kanalizacji sanitarnej i zbiorników bezodpływowych.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
[Signature]
Paweł Stępniewski
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

- ① Wójt Gminy Gardeja.
2. aa.

Zgodnie z art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie...- organ opracowujący projekt planu miejscowego bierze pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.